

REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB



FREDERIKSHOLMS KANAL 2
DK-1220 KØBENHAVN K
TELEFON: +45 33 43 64 00
TELEFAX: +45 33 43 64 01
INTERNET: www.lund-larsen.dk
EMAIL: ll@lund-larsen.dk
CVR-NR: 32 32 72 49

ALBATROS TØNDERGADE INVEST ApS

Tøndergade 16

1752 København V
CVR-NR. 30 55 99 83

ÅRSRAPPORT 2024

17. REGNSKABSÅR

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 20. maj 2025.

Dirigent: Martin Berg Hansen



INDHOLDSFORTEGNELSE

Side

PÅTEGNINGER

Ledelsespåtegning 2

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 3

LEDELSESBERETNING

Selskabsoplysninger 6

Beretning 7

ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR 2024 TIL 31. DECEMBER 2024

Anvendt regnskabspraksis 8

Resultatopgørelse 11

Balance 12

Egenkapitalopgørelse 14

Noter 15

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Albatros Tøndergade Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 20. maj 2025

DIREKTION

Martin Berg Hansen

BESTYRELSE

Søren Rasmussen

Cæcilie Højer Willumsgaard

Berit Laugesen Willumsgaard

Jens Højer Rasmussen

Rasmus Willumsgaard

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

TIL KAPITALEJERNE I ALBATROS TØNDERGADE INVEST ApS

KONKLUSION

Vi har revideret årsregnskabet for Albatros Tøndergade Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

LEDELSENS ANSVAR FOR REGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

REVISORS ANSVAR FOR REVISIONEN AF REGNSKABET

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsent-

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

lige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 20. maj 2025

Revisionsfirmaet Edelbo & Lund-Larsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr.: 32 32 72 49

Stig Holm Mogensfeldt
statsaut. revisor
mne30329

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET: Albatros Tøndergade Invest ApS
c/o Albatros Travel A/S
Tøndergade 16
1752 København V

CVR-nr.: 30 55 99 83
Stiftet: 20. december 2007
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

DIREKTION: Martin Berg Hansen

BESTYRELSE: Søren Rasmussen
Cæcilie Højer Willumsgaard
Berit Laugesen Willumsgaard
Jens Højer Rasmussen
Rasmus Willumsgaard

REVISOR: Revisionsfirmaet Edelbo og Lund-Larsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Frederiksholms Kanal 2,1
1220 København K

BERETNING

AKTIVITETER:

Selskabets hovedaktivitet består i at drive investeringsvirksomhed ved investering i fast ejendom.

USIKKERHEDER OG USÆDVANLIGE FORHOLD:

Efter ledelsens opfattelse, eksisterer der ikke konkrete usikkerheder eller usædvanlige forhold, der påvirker indregningen og målingen i årsrapporten.

UDVIKLINGEN I REGNSKABSÅRET:

Årets resultat udviser et resultat efter skat på..... 3.013.018

Årets resultat er som forventet.

HÆNDELSER INDTRUFFET EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING:

Der er fra regnskabsårets udløb og frem til i dag, efter ledelsens opfattelse ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Albatros Tøndergade Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregningen og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

REGNSKABSMÆSSIG AFDÆKNING

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af forventede fremtidige transaktioner, indregnes på egenkapitalen under overført resultat.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

RESULTATOPGØRELSEN

NETTOOMSÆTNING

Selskabets nettoomsætning repræsenterer primært årets huslejeindtægter fra ejendommen.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

SELSKABSSKAT OG UDSKUDT SKAT

Selskabsskat udgiftsføres med den skat, der kan henføres til periodens resultat. Den udgiftsførte selskabsskat omfatter aktuel skat af periodens skattepligtige indkomst samt regulering af udskudt skat.

Hensættelse til udskudt skat beregnes som 22% af det beløb, der ville fremkomme ved realisation af selskabets aktiver til regnskabsmæssig værdi på statutidspunktet. Der indregnes ikke udskudt skatteaktiv, såfremt den skattemæssige værdi overstiger den regnskabsmæssige værdi.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Anlægsaktiver afskrives lineært over den forventede brugstid på følgende måde:

- Bygninger afskrives over 50 år til en forventet restværdi.
- Installationer i bygninger afskrives over 15 år til en forventet restværdi.
- Inventar og driftsmateriel afskrives lineært over 5-10 år til en forventet restværdi.
- Småanskaffelser straks afskrives.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Den regnskabsmæssige værdi årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

EGENKAPITAL

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

FINANSIELLE AKTIVER OG GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Derivater, der indgås til afdækning af forventede fremtidige pengestrømme, måles til dagsværdi på balancedagen, og værdireguleringen indregnes direkte på egenkapitalen.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

RESULTATOPGØRELSE FOR REGNSKABSÅRET

Note	2024	2023
1 BRUTTOFORTJENESTE	7.963.976	7.857.905
Personaleomkostninger	0	0
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER	7.963.976	7.857.905
Afskrivninger	-871.350	-803.538
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER M.V.	7.092.625	7.054.368
2 Finansielle indtægter	838.015	644.202
2 Finansielle omkostninger	-4.023.417	-3.598.542
RESULTAT FØR SKAT	3.907.223	4.100.028
3 Skat af årets resultat	-894.205	-786.255
ÅRETS RESULTAT	3.013.018	3.313.773
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Årets overskud foreslås fordelt således:		
Udbytte	0	0
Overført til næste år	3.013.018	3.313.773
	3.013.018	3.313.773

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024**AKTIVER**

Note	2024	2023
	<hr/>	<hr/>
ANLÆGSAKTIVER		
4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER		
Grunde, bygninger og installationer	134.063.291	132.661.237
Inventar og driftsmidler	189.771	0
	<hr/>	<hr/>
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT	134.253.062	132.661.237
	<hr/>	<hr/>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	10.227.618	0
	<hr/>	<hr/>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT	10.227.618	0
	<hr/>	<hr/>
ANLÆGSAKTIVER I ALT	144.480.680	132.661.237
	<hr/>	<hr/>
OMSÆTNINGSAKTIVER		
TILGODEHAVENDER		
Tilgodehavende leje, driftsomkostninger m.v.	7.706	2.779
Andre tilgodehavender	727.751	1.352.913
	<hr/>	<hr/>
	735.457	1.355.692
	<hr/>	<hr/>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	283.516	329.480
	<hr/>	<hr/>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	1.018.973	1.685.172
	<hr/>	<hr/>
AKTIVER I ALT	145.499.653	134.346.409
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024**PASSIVER**

Note	2024	2023
EGENKAPITAL		
Anpartskapital	2.510.000	2.510.000
Overført resultat	56.111.901	53.724.612
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
EGENKAPITAL I ALT	58.621.901	56.234.612
5 LANGFRISTET GÆLD		
Kreditinstitutter m.v.	77.473.888	68.425.024
Deposita	2.871.657	2.786.774
	80.345.544	71.211.798
KORTFRISTET GÆLD		
Kortfristet del af langfristet gæld	4.615.194	3.595.039
Kreditorer	539.999	151.923
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	1.422.505
Skyldigt sambeskatningsbidrag	894.205	786.255
Øvrige finansielle forpligtelser	0	0
Anden gæld	482.810	944.276
KORTFRISTET GÆLD I ALT	6.532.207	6.899.998
GÆLD I ALT	86.877.752	78.111.797
PASSIVER I ALT	145.499.653	134.346.409

6 Personaleforhold

7 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser.

8 Finansielle instrumenter

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anparts- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Bevægelser i årets løb:				
Egenkapital 1. januar 2023	2.510.000	51.704.955	0	54.214.955
Værdiregulering af derivater		-1.294.116		-1.294.116
Årets resultat		3.313.773		3.313.773
Betalt udbytte			0	0
Foreslået udbytte		0	0	0
Egenkapital 1. januar 2024	2.510.000	53.724.612	0	56.234.612
Værdiregulering af derivater		-625.729		-625.729
Årets resultat		3.013.018		3.013.018
Betalt udbytte			0	0
Foreslået udbytte		0	0	0
Egenkapital 31. december 2024 ...	2.510.000	56.111.901	0	58.621.901

Selskabets anpartskapital udgør kr. 2.510.000 fordelt i anparter á kr. 1 eller multipla heraf.

Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

NOTER**1 BRUTTOFORTJENESTE**

Nettoomsætningen er under henvisning til årsregnskabslovens § 32 ikke oplyst.

2 FINANSIELLE INDTÆGTER OG OMKOSTNINGER

Finansielle indtægter vedrørende koncernforbundne selskaber udgør kr. 86.378.

Finansielle udgifter vedrørende koncernforbundne selskaber udgør kr. 0.

	2024	2023
	-----	-----
3 SKAT AF ÅRETS RESULTAT		
Skat af årets skattepligtige indkomst	894.205	786.255
Årets udskudte skat	0	0
	-----	-----
	894.205	786.255
	=====	=====

4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	<i>Inventar og driftsmidler</i>		<i>Grunde, bygninger og installationer</i>	
	2024	2023	2024	2023
	-----	-----	-----	-----
Anskaffelsessum 1. januar	0	0	142.684.756	141.647.761
Årets tilgang	210.857	0	2.252.319	1.036.995
Årets afgang	0	0	0	0
	-----	-----	-----	-----
Anskaffelsessum 31. december	210.857	0	144.937.075	142.684.756
	-----	-----	-----	-----
Akk. afskrivninger 1. januar	0	0	-10.023.519	-9.219.981
Årets afskrivninger	-21.086	0	-850.265	-803.538
Afskrivninger vedr. årets afgang ..	0	0	0	0
	-----	-----	-----	-----
Akk. afskrivninger 31. december .	-21.086	0	-10.873.784	-10.023.519
	-----	-----	-----	-----
Regnskabsmæssig værdi 31. decen	189.771	0	134.063.291	132.661.237
	=====	=====	=====	=====

NOTER**5 LANGFRISTET GÆLD**

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristet gæld.

Af den langfristede gæld forfalder t.kr. 57.599 til betaling senere end 5 år efter balancedagen.

	2024	2023
6 PERSONALEFORHOLD	_____	_____
Direktøren er eneste ansatte i selskabet. Direktøren arbejder ulønnet.		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	1	1

7 SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, 82.089 t.kr., er der givet pant i ejendommen Tøndergade 14-16, København, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 134.063 t.kr.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden Albatros Holding ApS. Som helejet datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige virksomheder inden for sambeskatningskredsen for danske selskabsskatter samt dansk kildeskat på renter, royalties og udbytter for alle tilknyttede danske selskaber i koncernen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

8 FINANSIELLE INSTRUMENTER

Dagsværdireguleringen ultimo året er bogført direkte på egenkapitalen

	Markedsværdi	
	2024	2023
Renteswap, der forfalder i 2028:		
Betaler fast 1,52 % / modtager variabel CIBOR 6M	719.306	1.345.035

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Berit Laugesen Willumsgaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 07ecdce-511c-4fd5-b005-7f57a2e444e5

IP: 87.48.xxx.xxx

2025-05-20 10:43:38 UTC



Martin Berg Hansen

Direktør

Serienummer: a73f905d-1105-476f-9b7f-c0e88629d365

IP: 51.105.xxx.xxx

2025-05-20 11:51:16 UTC



Jens Højer Rasmussen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: affff857-389c-4d5d-9d59-6849692e1606

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-05-20 13:44:58 UTC



Søren Rasmussen

Bestyrelsesformand

Serienummer: 12fd7fd5-1606-4b20-a424-10333cf15ce1

IP: 212.27.xxx.xxx

2025-05-21 17:10:52 UTC



Rasmus Willumsgaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 1c3cc4d8-e8db-4fb0-8b46-05acc9a93668

IP: 87.48.xxx.xxx

2025-05-22 10:07:40 UTC



Cæcilie Højer Willumsgaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: f960e34f-66ad-466f-bc5d-16c445ed8f21

IP: 87.61.xxx.xxx

2025-05-22 17:06:14 UTC



Penneo dokumentnøgle: R00EM-CELLP-GRB51-AP066-F5MP3-H6T9G

Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Stig Holm Mogensfeldt

Statsautoriseret revisor

Serienummer: e32af85f-ab99-43cf-9930-0ab1eca87f2b

IP: 62.116.xxx.xxx

2025-05-23 06:15:19 UTC



Martin Berg Hansen

Dirigent

Serienummer: a73f905d-1105-476f-9b7f-c0e88629d365

IP: 51.105.xxx.xxx

2025-05-23 13:38:05 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.