

KENNETH HOFMAN HOLDING ApS

Årsrapport
1. juli 2011 - 30. juni 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/11/2012

Kenneth Hofman
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KENNETH HOFMAN HOLDING ApS
Hans Jensens Vej 7
2900 Hellerup

 CVR-nr: 30584783
 Regnskabsår: 01/07/2011 - 30/06/2012

Bankforbindelse Nordea
Slotsgade 1-3
4800 Nykøbing Falster

Ledelsespåtegning

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2011 – 30. juni 2012 for Kenneth Hofman Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er direktionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2011/12.

Det indstilles, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 30. november 2012

Kenneth Hofman Holding ApS

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. november 2012 hvor det blev besluttet, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres, jf. ledelsespåtegningen.

Direktion

Ricardt Kenneth Hofman

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er investering, formueforvaltning og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er fortsat part i retstvist omkring tilbagesalg af aktier i Colliers Hans Vestergaard A/S og Anpartsselskabet af 15. juli 2002. Denne sag forventes først afsluttet omkring årsskiftet 2012/13. Regnskabet er aflagt i forventning om, at sagen vindes, og aktierne kan tilbagesælges til den oprindelige anskaffelsessum.

Udfaldet af retsagen er behæftet med særlig usikkerhed.

Forventninger til fremtiden

For 2012/13 forventes et årsresultat før værdireguleringer og eventuelle salgsavancer på niveau med 2011/12.

Særlige risici

Udfaldet af retsagen er behæftet med særlig usikkerhed.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra regnskabsårets udløb og frem til regnskabsaflæggelsen ikke indtruffet hændelser, der har forrykket selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigtelig tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af konsulentytelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v. Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Pantebrevsbeholdning, der omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, opgøres udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, indregnes med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til pengeinstitutter samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel gæld.

Resultatopgørelse 1. jul 2011 - 30. jun 2012

	Note	2011/12 kr.
Nettoomsætning		0
Eksterne omkostninger		-20.158
Bruttoresultat		-20.158
Resultat af ordinær primær drift		-20.158
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	1	370.000
Øvrige finansielle omkostninger	2	-427.589
Ordinært resultat før skat		-77.747
Ekstraordinært resultat før skat		-77.747
Skat af årets resultat	3	0
Årets resultat		-77.747
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-77.747
I alt		-77.747

Balance 30. juni 2012

Aktiver

	Note	2011/12 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		129.059
Andre værdipapirer og kapitalandele		9.397.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		9.526.059
Anlægsaktiver i alt		9.526.059
Andre tilgodehavender		1.340.977
Tilgodehavender i alt		1.340.977
Omsætningsaktiver i alt		1.340.977
AKTIVER I ALT		10.867.036

Balance 30. juni 2012

Passiver

	Note	2011/12 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		125.000
Overført resultat		27.803
Egenkapital i alt	4	152.803
Gæld til banker		2.560.750
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.560.750
Gæld til banker		7.088.904
Anden gæld		1.064.579
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		8.153.483
Gældsforpligtelser i alt		10.714.233
PASSIVER I ALT		10.867.036

Noter

1. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Renteindtægter af mellemværender med tilknyttede virksomheder	0
Øvrige finansielle indtægter	370.000
I alt	370.000

2. Øvrige finansielle omkostninger

Renteomkostninger af mellemværender med tilknyttede virksomheder	0
Øvrige finansielle omkostninger	427.589
I alt	427.589

3. Skat af årets resultat

	2011/12 kr.	- t.kr.
Aktuel skat	0	xxxxx
Ændring af udskudt skat	0	xxxxx
Regulering vedrørende tidligere år	0	xxxxx
	0	xxxxx

4. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	125.000	0	105.550	0	230.550
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-77.747	0	-77.747
Egenkapital ultimo	125.000	0	27.803	0	152.803

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Til sikkerhed for gældsbeværet er der givet pant i tilgodehavende i et af selskabets tidligere investeringer, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 4 tkr.

Der påhviler ikke herudover selskabet eventualforpligtelser.

Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring.

Årsrapporten er modtaget den 30. dec 2012.