

FJ Byggeentreprise ApS  
Tølløsevej 188, Nr. Vallenrød  
4340 Tølløse

CVR-nr. 32145183

ÅRSRAPPORT  
1. juli 2024 - 30. juni 2025

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29. december 2025

---

Vibeke Heede Svensson  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledespåtegning.....	3
Selskabsoplysninger.....	4
Ledelsesberetning.....	5
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse.....	9
Aktiver.....	10
Passiver.....	11
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter.....	13

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for perioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for FJ Byggeentreprise ApS.

Selskabet opfylder betingelserne for at fravælge revision, jf. årsregnskabsloven § 135, og har valgt at benytte denne mulighed for regnskabsåret. Årsregnskabet, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tølløse, den 29. december 2025

Direktion

Vibeke Heede Svensson

## SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet: FJ Byggeentreprise ApS  
Tølløsevej 188, Nr. Vallenrød  
4340 Tølløse

CVR-nr.: 32145183

Stiftet: 5. maj 2009

Kommune: Holbæk

Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion: Vibeke Heede Svensson

## LEDELSESBERETNING

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i indeværende år haft en meget begrænset aktivitet og selskabet forventes likvideret i 1. halvår af 2026.

Fravalg af revision

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Generelt

Årsregnskabet for FJ Byggeentreprise ApS for 2024/25 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn samt låneomkostninger fra specifik og generel låntagning, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 år	0 %

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og indlånskonti i pengeinstitutter, herunder valutakonti og sikringskonti.

### Selskabsskat og udskudt skat

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE**  
1. juli 2024 - 30. juni 2025

	2024/2025 DKK	2023/2024 DKK
Bruttofortjeneste.....	11.318	281.427
1 Personaleomkostninger.....	0	-2.435.841
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-35.373	-57.285
Resultat før finansielle poster.....	-24.055	-2.211.699
Andre finansielle indtægter.....	2.002	104
Andre finansielle omkostninger.....	-25	-516
Resultat før skat .....	-22.078	-2.212.111
3 Skat af årets resultat.....	0	-167.003
Årets resultat.....	-22.078	-2.379.114
Overført resultat.....	-22.078	-2.379.114
Forslag til resultatdisponering.....	-22.078	-2.379.114

BALANCE PR. 30. juni 2025  
AKTIVER

	2024/2025 DKK	2023/2024 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	201.631	237.004
4 Materielle anlægsaktiver.....	201.631	237.004
Udskudt skatteaktiv.....	0	0
Deposita.....	0	0
Finansielle anlægsaktiver.....	0	0
 Anlægsaktiver.....	 201.631	 237.004
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	0	0
Andre tilgodehavender.....	410.598	220.938
Periodeafgrænsningsposter.....	0	0
Tilgodehavender.....	410.598	220.938
 Likvide beholdninger.....	 20.531	 14.385
 Omsætningsaktiver.....	 431.129	 235.323
 Aktiver.....	 632.760	 472.327

BALANCE PR. 30. juni 2025  
PASSIVER

	2024/2025	2023/2024
	DKK	DKK
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat.....	33.226	55.305
	158.226	180.305
Egenkapital.....	158.226	180.305
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	15.000	43.653
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring.....	423.048	205.163
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	36.486	43.206
	474.534	292.022
Kortfristede gældsforpligtigelser.....	474.534	292.022
	632.760	472.327
Passiver.....	632.760	472.327

5 Ejerforhold

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024/2025 DKK	2023/2024 DKK
Virksomhedskapital primo.....	125.000	125.000
Virksomhedskapital ultimo.....	125.000	125.000
Overført overskud eller tab, primo.....	55.304	2.434.419
Årets resultat.....	-22.078	-2.379.114
Overført overskud eller tab, ultimo.....	33.226	55.305
Egenkapital.....	158.226	180.305

## NOTER

	2024/2025	2023/2024
	DKK	DKK
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit.....	0	5
Lønninger.....	0	1.976.112
Pensioner.....	0	311.986
Andre omkostninger til social sikring.....	0	147.743
	<hr/>	<hr/>
Personalemkostninger.....	0	2.435.841
	<hr/>	<hr/>
<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivning driftsmidler.....	35.373	107.776
Korrektion af tidligere nedskrivning.....	0	-50.491
	<hr/>	<hr/>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	35.373	57.285
	<hr/>	<hr/>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Regulering udskudt skat.....	0	167.003
	<hr/>	<hr/>
Skat af årets resultat.....	0	167.003
	<hr/>	<hr/>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris, primo.....		509.410
		<hr/>
Kostpris, ultimo.....		509.410
		<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo.....		-272.406
Årets af-/nedskrivninger.....		-35.373
		<hr/>
Af-/nedskrivninger, ultimo.....		-307.779
		<hr/>

## NOTER

	<u>2024/2025</u>
	<u>DKK</u>
Regnskabsmæssig værdi, ultimo.....	<u>201.631</u>

	2024/2025	2023/2024
	DKK	DKK

### 5 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Vibeke Heede Svensson, Tølløsevej 188 A, Nr. Vallenrød, 4340 Tølløse