

Scan Office Kontor Holding ApS

Kvaglundvej 89, 6705 Esbjerg Ø

CVR-nr. 36 55 20 93

Årsrapport

2014/15

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. november 2015.

Finn V. Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. september 2014 - 31. august 2015	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2014/15 for Scan Office Kontor Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2014 - 31. august 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg Ø, den 13. november 2015

Direktion

Finn Viggo Nielsen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Scan Office Kontor Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Scan Office Kontor Holding ApS for regnskabsåret 1. september 2014 - 31. august 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2014 - 31. august 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fjerritslev, den 13. november 2015

BRANDT **Statsautoriseret Revisionspartnerselskab**

Søren Beer Møller
statsautoriseret revisor

Malene Mogensen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Scan Office Kontor Holding ApS Kvaglundvej 89 6705 Esbjerg Ø
	CVR-nr.: 36 55 20 93
	Stiftet: 26. februar 2015
	Hjemsted: Esbjerg
	Regnskabsår: 1. september - 31. august 1. regnskabsår
Direktion	Finn Viggo Nielsen
Revision	BRANDT Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Borups Allé 3 9690 Fjerritslev

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Scan Office Kontor Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttet virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Scan Office Kontor Holding ApS forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. september - 31. august

<u>Note</u>	2014/15 kr.
Bruttotab	-2.500
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	4.311.583
Resultat før skat	4.309.083
2 Skat af årets resultat	588
Årets resultat	4.309.671
 Forslag til resultatdisponering:	
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4.311.583
Udbytte for regnskabsåret	2.675.745
Disponeret fra overført resultat	-2.677.657
Disponeret i alt	4.309.671

Balance 31. august

Aktiver	2015
<u>Note</u>	<u>kr.</u>
Anlægsaktiver	
3 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	19.731.583
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>19.731.583</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>19.731.583</u>
Omsætningsaktiver	
Tilgodehavende selskabsskat	588
Tilgodehavender i alt	<u>588</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>588</u>
Aktiver i alt	<u>19.732.171</u>

Balance 31. august

<u>Note</u>	2015 kr.
Passiver	
Egenkapital	
4 Virksomhedskapital	50.000
5 Overkurs ved emission	0
6 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4.311.583
7 Overført resultat	12.692.343
8 Foreslået udbytte for regnskabsåret	2.675.745
Egenkapital i alt	<u>19.729.671</u>
Gældsforpligtelser	
Leverandører af varer og tjenesteydelser	<u>2.500</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.500</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>2.500</u>
Passiver i alt	<u>19.732.171</u>
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
10 Nærtstående parter	

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde kapitalandele samt al virksomhed, som efter direktionens skøn har forbindelse hermed.

2014/15
kr.

2. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	-588
	-588

3. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Tilknyttet virksomhed:

	Hjemsted	Ejerandel
Redoffice Scan Office A/S	Esbjerg	100 %

31/8 2015
kr.

4. Virksomhedskapital

Indskud ved stiftelse	50.000
	50.000

Anpartskapitalen består af 50.000 anparter á 1 kr. og multipla heraf. Anpartskapitalen er opdelt i klasser.

Virksomhedskapitalen er opdelt således:

A-anparter	25.000
B-anparter	25.000
	50.000

A-anparterne er tildelt en forlods udbytteret og tillige flere stemmerettigheder.

5. Overkurs ved emission

Årets overkurs ved emission	15.370.000
Overført til overført resultat	-15.370.000
	0

Noter

	31/8 2015 kr.
6. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	
Resultatandel	4.311.583
	4.311.583
7. Overført resultat	
Overført fra overkurs ved emission	15.370.000
Årets overførte overskud eller underskud	-2.677.657
	12.692.343
8. Foreslået udbytte for regnskabsåret	
Udbytte for regnskabsåret	2.675.745
	2.675.745
9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
Til sikkerhed for datterselskabs mellemværende med pengeinstitutter er der deponeret nom. 8.000 t.kr. kapitalandele i Redoffice Scan Office A/S.	
10. Nærtstående parter	
Bestemmende indflydelse	
Holdingselskabet af 17. august 2011 ApS	Hovedaktionær
Kvaglundvej 89	
6705 Esbjerg Ø	
Ejerforhold	
Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:	
Holdingselskabet af 17. august 2011 ApS, Kvaglundvej 89, 6705 Esbjerg Ø	
Grydholt Holding ApS, Kvaglundvej 89, 6705 Esbjerg Ø	