

# SEANLY Invest ApS

Grundtvigsvej 39, 3, tv  
1864Frederiksberg C

CVR-nr. 42425583

## Årsrapport for 2025

5. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 17. marts 2026

---

Sebastian Angelo Lyng  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 for SEANLY Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg C, den 17. marts 2026

### Direktion

Sebastian Angelo Lyng  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i SEANLY Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SEANLY Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kgs. Lyngby, den 17. marts 2026

### Complet Revision Registreret Revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 30077288

Glennie Holm Christensen

Registreret revisor

mne26873

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	SEANLY Invest ApS Grundtvigsvej 39, 3, tv 1864Frederiksberg C
CVR-nr.	42425583
Stiftelsesdato	31. maj 2021
Hjemsted	Frederiksberg
Regnskabsår	1. januar 2025 - 31. december 2025
<b>Direktion</b>	Sebastian Angelo Lynge
<b>Revisor</b>	Complet Revision Registreret Revisionsanpartsselskab Kulsviervej 150B, 1. Søllerød 2800Kongens Lyngby
CVR-nr.	30077288

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i Investering og hermed forbundet virksomhed

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 udviser et resultat på kr. -39.384, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en balancesum på kr. 593.277, og en egenkapital på kr. -129.017.

Selskabet har tabt egenkapitalen. Ledelsen er opmærksom på reglerne i Selskabslovens § 119. Det vurderes dog, at selskabet fortsat vil udøve virksomhed under forudsætning om fortsat drift.

Denne vurdering beror på ej indregnet merværdi i unoterede kapitalandele, egen indtjening og støtteerklæring samt tilbagetrædelseserklæring fra virksomhedens ejer der, tilkendegiver at finansiel støtte til gennemførelse af selskabets fortsatte drift fra 1. januar 2025 og mindst 1 år frem.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for SEANLY Invest ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

## Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Omsætningsaktiver

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-6.476</b>	<b>-10.563</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6.476</b>	<b>-10.563</b>
Andre finansielle indtægter		0	3
Andre finansielle omkostninger		-32.908	-36.600
<b>Resultat før skat</b>		<b>-39.384</b>	<b>-47.160</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-39.384</b>	<b>-47.160</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-39.384	-47.160
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-39.384</b>	<b>-47.160</b>

## Balance 31. december 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		588.500	588.500
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>588.500</u>	<u>588.500</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>588.500</u>	<u>588.500</u>
Likvide beholdninger		4.777	1.253
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>4.777</u>	<u>1.253</u>
<b>Aktiver</b>		<u>593.277</u>	<u>589.753</u>

## Balance 31. december 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-169.017	-129.633
<b>Egenkapital</b>		<b>-129.017</b>	<b>-89.633</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		501.161	475.810
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	2	<b>501.161</b>	<b>475.810</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.500	7.500
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		213.633	196.076
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>221.133</b>	<b>203.576</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>722.294</b>	<b>679.386</b>
<b>Passiver</b>		<b>593.277</b>	<b>589.753</b>

## Noter

	2025	2024
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	0
<b>2. Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år
Anden gæld	501.161	501.161
	<b>501.161</b>	<b>501.161</b>

**3. Kapitalsituation**

Selskabet har tabt egenkapitalen. Ledelsen er opmærksom på reglerne i Selskabslovens § 119. Det vurderes dog, at selskabet fortsat vil udøve virksomhed under forudsætning om fortsat drift. Denne vurdering beror på ej indregnet merværdi i unoterede kapitalandele, egen indtjening og støtteerklæring samt tilbagetrædelseserklæring fra virksomhedens ejer der, tilkendegiver at finansiel støtte til gennemførelse af selskabets fortsatte drift fra 1. januar 2025 og mindst 1 år frem.