

# **BYGGESELSKABET NORDJYDEN ApS**

Årsrapport

1. februar 2012 - 31. januar 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**01/02/2013**

---

**Lars Buurgaard**

---

**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om regnskabsmæssig assistance .....	5
--	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8
Noter .....	10

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           BYGGESELSKABET NORDJYDEN ApS  
                                  Tuenvvej 51  
                                  9900 Frederikshavn

                                  CVR-nr:               30808193  
                                  Regnskabsår:       01/02/2012 - 31/01/2013

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2012/2013

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Selskabets ledelse skal erklære, at betingelserne for at undlade revisionen er opfyldt og har besluttet at fravælge revisionen for næste regnskabsår.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 31/01/2013

## Direktion

Lars Buurgaard Sørensen

Per Gajhede Christensen

# Revisors erklæring om regnskabsmæssig assistance

## Omtale af arbejdets og erklæringens omfang

Baseret på oplysninger fra ledelsen har vi, i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, opstillet balancen pr. 31. januar 2013 for Byggeselskabet Nordjyden ApS og resultatopgørelsen for perioden 1. februar 2012 – 31. januar 2013.

Ledelsen har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har ikke revideret eller udført review af årsregnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Frederikshavn, 31/01/2013

Erik Nielsen  
Registreret Revisor, HD  
EN Revision ApS

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, og når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

# Resultatopgørelse 1. feb 2012 - 31. jan 2013

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>1.062</b>	<b>-6.116</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>1.062</b>	<b>-6.116</b>
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>1.062</b>	<b>0</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>1.062</b>	<b>-6.116</b>
Skat af årets resultat .....	<b>1</b>	0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>1.062</b>	<b>-6.116</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		1.062	-6.116
<b>I alt</b> .....		<b>1.062</b>	<b>-6.116</b>

# Balance 31. januar 2013

## Aktiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Grunde og bygninger .....		0	145.250
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>145.250</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>145.250</b>
Likvide beholdninger .....		101.236	0
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>101.236</b>	<b>0</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>101.236</b>	<b>145.250</b>

# Balance 31. januar 2013

## Passiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital) .....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-23.764	-24.826
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>101.236</b>	<b>100.174</b>
Anden gæld .....		0	45.076
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>45.076</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>45.076</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>101.236</b>	<b>145.250</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

Skattepligtig indkomst

	<b>kr.</b>
2012/2013	<u>1062</u>
Skat af årets indkomst	0

## 2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål har været investering i grund som er solgt i regnskabsåret

**Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden**

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring.

Årsrapporten er modtaget den 5. feb 2013.