

# **Dockship IV ApS**

Batterivej 7 - 9

4220 Korsør

CVR-nr. 31425883

## **Årsrapport for 2012**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 14. juni 2013

---

Finn Poulsen  
Dirigent

## Dockship IV ApS

### Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## Dockship IV ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Dockship IV ApS Batterivej 7 - 9 4220 Korsør
CVR-nr.	31425883
Stiftelsesdato	14. maj 2008
Regnskabsår	1. januar 2012 - 31. december 2012
<b>Bestyrelse</b>	Finn Poulsen, Formand Anders Poulsen Stuart Robert Jackson
<b>Direktion</b>	Peter Poulsen Anders Poulsen
<b>Kapitalejere iht selskabsloven</b>	Selskabet ejes 100% af Ceona Pte. Ltd..
<b>Revisor</b>	Chr. Mortensen • Revisionsfirma statsautoriseret revisionsinteressentskab Adelgade 15 1304 København K CVR-nr.: 39463113

## **Dockship IV ApS**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 for Dockship IV ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Korsør, den 2. april 2013

#### **Direktion**

Peter Poulsen

Anders Poulsen

#### **Bestyrelse**

Finn Poulsen  
Formand

Anders Poulsen

Stuart Robert Jackson

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Dockship IV ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Dockship IV ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 2. april 2013

**Chr. Mortensen • Revisionsfirma**  
**statsautoriseret revisionsinteressentskab**

Bent Nielsen  
Statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet formål er at drive skibsadministration.

### Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 udviser et resultat på kr. -755.417, og virksomhedens balance pr. 31. december 2012 udviser en balancesum på kr. 12.184.286, og en egenkapital på kr. 2.252.449

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

#### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Dockship IV ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Indregningsmetoder og målegrundlag

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning vedrører timecharter og indtægtsføres lineært over kontraktens løbetid.

Demurrage indregnes, hvis kravet anses for sandsynligt.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Driftsomkostninger på skib**

Driftsomkostninger på skib omfatter rejserelaterede omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. Omkostningerne indeholder bl.a. lønninger, reparation og vedligehold af egne skibe, forsikring samt øvrige driftsomkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### **Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle poster indeholder renter samt realiserede og urealiserede kursreguleringer på tilgodehavender og gæld i fremmed valuta.

### **Skatter**

Selskabets aktuelle skat sammensætter sig af skat opgjort efter reglerne i tonnageskatteloven, for så vidt angår rederivirksomhed, og efter almindelige skatteregler, for så vidt angår øvrige aktiviteter.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Afskrivning på skib foretages lineært med 4% p.a. af anskaffessummen.

Afholdte udgifter ved dokning af skibe tillægges skibenes anskaffessum. For perioden frem til førstkomende dokning anses en skønsmæssig andel af skibenes anskaffelsespris som værende hertil hørende dokningsudgifter. Afskrivninger på dokningsudgifter foretaget lineært over perioden frem til næste planlagte dokning.

Der foretages nedskrivningstest, såfremt der er forhold der indikerer, at den regnskabsmæssige værdi af aktiver overstiger værdien af de fremtidige pengestrømme fra aktiver (genindvindingsværdien). Genindvindingsværdien opgøres som den højeste værdi af nettosalgsværdien og kapitalværdien ved fortsat brug.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger måles til nominel værdi.

### **Egenkapital**

Afledte finansielle instrumenter måles til dagsværdi. Ændringer i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige aktiver eller forpligtelser, indregnes i tilgodehavender eller gæld og i egenkapitalen.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede eller variable forrentede gældsforpligtelser svarer til nominel værdi.

**Dockship IV ApS**

**Anvendt regnskabspraksis**

**Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Dockship IV ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2012	2011
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-363.506</b>	<b>33.901.612</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	0	-26.660.001
<b>Driftsresultat</b>		<b>-363.506</b>	<b>7.241.611</b>
Finansielle indtægter	3	379.849	81.852
Finansielle omkostninger	4	-738.590	-14.101.728
<b>Resultat før skat</b>		<b>-722.247</b>	<b>-6.778.265</b>
Skat af årets resultat	5	-33.170	-30.105
<b>Årets resultat</b>		<b>-755.417</b>	<b>-6.808.370</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-755.417	-6.808.370
		<b>-755.417</b>	<b>-6.808.370</b>

Dockship IV ApS

Balance 31. december 2012

	Note	2012	2011
<b>Aktiver</b>			
Produktionsanlæg og maskiner	6	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		12.017.871	11.261.635
Andre tilgodehavender		13.604	630.239
<b>Tilgodehavender</b>		<u>12.031.475</u>	<u>11.891.874</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>152.811</u>	<u>935.306</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>12.184.286</u>	<u>12.827.180</u>
<b>Aktiver</b>		<u>12.184.286</u>	<u>12.827.180</u>

**Dockship IV ApS****Balance 31. december 2012**

	<b>Note</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	7	125.000	125.000
Overført resultat	8	2.127.449	1.202.702
<b>Egenkapital</b>		<b>2.252.449</b>	<b>1.327.702</b>
Gæld til banker	9	8.780.840	10.461.004
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	14.762
Selskabsskat		42.050	25.580
Anden gæld		1.108.947	998.132
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>9.931.837</b>	<b>11.499.478</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>9.931.837</b>	<b>11.499.478</b>
<b>Passiver</b>		<b>12.184.286</b>	<b>12.827.180</b>

## Noter

	2012	2011
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Selskabet har beskæftiget 2 direktører, der ikke har modtaget vederlag.		
<b>2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Tab ved salg af skib	0	12.000.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immateriell	0	14.660.001
	<b>0</b>	<b>26.660.001</b>
<b>3. Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	302.460	0
Andre finansielle indtægter	77.389	81.852
	<b>379.849</b>	<b>81.852</b>
<b>4. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	738.590	14.101.728
	<b>738.590</b>	<b>14.101.728</b>
<b>5. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	42.050	25.580
Regulering udskudt skat	0	4.525
Skat tidligere år	-8.880	0
	<b>33.170</b>	<b>30.105</b>
<b>6. Produktionsanlæg og maskiner</b>		
Skib		
Kostpris primo	0	469.789.361
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	151.878.318
Afgang i årets løb	0	-621.667.679
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	0	18.791.574
Årets afskrivninger	0	14.660.001
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-33.451.575
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>7. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	125.000	125.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Noter

	2012	2011
<b>8. Overført resultat</b>		
<b>Overført resultat</b>		
Primo	11.663.706	18.472.076
Årets tilgang	-755.417	-6.808.370
	<u><b>10.908.289</b></u>	<u><b>11.663.706</b></u>
<b>Reserve for dagsværdi regulering</b>		
Primo	-10.461.004	-11.638.383
Årets dagsværdiregulering	1.680.164	1.177.379
	<u><b>-8.780.840</b></u>	<u><b>-10.461.004</b></u>
	<u><b>2.127.449</b></u>	<u><b>1.202.702</b></u>
<b>9. Gæld til banker</b>		
Renteswaps	8.780.840	10.461.004
	<u><b>8.780.840</b></u>	<u><b>10.461.004</b></u>