



Depotvej 5 ApS

Strandvejen 2 B, 4600 Køge

(CVR. nr. 32 30 92 83)

Årsrapport for perioden 30. december 2013 - 30. juni 2014

1. regnskabsår

**Fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling.
Den 9. oktober 2014**

Som dirigent

Carl Christensen

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendte regnskabsprincipper	6
Resultatopgørelse for perioden 30. december 2013 - 30. juni 2014	8
Balance pr. 30. juni 2014	9
Noter	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 30. december 2013 - 30. juni 2014 for Depotvej 5 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 6. oktober 2014

Direktion

Carl Christensen



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Depotvej 5 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Jeg har opstillet det af ledelsen aflagte årsregnskab for perioden 30. december 2013 - 30. juni 2014 for Depotvej 5 ApS, omfattende anvendte regnskabsprincipper, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter Årsregnskabsloven.

Jeg har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min ekspertise i regnskab og regnskabsafklæggelse til at assistere ledelsen med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med International Financial Reporting Standards for små og mellemstore virksomheder. Jeg har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med International Financial Reporting Standards for små og mellemstore virksomheder.

København, den 6. oktober 2014

Revisionsfirmaet Tommy Jensen godkendt revisionsanpartsselskab


Tommy Jensen
registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet: Depotvej 5 ApS
Strandvejen 2 B, 4600 Køge

CVR.nr. 32 30 92 83
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
(1. regnskabsår: 30. december 2013 - 30. juni 2014)

Hjemstedskommune: Køge

Direktion: Carl Christensen

Revisor: Revisionsfirmaet Tommy Jensen
Godkendt revisionsanpartsselskab
Prins Buris Vej 4, 2300 København S

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste forretningsområde er køb, salg og udlejning af fast ejendom.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabet har endnu ikke påbegyndt aktivitet.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Anvendte regnskabsprincipper

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Anvendte regnskabsprincipper

Skatter

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Der foretages fuld fordeling af den samlede selskabsskat, der forventes påalignet sambeskatningsindkomsten.

Årets skat omfatter skat af skattepligtig indkomst og forskydning i udskudt skat. Beløbet indregnes i resultatopgørelsen.

Beregningsgrundlaget for udskudt skat måles som forskellen mellem regnskabsmæssig bogført værdi og skattemæssig værdi på skatterelaterede aktiver.

Ville Franche ApS fungerer som administrationsselskab. Den samlede skat af dattervirksomhedens skattepligtige indkomst hensættes og betales af Ville Franche ApS.

Skatteeffekten af sambeskatningen med dattervirksomheden fordeles på såvel overskud som underskud i dattervirksomheden i forhold til dennes skattepligtige indkomst.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme måles til en vurderet markedsværdi, som fastsættes med udgangspunkt i mæglervurdering, afkastmodel eller senere opnået salgssum.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under en særskilt post.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 30. december 2013 - 30. juni 2014

<u>Note</u>		<u>2013/2014</u>
	Bruttofortjeneste	-10.670
1	Personaleudgifter	<u>0</u>
	Resultat før finansielle poster	-10.670
	Finansielle indtægter	<u>934</u>
	Resultat før skat	-9.736
2	Skat af årets resultat	<u>2.385</u>
	Årets resultat	<u><u>-7.351</u></u>
 Der disponeres således:		
	Udbytte	0
	Overført resultat	<u>-7.351</u>
	Disponeret i alt	<u><u>-7.351</u></u>

Balance pr. 30. juni 2014

<u>Note</u>	<u>Aktiver:</u>	<u>2013/2014</u>
	<u>Omsætningsaktiver:</u>	
	<u>Tilgodehavender:</u>	
	Andre tilgodehavender	70.934
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	<u>2.385</u>
		<u>73.319</u>
	Likvide beholdninger	<u>4.330</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>77.649</u>
	Aktiver i alt	<u><u>77.649</u></u>

Balance pr. 30. juni 2014

<u>Note</u>	<u>Passiver:</u>	<u>2013/2014</u>
4	Egenkapital:	
	Selskabskapital	80.000
	Overført resultat	<u>-7.351</u>
	Egenkapital i alt	<u>72.649</u>
	 Gæld:	
	Kortfristet gæld:	
	Anden gæld	<u>5.000</u>
		<u>5.000</u>
	 Gæld i alt	<u>5.000</u>
	 Passiver i alt	<u><u>77.649</u></u>

Noter

1. Personalemkostninger:

Der har ikke været ansatte i selskabet udover en ulønnet direktør.

2. Skat af årets resultat:

2013/2014

Beregnet sambeskatningsbidrag

-2.385

-2.385

Der er betalt kr. 0 i selskabsskat i regnskabsåret.

<u>3. Selskabskapital:</u>	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserve for</u> <u>nettoopskrivning</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>I alt</u>
Saldo primo	80.000	0	0	80.000
Årets resultat	0	0	-7.351	-7.351
	<u>80.000</u>	<u>0</u>	<u>-7.351</u>	<u>72.649</u>

Kapitalen er ikke opdelt i klasser. Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen siden stiftelsen.