

**RKF 72 Holding ApS  
Tagensvej 56, 5. th.  
2200 København N**

**CVR-nummer: 39373483**

**Årsrapport  
1. januar 2024 til 31. december 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets generalforsamling, den 15. juli 2025

---

Rikke Kristina Flachs, Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger ..... 3

Ledelsesberetning ..... 4

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning ..... 5

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab ..... 6

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024**

Anvendt regnskabspraksis ..... 7

Resultatopgørelse ..... 9

Balance ..... 10

Egenkapitalopgørelse ..... 12

Noter ..... 13

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet** RKF 72 Holding ApS  
Tagensvej 56, 5. th.  
2200 København N

CVR-nr.: 39 37 34 83  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion** Rikke Kristina Flachs

**Revisor** ECO-TEAM statsautoriseret revisionsanpartsselskab  
Blokken 90  
3460 Birkerød

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at ejekapitalandele i andre selskaber.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat er som forventet.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for RKF 72 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede erklærer at virksomheden opfylder betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for indeværende regnskabsår.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København N, den 15. juli 2025

**Direktion**

Rikke Kristina Flachs

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i RKF 72 Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for RKF 72 Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Birkerød, den 15. juli 2025

### **ECO-TEAM statsautoriseret revisionsanpartsselskab**

CVR-nr.: 27966675

Peter Lind  
statsautoriseret revisor  
mne10900

### GENERELT

Årsregnskabet for RKF 72 Holding ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salget eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Likvider**

Likvide midler består af indestående på bankkonti og kontante beholdninger.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024

|   | 2024          | 2023            |
|---|---------------|-----------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....                            | <b>-2.750</b> | <b>-2.810</b>   |
| 1 Personaleomkostninger.....                              | 0             | 0               |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....                               | <b>-2.750</b> | <b>-2.810</b>   |
| Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder..... | 14.583        | -152.566        |
| Andre finansielle indtægter.....                          | 105           | 125             |
| Andre finansielle omkostninger .....                      | -90           | 0               |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....                            | <b>11.848</b> | <b>-155.251</b> |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....                               | <b>11.848</b> | <b>-155.251</b> |
| <br><b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                |               |                 |
| Overført resultat .....                                   | 11.848        | -155.251        |
| <b>DISPONERET I ALT</b> .....                             | <b>11.848</b> | <b>-155.251</b> |

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024

## AKTIVER

|   | 2024           | 2023           |
|---|----------------|----------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder..... | 430.263        | 415.680        |
| Andre værdipapirer og kapitalandele .....     | 1              | 1              |
| <b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>         | <b>430.264</b> | <b>415.681</b> |
| <b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>                    | <b>430.264</b> | <b>415.681</b> |
| <br>  |                |                |
| Likvide beholdninger .....                    | 28.465         | 15.201         |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>                | <b>28.465</b>  | <b>15.201</b>  |
| <br>  |                |                |
| <b>AKTIVER.....</b>                           | <b>458.729</b> | <b>430.882</b> |

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024

## PASSIVER

|  | 2024           | 2023           |
|--|----------------|----------------|
| Virksomhedskapital .....   | 40.000         | 40.000         |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis<br>metode..... | 543.261        | 543.261        |
| Overført resultat .....  | -149.132       | -160.980       |
| <b>EGENKAPITAL</b> .....   | <b>434.129</b> | <b>422.281</b> |
| <br>   |                |                |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....                     | 24.600         | 8.601          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....                       | <b>24.600</b>  | <b>8.601</b>   |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....                                     | <b>24.600</b>  | <b>8.601</b>   |
| <br>   |                |                |
| <b>PASSIVER</b> .....  | <b>458.729</b> | <b>430.882</b> |

## EGENKAPITALOPGØRELSE

|   | 2024            | 2023            |
|---|-----------------|-----------------|
| Virksomhedskapital primo .....  | 40.000          | 40.000          |
| <b>Virksomhedskapital ultimo</b> .....                                    | <b>40.000</b>   | <b>40.000</b>   |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis<br>metode primo ..... | 543.261         | 543.261         |
| Overført resultat, primo .....  | -160.980        | -5.729          |
| Årets resultat .....  | 11.848          | -155.251        |
| <b>Overført resultat ultimo</b> .....                                     | <b>-149.132</b> | <b>-160.980</b> |
| <b>EGENKAPITAL</b> .....  | <b>434.129</b>  | <b>422.281</b>  |

## NOTER

|                                  | 2024              | 2023              |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>1 Personalemkostninger</b>    |                   |                   |
| Antal personer beskæftiget ..... | 1                 | 1                 |
|                                  | <u>          </u> | <u>          </u> |
|                                  | <u>          </u> | <u>          </u> |

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Rikke Kristina Flachs

### Adm. direktør

På vegne af: Selskabet

Serienummer: 88705c2a-fa02-45be-a617-85e75f9c83ae

IP: 109.58.xxx.xxx

2025-07-15 12:32:05 UTC



## Peter Begtrup Lind

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: ECO-TEAM statsautoriseret revisionsanpa...

Serienummer: 82e48055-3dad-4758-8783-e0ce9a66234b

IP: 81.27.xxx.xxx

2025-07-15 12:51:39 UTC



## Rikke Kristina Flachs

### Dirigent

På vegne af: Selskabet

Serienummer: 88705c2a-fa02-45be-a617-85e75f9c83ae

IP: 109.58.xxx.xxx

2025-07-15 14:28:45 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.