

---

# Selskabet af 4. oktober 2017 ApS

**CVR-nr.: 38987283**

Lysholt Allé 3  
7100 Vejle

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**27/05/2025**

---

**Søren Stæhr**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Selskabet af 4. oktober 2017 ApS  
Lysholt Allé 3  
7100 Vejle

CVR-nr.: 38987283  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

**Revisor** EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
Værkmestergade 25  
8000 Aarhus C  
DK Danmark  
CVR-nr.: 30700228  
P-enhed: 1014140944

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Selskabet af 4. oktober 2017 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 27/05/2025

## Direktion

Kenneth Skov Eskildsen  
Direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Selskabet af 4. oktober 2017 ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Selskabet af 4. oktober 2017 ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

### **Ledelsens ansvar for regnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion. En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Aarhus, den 27/05/2025

EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr.: 30700228  
Claus Hammer-Pedersen, mne21334  
statsaut. revisor

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet er uden egentlig aktivitet

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2024 udgør 56.959 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab. Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration. Finansielle indtægter og omkostninger Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Skat af resultat Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af associerede virksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevne merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Årets skat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat.

### BALANCEN

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet,

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld. Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte

skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

**Gældsforpligtelse**

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

|   | Note | 2024           | 2023              |
|---|------|----------------|-------------------|
|   |      | kr.            | kr.               |
| Nettoomsætning  |      | 0              | 0                 |
| Eksterne omkostninger   |      | -65.944        | -30.597           |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse |      | 0              | 53.533.014        |
| <b>Bruttoresultat</b>   |      | <b>-65.944</b> | <b>53.502.417</b> |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b>   |      | <b>-65.944</b> | <b>53.502.417</b> |
| Andre finansielle indtægter   |      | 135.873        | 246.918           |
| Øvrige finansielle omkostninger   |      | -1.001         | -4.912.092        |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>   |      | <b>68.928</b>  | <b>48.837.243</b> |
| Skat af årets resultat  |      | -11.969        | 0                 |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>56.959</b>  | <b>48.837.243</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>  |      |                |                   |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode  |      | 0              | 0                 |
| Overført resultat   |      | 56.959         | 48.837.243        |
| <b>I alt</b>  |      | <b>56.959</b>  | <b>48.837.243</b> |

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

|  | Note | 2024           | 2023              |
|--|------|----------------|-------------------|
|  |      | kr.            | kr.               |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 0              | 2.403.804         |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                 |      | <b>0</b>       | <b>2.403.804</b>  |
| Likvide beholdninger                         |      | 756.456        | 65.772.474        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |      | <b>756.456</b> | <b>68.176.278</b> |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                         |      | <b>756.456</b> | <b>68.176.278</b> |

## Balance 31. december 2024

### Passiver

|  | Note | 2024           | 2023              |
|--|------|----------------|-------------------|
|  |      | kr.            | kr.               |
| Registreret kapital mv.                      |      | 100.000        | 100.000           |
| Overført resultat                            |      | 623.237        | 68.066.278        |
| <b>Egenkapital i alt</b>                     |      | <b>723.237</b> | <b>68.166.278</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser     |      | 21.250         | 10.000            |
| Skyldig selskabsskat                         |      | 11.969         | 0                 |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> |      | <b>33.219</b>  | <b>10.000</b>     |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>              |      | <b>33.219</b>  | <b>10.000</b>     |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                        |      | <b>756.456</b> | <b>68.176.278</b> |

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

|                     | <b>Registreret<br/>kapital mv.</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>I alt</b> |
|---------------------|------------------------------------|------------------------------|--------------|
|                     | kr.                                | kr.                          | kr.          |
| Egenkapital, primo  | 100.000                            | 68.066.278                   | 68.166.278   |
| Betalt udbytte      | 0                                  | -67.500.000                  | -67.500.000  |
| Årets resultat      | 0                                  | 56.959                       | 56.959       |
| Egenkapital, ultimo | 100.000                            | 623.237                      | 723.237      |

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

|                              | 2024 |
|------------------------------|------|
| Gennemsnitligt antal ansatte | 0    |