

ULRICH NØRGAARD HOLDING ApS

CVR-nr.: 32655483

Nørreled 3
4440 Mørkøv

Årsrapport
1. juli 2021 - 30. juni 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/11/2022

Ulrich Nørgaard Hansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ULRICH NØRGAARD HOLDING ApS
Nørreled 3
4440 Mørkøv

e-mailadresse: auckontor@mail.dk

CVR-nr.: 32655483

Regnskabsår: 01/07/2021 - 30/06/2022

Ledelsesberetning

SELSKABETS VÆSENTLIGSTE AKTIVITER

Selskabets væsentligste aktiviteter er besiddelse af kapitalandele i andre virksomheder samt investeringsvirksomhed i ejendom.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2021 - 30. jun. 2022

| | Note | 2021/22 kr. | 2020/21 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse | | | 30.099 |
| Bruttofortjeneste/Bruttotab | | 231.522 | 220.010 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -42.620 | -42.620 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 188.902 | 177.390 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser | | 138.673 | 30.099 |
| Øvrige finansielle omkostninger | 1 | -76.271 | -83.526 |
| Ordinært resultat før skat | | 251.304 | 123.963 |
| Skat af årets resultat | 2 | -17.923 | -53.210 |
| Årets resultat | | 233.381 | 70.753 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 57.200 | |
| Overført resultat | | 176.181 | 70.753 |
| I alt | | 233.381 | 70.753 |

Balance 30. juni 2022

Aktiver

| | Note | 2021/22 | 2020/21 |
|--|----------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Grunde og bygninger | | 2.046.405 | 2.089.025 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 3 | 2.046.405 | 2.089.025 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 356.610 | 217.937 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 4 | 356.610 | 217.937 |
| Anlægsaktiver i alt | | 2.403.015 | 2.306.962 |
| Tilgodehavende skat | | | 0 |
| Andre tilgodehavender | | 41.558 | 10.956 |
| Tilgodehavender i alt | | 41.558 | 10.956 |
| Likvide beholdninger | | 95.701 | 27.569 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 137.259 | 38.525 |
| AKTIVER I ALT | | 2.540.274 | 2.345.487 |

Balance 30. juni 2022

Passiver

| | Note | 2021/22 | 2020/21 |
|---|----------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Registreret kapital mv. | 5 | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | 660.327 | 484.146 |
| Forslag til udbytte | | 57.200 | |
| Egenkapital i alt | | 842.527 | 609.146 |
| Hensættelse til udskudt skat | | 83.850 | 75.138 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | 83.850 | 75.138 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 792.934 | 864.060 |
| Kreditinstitutter i øvrigt | | 318.276 | 349.141 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | 6 | 1.111.210 | 1.213.201 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 134.300 | 134.300 |
| Gæld til banker | | | 0 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder | | 112.170 | 91.170 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 6.000 | 12.000 |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder | | 142.727 | 149.874 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 105.996 | 59.214 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 1.494 | 1.444 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 502.687 | 448.002 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 1.613.897 | 1.661.203 |
| PASSIVER I ALT | | 2.540.274 | 2.345.487 |

Noter

1. Øvrige finansielle omkostninger

| | 2021/22 kr. | 2020/21 kr. |
|---|----------------|----------------|
| Renteomkostning fra tilknyttet virksomheder | 3.809 | 2.025 |
| Finansielle omkostninger i øvrigt | 72.462 | 81.501 |
| Finansielle omkostninger | 76.271 | 83.526 |

2. Skat af årets resultat

| | 2021/22 kr. | 2020/21 kr. |
|---|----------------|----------------|
| Frivillig aconto 1 | 5.000 | 1.000 |
| Frivillig aconto 2 | 0 | 1.000 |
| Betalt udbytteskat | 0 | 0 |
| Skyldig sambeskatningsbidrag | 15.174 | 25.463 |
| Korrektion vedrørende skat tidligere år | -10.963 | 0 |
| Skat af skattepligtig indkomst | 9.211 | 27.463 |
| Ændring i udskudt skat vedrørende | | |
| Inventar | 8.712 | 25.747 |
| Udskudt skat | 8.712 | 25.747 |
| Skat af årets resultat | 17.923 | 53.210 |

3. Materielle anlægsaktiver i alt

| | 2022 Grunde og bygninger kr. |
|--|---------------------------------------|
| Kostpris 1. juli 2021 | 2.365.500 |
| Tilgang i årets løb | 0 |
| Kostpris 30. juni 2022 | 2.365.500 |
| Af- og nedskrivning 1. juli 2021 | 276.475 |
| Årets afskrivninger | 42.620 |
| Af- og nedskrivninger 30. juni 2022 | 319.095 |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022 | 2.046.405 |

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

| | 2022 |
|--|---|
| | Kapitalandele i datter- virksomhed kr. |
| Kostpris 1. juli 2021 | 529.027 |
| Kostpris 30. juni 2022 | 529.027 |
| Opskrivninger 1. juli 2021 | -311.090 |
| Årets resultat | 138.673 |
| Opskrivninger 30. juni 2022 | -172.417 |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022 | 356.610 |

5. Registreret kapital mv.

| | Virksomheds- Kapital | Overført resultat | Foreslået udbytte | I alt |
|---------------------------------|-------------------------|----------------------|-------------------|----------------|
| Primo | 125.000 | 484.146 | 0 | 609.146 |
| Indbetalt i året | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Forslag til resultatdisponering | 0 | 176.181 | 57200 | 233.381 |
| Udbetalt udbytte | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ultimo | 125.000 | 660.327 | 57200 | 842.527 |

Selskabskapitalen har ikke være ændret siden stiftelsen.

6. Langfristede gældsforpligtelser i alt

| | 30/6 2022 gæld i alt | afdrag næste år | Restgæld efter 5 år | 30/6 2021 gæld i alt |
|-------------------------------------|-------------------------|--------------------|------------------------|-------------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | 863.234 | 70.300 | 582.034 | 934.360 |
| Gæld til kreditinstitutter i øvrigt | 382.275 | 64.000 | 126.275 | 413.141 |
| Selskabsskat | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Skyldigt sambeskatningsbidrag | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ultimo | 1.245.510 | 134.300 | 708.310 | 1.347.501 |

7. Oplysning om eventualforpligtelser

HÆFTELSE I SAMBESKATNINGEN

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 56.732 tkr. pr. balancedagen.

8. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut er der tinglyst ejerpantebreve i ejendommen med nom. 600.000 kr.

Til sikkerhed for mellemværende med realkreditinstitut er der tinglyst pantebreve i ejendommen med nom. 1.462.000 kr. Ejendommens værdi er i årsrapporten indregnet med DKK 2.046.405

9. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret