

KAV36 Holding ApS
Knud Anchers Vej, 2610

CVR-nr. 42 30 74 83

Årsrapport for regnskabsåret

1. juli 2024 - 30. juni 2025
(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 24. september 2025

Lars Steen Sørensen
Dirigent

Transformervej 29 . 2860 Søborg . Telefon 70 22 72 36 . CVR-nr. 35 38 36 46
E-mail: revisor@accountant.dk . www.accountant.dk Medlem af FSR - danske revisorer

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring.....	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter	12

Selskabsoplysninger

Selskab:

KAV36 Holding ApS
Knud Anchers Vej 36
2610 Rødovre

CVR-nr.: 42307483

Hjemstedskommune: Rødovre

Direktion:

Lars Steen Sørensen
Knud Anchers Vej
2610 Rødovre

Revisor:

Revisionsfirmaet Jan Kristensen, Registreret Revisionsanpartsselskab

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport 2025 for KAV36 Holding ApS. Årsregnskabet vedrører perioden 1. juli 2024-30. juni 2025.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen erklærer, at krav til fravalg af revision er opfyldt.

Rødovre, den 20. august 2025

I direktionen:

Lars Steen Sørensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i KAV36 Holding ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for KAV36 Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabets ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere indehaveren med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt kravene til uafhængighed og andre etiske krav i International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) der bygger på de grundlæggende principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu, fortrolighed og professionel adfærd, samt etiske krav gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 20. august 2025

REVISIONSFIRMAET JAN KRISTENSEN
REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR-nr. 35383646

Jan Kristensen
registreret revisor
MNE-nr.: mne8461

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter:

Selskabets væsentligste aktiviteter er være holdingselskab.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabet har i regnskabsåret 2025 realiseret et resultat før skat på tkr. 446 mod tkr. 141 året før. Årets resultat efter skat udgør tkr. 448 mod tkr. 143 året før. Herefter udgør selskabets egenkapital tkr. 1.070.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, samt visse tilvalg for klasse C-virksomheder.

Generelt om indregning og måling:

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkel regnskabspost herunder.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelsen:

Andre eksterne omkostninger :

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Finansielle poster:

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Skat:

Skat af årets skattepligtige indkomst er afsat med 22%. Tillæg, fradrag og godtgørelser vedrørende skattebetalingen medtages under finansielle poster.

Udskudt skat hensættes med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Regulering af udskudt skat er medtaget i resultatopgørelsen under "Skat af årets resultat".

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

Selskabet er administrationsselskab for den tvungne sambeskatning af koncernens selskaber. I administrationsselskabet medregnes det samlede mellemværende med Skat. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag fra koncernens selskaber til administrationsselskabet indregnes i administrationsselskabets balance under tilgodehavende hos eller gæld til tilknyttede virksomheder.

Balancen:

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen er medregnet tilknyttet virksomheders resultat efter skat.

I balancen er medregnet værdien af tilknyttede virksomheder.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, bortset fra udloddet udbytte, henlægges ved overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Værdiforringelse af anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver indregnet til kostpris vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest på hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for perioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025

<u>Note</u>		2023/ 2024 <u>tkr.</u>
	Andre eksterne omkostninger.....	-9.520 -9
	Bruttofortjeneste.....	-9.520 -9
1	Personaleomkostninger.....	0 0
2	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.	455.567 505
	Finansielle indtægter.....	0 0
	Andre finansielle omkostninger.....	-350 0
	Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	0 0
	Resultat før skat.....	445.697 496
3	Skat af årets resultat.....	2.178 2
	Årets resultat.....	447.875 498
	Årets resultat foreslås disponeret således:	
	Foreslået udbytte.....	135.000 122
	Nettoopskrivning efter indre værdis metode.....	455.567 -475
	Overført overskud.....	-142.692 851
	Resultatdisponering i alt.....	447.875 498

Balance pr. 30. juni 2025

Aktiver

<u>Note</u>		30/6 2024 <u>tkr.</u>
	Anlægsaktiver:	
	Finansielle anlægsaktiver:	
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	<u>952.494</u> <u>734</u>
		<u>952.494</u> <u>734</u>
	Anlægsaktiver i alt.....	<u>952.494</u> <u>734</u>
	Omsætningsaktiver:	
	Tilgodehavender:	
5	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	<u>122.118</u> <u>123</u>
	Tilgodehavender i alt.....	<u>122.118</u> <u>123</u>
	Likvide beholdninger.....	<u>132.466</u> <u>15</u>
	Omsætningsaktiver i alt.....	<u>254.584</u> <u>138</u>
	Aktiver i alt.....	<u>1.207.078</u> <u>872</u>

Balance pr. 30. juni 2025

Passiver

<u>Note</u>		31/12 2024 <u>tkr.</u>
Egenkapital:		
Selskabskapital.....	50.000	50
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	833.744	378
Overført resultat.....	51.394	194
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>135.000</u>	<u>122</u>
Egenkapital i alt.....	<u>1.070.138</u>	<u>744</u>
 Hensatte forpligtelser:		
Hensættelser til udskudt skat.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Hensatte forpligtelser i alt.....	<u>0</u>	<u>0</u>
 Langfristede gældsforpligtelser		
Anden gæld	<u>128.940</u>	<u>111</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt.....	<u>128.940</u>	<u>111</u>
 Kortfristede gældsforpligtelser:		
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	8.000	7
Anden gæld.....	<u>0</u>	<u>10</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....	<u>8.000</u>	<u>17</u>
 Gældsforpligtelser i alt.....	 <u>136.940</u>	 <u>128</u>
 Passiver i alt.....	 <u>1.207.078</u>	 <u>872</u>

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabs kapital</u>	<u>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>
Saldo primo.....	50.000	378.177	194.086	122.000
Betalt udbytte.....	0	0	0	-122.000
Årets resultat.....	0	455.567	-142.692	0
Udbytte.....	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>135.000</u>
Saldo ultimo.....	<u>50.000</u>	<u>833.744</u>	<u>51.394</u>	<u>135.000</u>

Noter til årsrapporten

		2023/ 2024 <u>tkr.</u>
1 Personalemkostninger:		
Løn og gager.....	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
		2023/ 2024
Gennemsnitligt antal beskæftigede personer.....	<u>1</u>	<u>1</u>
		2023/ 2024
2 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder:		
Resultat i tilknyttede virksomheder.....	455.567	466
Regulering mellem årets købspris og indre værdi..	0	39
	<u>455.567</u>	<u>505</u>
3 Skat af årets resultat:		
Den udgifts-/indtægtsførte selskabsskat specificeres således:		
Skat af årets skattepligtige indkomst.....	-2.178	-2
Regulering skat tidligere år.....	0	0
Regulering af hensættelse til udskudt skat.....	0	0
	<u>-2.178</u>	<u>-2</u>

Noter til årsrapporten

4 **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:**

Anskaffelsessum pr. 1. juli 2024.....	118.750
Årets tilgang.....	0
Årets afgang til kostpriser.....	0
Anskaffelsessum pr. 30. juni 2025.....	<u>118.750</u>
Værdireguleringer pr. 1. juli 2024.....	615.677
Resultatandel i tilknyttet virksomhed med fradrag af udbytte.	455.567
Øvrige værdireguleringer.....	0
Udbytte fra tilknyttet virksomhed.....	<u>-237.500</u>
Værdiregulering pr. 30. juni 2025.....	<u>833.744</u>
Balanceværdi pr. 30. juni 2025.....	<u>952.494</u>

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed udgør nom. kr. 118.750 (ejerandel 95%) i Kenneth Lindblad VVS ApS, Gladsaxe, CVR-nr. 13828040. Overskud ifølge seneste årsrapport 2024/2025 udgjorde kr. 479.544 og egenkapital ifølge seneste årsrapport 30/6 2025 udgjorde kr. 1.002.626 inkl. afsat udbytte kr. 300.000.

Noter til årsrapporten

30/6

2024

tkr.

5 **Tilgodehavende i tilknyttede virksomheder:**

Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....	122.118	123
	<u>122.118</u>	<u>123</u>

6 **Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser**

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

Der påhviler ikke selskabet eventualforpligtelser udover sædvanlige garantiforpligtelser på solgte tjenesteydelser mv.

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter og renter indenfor sambeskatningskredsen og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

