



PKF Munkebo Eriksen Funch  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Hovedvejen 56  
DK-2600 Glostrup  
CVR-nr. 14 11 92 99

(+45) 43 96 06 56  
pkf@pkf.dk  
www.pkf.dk

# VVS Firmaet Larsen & Jørgensen ApS

Herstedvestervej 2, 2620 Albertslund

CVR-nr. 17 60 47 83

## Årsrapport

**2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. marts 2025.

---

Sten Nellemann Jørgensen  
Dirigent

PKF Munkebo Eriksen Funch, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab, is a member of PKF Global, the network of member firms of PKF International Limited, each of which is a separate and independent legal entity and does not accept any responsibility or liability for the actions or inactions of any individual member or correspondent firm(s).

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024 for VVS Firmaet Larsen & Jørgensen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Albertslund, den 24. marts 2025

### Direktion

Sten Nellemann Jørgensen

## Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

---

### Til anpartshaveren i VVS Firmaet Larsen & Jørgensen ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for VVS Firmaet Larsen & Jørgensen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder relevante etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Glostrup, den 24. marts 2025

### PKF Munkebo Eriksen Funch

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 14 11 92 99

H. Munkebo Christiansen  
Statsautoriseret revisor  
mne3644

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	VVS Firmaet Larsen & Jørgensen ApS Herstedvestervej 2 2620 Albertslund
	CVR-nr.: 17 60 47 83
	Stiftet: 1. januar 1994
	Hjemsted: Albertslund Kommune
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 31. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Sten Nellemann Jørgensen
<b>Revisor</b>	PKF Munkebo Eriksen Funch, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Hovedvejen 56 2600 Glostrup
<b>Bankforbindelse</b>	Danske Bank A/S, Bernstorffsgade 40, 1577 København V
<b>Modervirksomhed</b>	Sten Nelleman Holding ApS

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at drive virksomhed indenfor vand-, varme- og sanitets-branchen.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets resultat efter skat udgør -54 t.kr. mod 74 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for VVS Firmaet Larsen & Jørgensen ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt modtagne lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler samt autodrift.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1-7 år

Småaktiver med en kostpris på under 33.100 kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstids-punktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter VVS Firmaet Larsen & Jørgensen ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**


---

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.737.346</b>	<b>2.415.381</b>
1 Personaleomkostninger	-2.691.129	-2.206.415
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-112.937	-112.937
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-66.720</b>	<b>96.029</b>
Øvrige finansielle omkostninger	-2.430	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>-69.150</b>	<b>96.029</b>
2 Skat af årets resultat	15.411	-21.697
<b>Årets resultat</b>	<b>-53.739</b>	<b>74.332</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	74.332
Disponeret fra overført resultat	-53.739	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-53.739</b>	<b>74.332</b>

**Balance 31. december**


---

<b>Aktiver</b>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Grunde og bygninger	1.576.490	1.603.700
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	247.797	333.524
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.824.287</u>	<u>1.937.224</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.824.287</u></b>	<b><u>1.937.224</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Råvarer og hjælpematerialer	95.000	95.000
	Varebeholdninger i alt	<u>95.000</u>	<u>95.000</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	92.840	363.212
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	151.645	95.551
	Periodeafgrænsningsposter	46.546	52.829
	Tilgodehavender i alt	<u>291.031</u>	<u>511.592</u>
	Likvide beholdninger	<u>352.029</u>	<u>308.303</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>738.060</u></b>	<b><u>914.895</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>2.562.347</u></b>	<b><u>2.852.119</u></b>

**Balance 31. december**


---

<b>Passiver</b>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
Note			
<b>Egenkapital</b>			
	Virksomhedskapital	200.000	200.000
	Overført resultat	<u>1.452.883</u>	<u>1.506.622</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.652.883</u></b>	<b><u>1.706.622</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
5	Hensættelser til udskudt skat	<u>187.207</u>	<u>202.618</u>
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>187.207</u></b>	<b><u>202.618</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	46.079	171.246
	Anden gæld	<u>676.178</u>	<u>771.633</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>722.257</u>	<u>942.879</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>722.257</u></b>	<b><u>942.879</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>2.562.347</u></b>	<b><u>2.852.119</u></b>
6	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
7	<b>Eventualposter</b>		

**Egenkapitaloppgørelse**

---

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2023	200.000	1.432.290	1.632.290
Årets overførte overskud eller underskud	0	74.332	74.332
Egenkapital 1. januar 2024	200.000	1.506.622	1.706.622
Årets overførte overskud eller underskud	0	-53.739	-53.739
	<b>200.000</b>	<b>1.452.883</b>	<b>1.652.883</b>

## Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	2.371.171	1.918.036
Pensioner	272.622	268.361
Andre omkostninger til social sikring	47.336	20.018
	<u><b>2.691.129</b></u>	<u><b>2.206.415</b></u>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>6</u>	<u>6</u>
 <b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	0	25.542
Årets regulering af udskudt skat	-15.411	-3.845
	<u><b>-15.411</b></u>	<u><b>21.697</b></u>
	<u>31/12 2024</u>	<u>31/12 2023</u>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar 2024	2.147.900	2.147.900
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<u><b>2.147.900</b></u>	<u><b>2.147.900</b></u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-544.200	-516.990
Årets afskrivninger	-27.210	-27.210
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2024</b>	<u><b>-571.410</b></u>	<u><b>-544.200</b></u>
 <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<u><b>1.576.490</b></u>	<u><b>1.603.700</b></u>
 <b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2024	1.184.384	1.184.384
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<u><b>1.184.384</b></u>	<u><b>1.184.384</b></u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-850.860	-765.133
Årets afskrivninger	-85.727	-85.727
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2024</b>	<u><b>-936.587</b></u>	<u><b>-850.860</b></u>
 <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<u><b>247.797</b></u>	<u><b>333.524</b></u>

## Noter

---

	<u>31/12 2024</u>	<u>31/12 2023</u>
<b>5. Hensættelser til udskudt skat</b>		
Hensættelser til udskudt skat 1. januar 2024	202.618	206.463
Udskudt skat af årets resultat	<u>-15.411</u>	<u>-3.845</u>
	<b><u>187.207</u></b>	<b><u>202.618</u></b>
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Materielle anlægsaktiver	195.045	202.618
Fremført underskud til næste år	<u>-7.838</u>	<u>0</u>
	<b><u>187.207</u></b>	<b><u>202.618</u></b>

## 6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 350 t.kr. til sikkerhed for kreditfaciliteter i pengeinstitut. Ejerpantebrevene giver pant i grunde og bygninger med en bogført værdi på 1.576 t.kr.

## 7. Eventualposter

### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Sten Nelleman Holding ApS, CVR-nr. 30 17 75 33, som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse overfor Skattestyrelsen fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.