

# **CJB Invest ApS**

Liljehaven 101, 2765 Smørum

CVR-nr. 41 05 74 83

## **Årsrapport**

**1. juli 2024 - 30. juni 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. november 2025.

---

Jonas Brandt  
Dirigent



	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. juli 2024 - 30. juni 2025</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for CJB Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024/25 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Smørum, den 25. november 2025

### Direktion

Jonas Brandt  
Adm. dir.

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejeren i CJB Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CJB Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Taastrup, den 25. november 2025

### RSM Danmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 49 21 45

Martin Santino Lo Turco

statsautoriseret revisor  
mne35467

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

CJB Invest ApS  
Liljehaven 101  
2765 Smørum

CVR-nr.: 41 05 74 83  
Stiftet: 7. januar 2020  
Hjemsted: Smørum  
Regnskabsår: 1. juli 2024 - 30. juni 2025  
6. regnskabsår

**Direktion**

Jonas Brandt, Adm. dir.

**Revisor**

RSM Danmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Kingsvej 3  
2630 Taastrup

**Kapitalinteresse**

Clean-Shopping ApS, Fredensborg

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for CJB Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Indtægter af kapitalinteresse**

Udbytte fra kapitalinteresse indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalinteresse**

Kapitalinteresse indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Nedskrivning på anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i kapitalinteresse virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved op- eller nedskrivninger.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
Nettoomsætning	0	0
Andre eksterne omkostninger	-7.150	-15.910
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-7.150</b>	<b>-15.910</b>
Indtægter af kapitalinteresser	75.000	88.000
<b>Resultat før skat</b>	<b>67.850</b>	<b>72.090</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>67.850</b>	<b>72.090</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	90.000	117.800
Disponeret fra overført resultat	-22.150	-45.710
<b>Disponeret i alt</b>	<b>67.850</b>	<b>72.090</b>

## Balance 30. juni

<b>Aktiver</b>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<u>Note</u>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Kapitalinteresse	<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>20.000</u></b>	<b><u>20.000</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Likvide beholdninger	<u>35.176</u>	<u>57.326</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>35.176</u></b>	<b><u>57.326</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>55.176</u></b>	<b><u>77.326</u></b>

## Balance 30. juni

<b>Passiver</b>		
Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	7.551	29.701
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>47.551</b>	<b>69.701</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.625	7.625
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	7.625	7.625
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>7.625</b>	<b>7.625</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>55.176</b>	<b>77.326</b>

1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

2 Medarbejderforhold

## Egenkapitalopgørelse

---

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2024	40.000	29.701	69.701
Årets overførte overskud eller underskud	0	-22.150	-22.150
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	90.000	90.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-90.000	-90.000
	<b>40.000</b>	<b>7.551</b>	<b>47.551</b>

**1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at foretage investeringer, herunder eje andele i andre virksomheder.

	2024/25	2023/24
--	---------	---------

**2. Medarbejderforhold**

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	0
--	---	---

Selskabet har ikke ansatte udover direktøren, som ikke har været aflønnet i året.

Det imødekommer tvivl om manglende lønomkostninger i forhold til beregningen.

**3. Kapitalinteresse**

Kostpris primo	20.000	20.000
----------------	--------	--------

<b>Kostpris ultimo</b>	<b>20.000</b>	<b>20.000</b>
------------------------	---------------	---------------

<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>20.000</b>	<b>20.000</b>
-------------------------------------	---------------	---------------

**Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport**

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Clean-Shopping ApS, Fredensborg	50 %	302.763	6.747
		<b>302.763</b>	<b>6.747</b>