

ØSTERGÅRD VOERSAA ApS

Ternevej 19
9300 Sæby

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/05/2021

Jørgen Larsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ØSTERGÅRD VOERSAA ApS
Ternevej 19
9300 Sæby

CVR-nr: 34611483
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af bygninger og jord.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2020 - 31-12-2020 udviser et resultat på kr. -148480, og selskabets balance pr. 31-12-2020 udviser en balancesum på kr. 7.425.966, og en egenkapital på kr. 4.801.440.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

| | Note | 2020 kr. | 2019 kr. |
|---|------|-----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste/Bruttotab | | 121.182 | 169.084 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -185.063 | -182.917 |
| Resultat af ordinær primær drift | | -63.881 | -13.834 |
| Andre finansielle indtægter | | 107 | -166 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -84.706 | -68.423 |
| Ordinært resultat før skat | | -148.480 | -82.423 |
| Skat af årets resultat | | 32.665 | |
| Årets resultat | | -115.815 | -64.290 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | -115.815 | -64.289 |
| I alt | | -115.815 | -64.290 |

Balance 31. december 2020

Aktiver

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Grunde og bygninger | | 6.923.140 | 7.023.189 |
| Produktionsanlæg og maskiner | | 54.434 | 75.565 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 6.977.574 | 7.098.754 |
| Anlægsaktiver i alt | | 6.977.574 | 7.098.754 |
| Tilgodehavender moms og afgifter | | 13.741 | |
| Andre tilgodehavender | | 10.158 | |
| Tilgodehavender i alt | | 23.899 | 8.756 |
| Værdipapirer og kapitalandele i alt | | | 10.000 |
| Likvide beholdninger | | 438.233 | 502.844 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 462.132 | 521.600 |
| AKTIVER I ALT | | 7.439.706 | 7.620.354 |

Balance 31. december 2020

Passiver

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 80.000 | 80.000 |
| Overkurs ved emission | | | 0 |
| Andre reserver | | 4.869.920 | |
| Overført resultat | | -115.815 | 4.869.922 |
| Egenkapital i alt | | 4.834.105 | 4.949.922 |
| Hensættelse til udskudt skat | | 653.404 | 686.069 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | 653.404 | 686.069 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 1.886.997 | 1.919.163 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 1.886.997 | 1.919.163 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | | 0 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | | 287 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | | 4.913 |
| Kontraktlige forpligtelser | | 65.200 | |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 65.200 | 65.200 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 1.952.197 | 1.984.363 |
| PASSIVER I ALT | | 7.439.706 | 7.620.354 |

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret