

# **JAMA Ejendomme ApS**

**CVR-nr.: 41120193**

Park Allé 373  
2605 Brøndby

Årsrapport  
1. juli 2021 - 30. juni 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**08/11/2022**

---

**André Friis**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** JAMA Ejendomme ApS  
Park Allé 373  
2605 Brøndby

CVR-nr.: 41120193  
Regnskabsår: 01/07/2021 - 30/06/2022

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2021 - 30. juni 2022 for JAMA Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Ledelsen har, på baggrund i årsregnskabslovens § 135, stk. 1,2 pkt., valgt, at årsrapporten for regnskabsåret 2022/2023 ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Brøndby, den 19/10/2022

### **Direktion**

André Brøndal Friis

# Ledelsesberetning

## **Selskabets aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er at eje og administrere fast ejendom.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat er som forventet.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2021 - 30. jun. 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>0</b>	<b>438.302</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-69.785
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>368.517</b>
Andre finansielle indtægter		0	76.314
Øvrige finansielle omkostninger		-14.589	-233.886
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-14.589</b>	<b>210.945</b>
Skat af årets resultat		3.212	-63.118
<b>Årets resultat</b>		<b>-11.377</b>	<b>147.827</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	140.000
Overført resultat		-11.377	7.827
<b>I alt</b>		<b>-11.377</b>	<b>147.827</b>

## Balance 30. juni 2022

### Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
Udsudte skatteaktiver		kr. 3.212	kr. 0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>3.212</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger		344.621	348.223
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>347.833</b>	<b>348.223</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>347.833</b>	<b>348.223</b>

## Balance 30. juni 2022

### Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-3.550	7.827
Forslag til udbytte		0	140.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>36.450</b>	<b>187.827</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		240.765	89.778
Skyldig selskabsskat		63.118	63.118
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		7.500	7.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>311.383</b>	<b>160.396</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>311.383</b>	<b>160.396</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>347.833</b>	<b>348.223</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Søren Friis Holding ApS, CVR-nr. 39291169 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

## 2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller stillet sikkerhedsstillelser pr. 30/6 2022

## 3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis