
Ole Kjær Ejendomme ApS

CVR-nr.: 36927283

Vedbyholm 18
2650 Hvidovre

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

24/02/2025

Ole Kjær
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ole Kjær Ejendomme ApS
Vedbyholm 18
2650 Hvidovre

CVR-nr.: 36927283
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Ole Kjær Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hvidovre, den 24/02/2025

Direktion

Ole Kjær Christensen

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er køb og salg af fast ejendome samt udlejning.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		0	0
Bruttoresultat		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		0	0
Ordinært resultat før skat		0	0
Årets resultat		0	0
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		0	0
I alt		0	0

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Andre tilgodehavender		11.276	11.276
Tilgodehavender i alt		11.276	11.276
Likvide beholdninger		5.300	5.300
Omsætningsaktiver i alt		16.576	16.576
AKTIVER I ALT		16.576	16.576

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-88.088	-88.088
Egenkapital i alt		-38.088	-38.088
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		54.664	54.664
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		54.664	54.664
Gældsforpligtelser i alt		54.664	54.664
PASSIVER I ALT		16.576	16.576

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret