
RIKIM EJENDOM ApS

CVR-nr.: 29975183

Bakkedraget 22
3250 Gilleleje

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

06/06/2023

Lisbet Larsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden RIKIM EJENDOM ApS
Bakkedraget 22
3250 Gilleleje
e-mailadresse: info@rikim.dk
CVR-nr.: 29975183
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for RIKIM EJENDOM ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Gilleleje, den 06/06/2023

Direktion

Lisbet Bønsøe Larsen

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		695.108	701.836
Eksterne omkostninger		-481.179	-505.578
Bruttoresultat		213.929	196.258
Resultat af ordinær primær drift		213.929	196.258
Andre finansielle indtægter		200	100
Øvrige finansielle omkostninger		-60.060	-66.967
Ordinært resultat før skat		154.069	129.391
Skat af årets resultat		-34.342	-28.710
Årets resultat		119.727	100.681
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		119.727	
I alt		119.727	100.681

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.752.250	2.752.250
Materielle anlægsaktiver i alt		2.752.250	2.752.250
Anlægsaktiver i alt		2.752.250	2.752.250
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.343	13.558
Tilgodehavender i alt		1.343	13.558
Likvide beholdninger		5.800	34.844
Omsætningsaktiver i alt		7.143	48.402
AKTIVER I ALT		2.759.393	2.800.652

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		374.962	544.068
Overført resultat			-359.630
Egenkapital i alt		499.962	309.438
Gæld til realkreditinstitutter		1.460.354	1.537.027
Gæld til banker		578.498	676.751
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.038.852	2.213.778
Gæld til realkreditinstitutter		170.000	170.000
Gæld til banker			71.584
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.650	3.719
Skyldig selskabsskat		22.342	20.710
Skyldig moms og afgifter		24.587	11.423
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		220.579	277.436
Gældsforpligtelser i alt		2.259.431	2.491.214
PASSIVER I ALT		2.759.393	2.800.652

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret