

ERIK STEEN INVEST ApS

Heliosvej 18
9210 Aalborg SØ

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/06/2021

Erik Steen Christensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ERIK STEEN INVEST ApS
Heliosvej 18
9210 Aalborg SØ

CVR-nr: 30534883
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål var oprindeligt at eje en andel af Revisionshuse Ejendomsselskab K/S, der driver udlejning af kontorejendomme til Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab.

Ejerandelen blev efter aftalebestemmelserne frasolgt i april 2016, hvorefter selskabets formål er ændret til investeringselskab med investering p.t. i værdipapirer i udelukkende danske børsnoterede aktier.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat har været tilfredsstillende for 2020 på grund af en positiv udvikling i selskabets beholdning af værdipapirer.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet betydningsfulde hændelser af betydning for årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Resultatopgørelse

Årets aktuelle skatter og årets udskudte skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

I resultatopgørelsen udgiftsføres skat af årets resultat med 22% af årets forventede skattepligtige indkomst og ændring i udskudt skat.

Balance

Værdipapirer måles til kursværdi ultimo året.

Skyldige og tilgodehavende skatter indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent.

Gældsforpligtelser måles til pålydende værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	
Eksterne omkostninger		-2.175	-5.522
Bruttoresultat		-2.175	-5.522
Resultat af ordinær primær drift		-2.175	-5.522
Andre finansielle indtægter		629.965	650.442
Øvrige finansielle omkostninger		-16.202	-15.304
Ordinært resultat før skat		611.588	629.616
Skat af årets resultat		-134.684	-139.100
Årets resultat		476.904	490.516
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		476.904	490.516
I alt		476.904	490.516

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020	2019
Andre tilgodehavender		kr. 0	kr. 1.500
Tilgodehavender i alt		0	1.500
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.488.209	2.835.542
Værdipapirer og kapitalandele i alt		3.488.209	2.835.542
Omsætningsaktiver i alt		3.488.209	2.837.042
AKTIVER I ALT		3.488.209	2.837.042

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.817.941	2.341.037
Egenkapital i alt		2.942.941	2.466.037
Gæld til banker		93.770	185.140
Skyldig selskabsskat		22.919	13.892
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		428.579	171.973
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		545.268	371.005
Gældsforpligtelser i alt		545.268	371.005
PASSIVER I ALT		3.488.209	2.837.042

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2020 0
------------------------------	-----------