

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

KANT ARKITEKTER A/S

Ryesgade 19 C, 2. sal

2200 København N

CVR-nr. 16 68 68 83

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 8 / 5 2019

Eggert Cederholm

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2-3
Påtegninger	
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5-7
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8-14
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018	15
Balance pr. 31. december 2018	16-17
Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2018	18
Noter	19-21

J.nr. 904679

pj/oa/mah

Selskab

Kant Arkitekter A/S
Ryesgade 19 C, 2. sal
2200 København N

CVR-nummer 16 68 68 83

26. regnskabsår

Hjemsted: København

Direktion

Morten Stahlschmidt

Bestyrelse

Eggert Cederholm (formand)

Anders Bay Holm

Uffe Bay-Smidt

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Per Jensen, statsautoriseret revisor
Özgür Atan, revisor, cand.merc.aud.

Væsentligste aktiviteter

Kant Arkitekter A/S' formål er at drive arkitektvirksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et overskud på t.kr. 6.922, hvilket vurderes som værende tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Der forventes et positivt resultat i det kommende år.

Hoved- og nøgletal

Beløb i t.kr.	2018	2017	2016	2015	2014
Resultatopgørelse					
Nettoomsætning	81.770	58.077	39.853	31.638	27.973
Resultat af primær drift	8.729	5.573	3.501	3.098	2.814
Resultat af finansielle poster	146	-25	7	0	6
Årets resultat	6.922	4.297	2.712	2.544	2.242
Balance					
Balancesum	57.417	36.101	22.752	15.252	12.284
Investeret kapital	28.264	10.230	8.375	6.490	1.879
Egenkapital	16.097	11.675	7.878	6.165	5.021
Nøgletal					
Dækningsgrad	18,5	20,0	18,5	19,0	20,3
Overskudsgrad	10,7	9,6	8,8	9,8	10,1
Afkast af investeret kapital	45,4	59,9	47,1	74,0	138,8
Soliditetsgrad *	28,0	32,3	34,6	40,4	40,9
Likviditetsgrad	149%	162%	179%	204%	229%
Forrentning af egenkapital	49,9	44,0	38,6	45,5	46,7

* Fra og med 2016 sker der en opdeling i de igangværende arbejder, således modtagne forudbetalinger/forudfaktureringer indregnes som gældsforpligtelser. Dette er den væsentlige årsagen til faldet i soliditetsgraden for 2016. Såfremt denne opdeling ikke var foretaget, ville soliditetsgraden udgøre 29,8 i 2018, 39,0 i 2017 og 39,5 i 2016.

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2018 for Kant Arkitekter A/S

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København N, den 4. april 2019

I direktionen

Morten Stahlschmidt
Direktør

I bestyrelsen

Eggert Cederholm
Formand

Anders Bay Holm
Bestyrelsesmedlem

Uffe Bay-Smidt
Bestyrelsesmedlem

Til kapitalejerne i Kant Arkitekter A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Kant Arkitekter A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændigheder, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 4. april 2019

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
(CVR-nr. 19263096)

Per Kjeldsgaard Jensen
statsautoriseret revisor
mne27824

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg af igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance ved salg af anlægsaktiver.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstid og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%

Småaktiver med en levetid under et år er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste og andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Andre tilgodehavender indregnet under anlægsaktiver omfatter lejedeponita, som er målt til amortiseret kostpris. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet efter produktionskriteriet, hvorefter igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på de enkelte igangværende arbejder ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes. Eventuelle finansieringsomkostninger til finansiering af igangværende arbejder indgår under finansielle omkostninger.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

PASSIVER

Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2010".

Nøgletallene er beregnet således:

Dækningsgrad =	$\frac{\text{Dækningsbidrag} * 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad=	$\frac{\text{Resultat af primær drift} * 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkast af investeret kapital =	$\frac{\text{Resultat af primær drift} * 100}{\text{Gns. investeret kapital}}$
Soliditetsgrad =	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} * 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Likviditetsgrad =	$\frac{\text{Kortfristede aktiver}}{\text{Kortfristet gæld}}$
Forrentning af egenkapital =	$\frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

* Investeret kapital = Driftsmæssige immaterielle og materielle anlægsaktiver samt nettoarbejdskapital.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

15

<u>Note</u>		<u>2018</u>	<u>2017</u>
	Nettoomsætning	81.770.494	58.077.030
1	Direkte omkostninger	<u>-66.654.173</u>	<u>-46.466.681</u>
	DÆKNINGSBIDRAG	15.116.321	11.610.349
1	Eksterne omkostninger	<u>-4.952.436</u>	<u>-5.272.108</u>
	INDTJENINGSBIDRAG	10.163.885	6.338.241
3	Af- og nedskr. på materielle anlægsaktiver	-1.434.552	-800.706
	Andre driftsindtægter	<u>0</u>	<u>35.000</u>
	RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	8.729.333	5.572.535
	Andre finansielle indtægter	238.542	254
	Øvrige finansielle omkostninger	<u>-92.360</u>	<u>-25.659</u>
	RESULTAT FØR SKAT	8.875.515	5.547.130
2	Skat af årets resultat	<u>-1.953.051</u>	<u>-1.249.806</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u><u>6.922.464</u></u>	<u><u>4.297.324</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabet	0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	2.500.000
Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse	7.000.000	0
Overført resultat	<u>-77.536</u>	<u>1.797.324</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>6.922.464</u></u>	<u><u>4.297.324</u></u>

<u>Note</u>		<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.540.254	2.567.374
3	Indretning af lejede lokaler	2.954.276	1.265.558
	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>5.494.530</u>	<u>3.832.932</u>
	Andre tilgodehavender	<u>356.395</u>	<u>346.014</u>
	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>356.395</u>	<u>346.014</u>
	ANLÆGSAKTIVER	<u>5.850.925</u>	<u>4.178.946</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	28.245.126	9.963.433
4	Igangværende arbejder for fremmed regning	3.117.339	8.849.605
2	Tilgodehavende selskabsskat	1.120.000	260.000
	Andre tilgodehavender	7.016.702	50.001
	Periodeafgrænsningsposter	2.444.663	1.013.769
	TILGODEHAVENDER	<u>41.943.830</u>	<u>20.136.809</u>
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>9.622.742</u>	<u>11.784.984</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>51.566.572</u>	<u>31.921.793</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>57.417.497</u></u>	<u><u>36.100.739</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse	7.000.000	
Overført resultat	8.597.307	8.674.843
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	2.500.000
EGENKAPITAL	16.097.307	11.674.843
2 Hensættelser til udskudt skat	6.646.226	4.693.175
HENSATTE FORPLIGTELSER	6.646.226	4.693.175
Kreditinstitutter i øvrigt	0	97.822
4 Modtagne forudbetalinger fra kunder	16.619.735	6.154.913
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.871.908	4.722.094
Anden gæld	13.182.323	8.757.893
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	34.673.966	19.732.722
GÆLDSFORPLIGTELSER	34.673.966	19.732.722
PASSIVER I ALT	57.417.497	36.100.739
5 Kontraktlige forpligtelser		

EGENKAPITALOPGØRELSE

18

	Virksom- hedskapital	Reserve for udlån og sikkerheds- stillelse	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/1 2017	500.000	0	6.877.519	500.000	7.877.519
Ekstraordinært udbytte	0	0	0	0	0
Udloddet udbytte	0	0	0	-500.000	-500.000
Overført via resultatdisponeringen	0	0	1.797.324	2.500.000	4.297.324
Egenkapital pr. 1/1 2018	500.000	0	8.674.843	2.500.000	11.674.843
Ekstraordinært udbytte	0	0	0	0	0
Udloddet udbytte	0	0	0	-2.500.000	-2.500.000
Overført via resultatdisponeringen	0	7.000.000	-77.536	0	6.922.464
Egenkapital pr. 31/12 2018	500.000	7.000.000	8.597.307	0	16.097.307

1	Personaleomkostninger	2018	2017
	Gager og lønninger	37.094.959	29.118.099
	Pensioner	4.608.885	2.921.540
	Andre omkostninger til social sikring	525.248	380.004
	I ALT	42.229.092	32.419.643
	Personaleomkostninger er indregnet således:		
	Direkte omkostninger	41.253.938	31.456.843
	Eksterne omkostninger	975.154	962.800
	I ALT	42.229.092	32.419.643

Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede har i regnskabsåret udgjort 85 mod 61 i sidste regnskabsår.

2	Selskabsskat og udskudt skat		Ifølge resul- tatopgørelsen	2017
	Selskabsskat	Udskudt skat		
	Skyldig pr. 1/1 2018	4.693.175	0	0
	Betalt vedr. tidligere år	0	0	0
	Betalt acontoskat	0	0	0
	Skat af årets resultat	1.953.051	1.953.051	1.249.806
	SKYLDIG PR. 31/12 2018	-1.120.000	6.646.226	
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT		1.953.051	1.249.806

3 Anlægs- og afskrivningsoversigt, materielle anlægsaktiver	Indretning af lejede lokaler		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		I alt	31/12 2017
Kostpris pr. 1/1 2018	2.216.995	5.171.492	7.388.487	4.788.273		
Tilgang i året	2.296.697	799.453	3.096.150	2.600.214		
Afgang i året	0	0	0	0		
KOSTPRIS PR. 31/12 2018	4.513.692	5.970.945	10.484.637	7.388.487		
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2018	951.437	2.604.118	3.555.555	2.754.849		
Årets nedskrivninger	0	0	0	0		
Årets afskrivninger	607.979	826.573	1.434.552	800.706		
Af- og nedskrivn., afgang i året	0	0	0	0		
AF- OG NEDSKR. PR. 31/12 2018	1.559.416	3.430.691	4.990.107	3.555.555		
REGN. VÆRDI PR. 31/12 2018	2.954.276	2.540.254	5.494.530	3.832.932		
Salgspris, afgang	0	0	0	0		
Regnskabsmæssig værdi, afgang	0	0	0	0		
FORTJENESTE/TAB VED SALG	0	0	0	0		

4 Igangværende arbejder for fremmed regning	31/12 2018	31/12 2017
Igangværende arbejder	127.476.155	73.714.386
Acontofakturering	-140.978.551	-71.019.694
I ALT	-13.502.396	2.694.692

Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet således i balancen:

Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiv)	3.117.339	8.849.605
Modtagne forudbetalinger fra kunder (forpligtelse)	-16.619.735	-6.154.913
I ALT	-13.502.396	2.694.692

5 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået huslejekontrakt vedrørende lejemålet Rymsgade 19-21, 2200 København N, opgang C, 2. sal. Dette lejemål kan opsiges med 6 måneders varsel svarende til t.kr. 350.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift.
Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Anders Bay Holm

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Kant Arkitekter A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-505670390749

IP: 62.116.xxx.xxx

2019-05-08 09:08:50Z

NEM ID 

Eggert Cederholm

Bestyrelsesformand

På vegne af: Kant Arkitekter A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-348453265652

IP: 213.32.xxx.xxx

2019-05-09 07:31:37Z

NEM ID 

Morten Stahlschmidt

Direktør

På vegne af: Kant Arkitekter A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-546916876527

IP: 62.116.xxx.xxx

2019-05-10 05:30:19Z

NEM ID 

Uffe Bay-Smidt

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Kant Arkitekter A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-034785953858

IP: 85.204.xxx.xxx

2019-05-11 16:59:01Z

NEM ID 

Per Kjeldsgaard Jensen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: inforevision a/s

Serienummer: PID:9208-2002-2-234778668864

IP: 85.235.xxx.xxx

2019-05-12 18:05:54Z

NEM ID 

Eggert Cederholm

Dirigent

På vegne af: Kant Arkitekter A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-348453265652

IP: 213.32.xxx.xxx

2019-05-13 08:52:47Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: TK437-W1OCY-CXZDY-E174E-06LML-2EJQA

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>