
JAMA Ejendomme ApS

CVR-nr.: 41120193

Søndre Ringvej 49E
2605 Brøndby

Årsrapport
1. juli 2024 - 30. juni 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

12/12/2025

André Friis
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JAMA Ejendomme ApS
Søndre Ringvej 49E
2605 Brøndby

CVR-nr.: 41120193
Regnskabsår: 01/07/2024 - 30/06/2025

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2024 - 30. juni 2025 for JAMA Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Ledelsen har, på baggrund i årsregnskabslovens § 135, stk. 1,2 pkt., valgt, at årsrapporten for regnskabsåret 2025/2026 ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Brøndby, den 12/12/2025

Direktion

André Brøndal Friis

Ledelsesberetning

Selskabets aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at eje og administrere fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jul. 2024 - 30. jun. 2025

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Andre finansielle indtægter		10.324	9.740
Øvrige finansielle omkostninger		-7.806	-7.460
Ordinært resultat før skat		2.518	2.280
Skat af årets resultat		-548	-500
Årets resultat		1.970	1.780
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		1.970	1.780
I alt		1.970	1.780

Balance 30. juni 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		182.398	172.074
Udsudte skatteaktiver		0	433
Tilgodehavender i alt		182.398	172.507
Likvide beholdninger		624	622
Omsætningsaktiver i alt		183.022	173.129
AKTIVER I ALT		183.022	173.129

Balance 30. juni 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-3.117	-5.087
Forslag til udbytte			0
Egenkapital i alt		36.883	34.913
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		137.587	130.716
Skyldig selskabsskat		1.052	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		7.500	7.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		146.139	138.216
Gældsforpligtelser i alt		146.139	138.216
PASSIVER I ALT		183.022	173.129

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Søren Friis Holding ApS, CVR-nr. 39291169 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller stillet sikkerhedsstillelser pr. 30/6 2025

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis