

# **Investeringselskabet la Cour Bentzon ApS**

**CVR-nr.: 39929783**

Jydeholmen 4 2  
2720 Vanløse

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/06/2022**

---

**Christoffer la Cour Bentzon**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      Investeringselskabet la Cour Bentzon ApS  
Jydeholmen 4 2  
2720 Vanløse  
  
e-mailadresse:      clcbentzon@gmail.com  
CVR-nr:              39929783  
Regnskabsår:        01/01/2021 - 31/12/2021

**Revisor**            REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB FLEMMING JUHL NIELSEN  
Avderødvej 10  
2980 Kokkedal  
DK Danmark  
CVR-nr:              14135308  
P-enhed:              1000686446

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for Investeringselskabet la Cour Bentzon ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

### **Generalforsamlingens beslutning om fravalg af revision.**

Direktionen indstiller til generalforsamlingen at det beslutes, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vanløse , den 30/06/2022

#### **Direktion**

Christoffer la Cour Bentzon

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Indledning

Til ledelsen i Investeringselskabet la Cour Bentzon ApS

Opstilling af årsregnskabet

Vi har efter aftale med ledelsen opstillet årsregnskabet for Investeringselskabet la Cour Bentzon ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Virksomhedens ledelse har ansvaret for årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet .

Udført arbejde ved opstilling af årsregnskabet

Opstilling af årsregnskabet omfatter regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper for integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Revisors ansvar for årsregnskabet

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Avderød, 30/06/2022

REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB FLEMMING JUHL NIELSEN  
CVR: 14135308  
Flemming Juhl Nielsen, mne888  
Registreret Revisor

# Ledelsesberetning

## Selskabets formål

Selskabets formål er at være holdingselskab for et eller flere selskaber og anden i forbindelse hermed bestående virksomhed, herunder at være et investeringsselskab.

## Beskrivelse af selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet har i det første regnskabsår været uden aktiviteter.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et resultat efter skat på kr. 58.006.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 493.497.

Selskabets har en egenkapital på kr. 187.247.

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

## Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter direktionens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

## Forventninger til fremtiden

Selskabet forventer et tilfredsstillende resultat for det kommende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når der er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

### Resultatopgørelsen

#### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder (ejerandel $\leq$ 50%)

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter når den valgte regnskabspraksis er den indre værdis metode, selskabets resultatandel af selskabets overskud, samt værdireguleringer opstået ved handel med kapitalandele.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

### Finansielle poster

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af aktuel skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder (ejerandel $\leq$ 50%)

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

#### Koncerngood-will

Merværdi ved køb af kapitalandele er aktiveret og afskrives over 5 år. Værdien er en del af værdiansættelsen af kapitalandelene

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst regulerede for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a/contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes til kostprisen ved låneoptagelsen. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svare til nominel kostpris.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-5.387	-5.125
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse	1		
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		64.223	84.854
<b>Bruttoresultat</b>		<b>58.836</b>	<b>79.729</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>58.836</b>	<b>79.729</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder			4
Øvrige finansielle omkostninger		-830	-367
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>58.006</b>	<b>79.362</b>
Skat af årets resultat			0
<b>Årets resultat</b>		<b>58.006</b>	<b>79.362</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-20.631	171.854
Overført resultat		78.637	-92.492
<b>I alt</b>		<b>58.006</b>	<b>79.362</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		427.223	534.854
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2</b>	<b>427.223</b>	<b>534.854</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>427.223</b>	<b>534.854</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.854	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.854</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger		64.420	47.512
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>66.274</b>	<b>47.512</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>493.497</b>	<b>582.366</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	3	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		151.223	171.854
Overført resultat		-13.976	-92.613
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>187.247</b>	<b>129.241</b>
Kontraktlige forpligtelser		150.000	300.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>150.000</b>	<b>300.000</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		6.250	3.125
Kontraktlige forpligtelser		150.000	150.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>156.250</b>	<b>153.125</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>306.250</b>	<b>453.125</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>493.497</b>	<b>582.366</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	50.000	171.854	-92.613	129.241
Årets resultat		-20.631	78.637	58.006
Egenkapital, ultimo	50.000	151.223	-13.976	187.247

## Noter

### 1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse

	2021 kr.	2020 kr.
Andel af resultat efter skat, associerede virksomheder	151.223	171.854
Andel på goodwill, associerede virksomheder	-87.000	-87.000
	<u>64.223</u>	<u>-84.854</u>

### 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	15.000
Værdi af good-will	363.000
Afgang good-will	-87.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<u><b>291.000</b></u>
Nettoopskrivninger primo	171.854
Andel i årets resultat jf. note	151.223
Udloddet udbytte	-171.854
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<u><b>151.223</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>427.223</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill</b>	<u><b>261.000</b></u>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Andel af Egenkapital	Andel af Årets resultat
Realmæglerne Kokkedal-Nivå ApS	30%	166.223	151.223

### 3. Registreret kapital mv.

Indskudskapitalen er ikke opdelt i klasser.

	<b>kr.</b>
Indskudskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Indskud 9/10 2018 (stiftelse af IVS)	100
Indskud 25/9 2019 (kapitalforhøjelse kontant)	49.900
<b>Indskudskapital ultimo</b>	<b>50.000</b>

### 4. Oplysning om ejerskab

#### Ejerforhold

Nominel kr. 50.000 ejes af Christoffer la Cour Bentzon

### 5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2021</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0