



EBD9 Holding ApS

Låsbygade 2, 1.
6000 Kolding
CVR-nr. 33639783

Årsrapport 2024

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
02.05.2025

Esben Nørregaard Sørensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2024	6
Balance pr. 31.12.2024	7
Egenkapitalopgørelse for 2024	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

EBD9 Holding ApS

Låsbygade 2, 1.

6000 Kolding

CVR-nr.: 33639783

Hjemsted: Kolding

Regnskabsår: 01.01.2024 - 31.12.2024

Direktion

Esben Nørregaard Sørensen, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

City Tower, Værkmestergade 2

8000 Aarhus C

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 for EBD9 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2024 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 02.05.2025

Direktion

Esbén Nørregaard Sørensen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i EBD9 Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for EBD9 Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 02.05.2025

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Søren Lykke

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne32785

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i investering og dermed beslægtet virksomhed.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		117.590	81.395
Af- og nedskrivninger		(185.650)	(158.078)
Driftsresultat		(68.060)	(76.683)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		5.375	3.307
Andre finansielle indtægter	1	1.008.862	882.704
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		(28.363)	(68.337)
Andre finansielle omkostninger		(22.659)	(13.931)
Resultat før skat		895.155	727.060
Skat af årets resultat	2	55.332	(389.524)
Årets resultat		950.487	337.536
Forslag til resultatdisponering			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		135.000	122.000
Overført resultat		815.487	215.536
Resultatdisponering		950.487	337.536

Balance pr. 31.12.2024

Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Grunde og bygninger		16.713.275	16.776.243
Materielle aktiver	3	16.713.275	16.776.243
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		226.817	223.932
Kapitalandele i associerede virksomheder		297.539	297.539
Andre tilgodehavender		0	2.310.000
Finansielle aktiver	4	524.356	2.831.471
Anlægsaktiver		17.237.631	19.607.714
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		20.887	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		52.848	0
Andre tilgodehavender	5	2.680.145	2.815.494
Tilgodehavende skat		40.860	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		82.224	52.848
Periodeafgrænsningsposter		11.400	0
Tilgodehavender		2.888.364	2.868.342
Andre værdipapirer og kapitalandele		13.611.275	12.620.415
Værdipapirer og kapitalandele		13.611.275	12.620.415
Likvide beholdninger		4.847.337	3.997.591
Omsætningsaktiver		21.346.976	19.486.348
Aktiver		38.584.607	39.094.062

Passiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		226.627	223.732
Overført overskud eller underskud		37.670.122	36.857.530
Forslag til udbytte for regnskabsåret		135.000	122.000
Egenkapital		38.111.749	37.283.262
Udskudt skat		58.000	57.000
Hensatte forpligtelser		58.000	57.000
Deposita		164.306	140.400
Langfristede gældsforpligtelser	6	164.306	140.400
Deposita		72.890	72.890
Leverandører af varer og tjenesteydelser		144.219	179.337
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	1.337.906
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		11.191	10.761
Skyldig skat		0	12.506
Anden gæld		22.252	0
Kortfristede gældsforpligtelser		250.552	1.613.400
Gældsforpligtelser		414.858	1.753.800
Passiver		38.584.607	39.094.062
Personaleforhold	7		
Dagsværdioplysninger	8		
Eventualforpligtelser	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

Egenkapitalopgørelse for 2024

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	80.000	223.732	36.857.530	122.000	37.283.262
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(122.000)	(122.000)
Årets resultat	0	2.895	812.592	135.000	950.487
Egenkapital ultimo	80.000	226.627	37.670.122	135.000	38.111.749

Noter

1 Andre finansielle indtægter

	2024 kr.	2023 kr.
Renteindtægter i øvrigt	285.686	267.382
Dagsværdireguleringer	715.001	615.322
Øvrige finansielle indtægter	8.175	0
	1.008.862	882.704

2 Skat af årets resultat

	2024 kr.	2023 kr.
Aktuel skat	196.916	152.524
Ændring af udskudt skat	1.000	237.000
Regulering vedrørende tidligere år	(253.248)	0
	(55.332)	389.524

3 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	17.264.840
Tilgange	122.682
Kostpris ultimo	17.387.522
Af- og nedskrivninger primo	(488.597)
Årets afskrivninger	(185.650)
Af- og nedskrivninger ultimo	(674.247)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	16.713.275

4 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre tilgode- havender
	kr.	kr.	kr.
Kostpris primo	200	297.539	2.310.000
Afgange	0	0	(2.310.000)
Kostpris ultimo	200	297.539	0
Opskrivninger primo	223.732	0	0
Andel af årets resultat	5.375	0	0
Udbytte	(2.490)	0	0
Opskrivninger ultimo	226.617	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	226.817	297.539	0

EBD9 Holding ApS har den bestemmende indflydelse i VikMag ApS jf. vedtægterne. Som følge heraf er kapitalandelen indregnet som kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Andre tilgodehavender pr. 31.12. udgør en tilgodehavende salgssum for anparter.

Kapitalandele i dattervirksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
VikMag ApS	Kolding	ApS	2

Kapitalandele i associerede virksomheder	Hjemsted	Ejerandel %
ID Vision Limited UK	Birmingham	27,80

5 Andre tilgodehavender

	2024 kr.	2023 kr.
Øvrige tilgodehavender	2.680.145	2.815.494
	2.680.145	2.815.494

Ud af de 2.680 t.kr. af de andre tilgodehavender udgør 2.310 t.kr. en tilgodehavende salgssum for anparter.

6 Langfristede forpligtelser

	Forfald efter 12 måneder 2024 kr.	Restgæld efter 5 år 2024 kr.
Deposita	164.306	164.306
	164.306	164.306

7 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

8 Dagsværdioplysninger

	Andre værdipapirer og kapitalandele kr.
Dagsværdi ultimo	12.620.415
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	615.322

9 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for selskabets mellemværende med bankforbindelse er der stillet sikkerhed i selskabets andre værdipapirer og kapitalandele.

Den regnskabsmæssige værdi af selskabets andre værdipapirer og kapitalandele udgør pr. 31.12.2024 i alt 13.611 t.kr.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning består af huslejeindtægter, der indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle aktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab samt avance ved salg af tilknyttet virksomhed.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter samt dagsværdiregulering af værdipapirer.

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder består af renteomkostninger mv. fra gæld til tilknyttede virksomheder.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen**Materielle aktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder opfylder definitionerne på både kapitalinteresser og associerede virksomheder, men er i årsregnskabet præsenteret som kapitalandele i associerede virksomheder, da denne benævnelse mere præcist beskriver virksomhedens involvering i de pågældende virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavende og skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.