

KBA Holding ApS

**Kolstrupvej 9
8581 Nimtofte**

CVR-nummer: 28319193

ÅRSRAPPORT

1. januar - 31. december 2024

(20. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 18/2 2025

Karl Erik Bogh Andersen
Dirigent

CVR-nr. 34480370

Niels Brocks Gade 12, 2.
8900 Randers C

Telefon 86461244
Telefax 86462880

www.revi-midt.dk
info@revi-midt.dk

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning mv.	
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for KBA Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nimtofte, den 18/2 2025

Direktion

Karl Erik Bogh Andersen
Direktør

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i KBA Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KBA Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers C, den 18/2 2025

REVIMIDT

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr.: 34480370

Jens Jørgen Johnsen
Registreret revisor
mne2974

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

KBA Holding ApS
Kolstrupvej 9
8581 Nimtofte

E-mail: support@ojcc.dk
CVR-nr.: 28 31 91 93
Stiftet: 30. december 2004
Hjemsted: Norddjurs kommune
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Karl Erik Bogh Andersen

Pengeinstitut

Nordea
Skt. Clemens Torv 2-6
8000 Aarhus C

Revisor

REVIMIDT
Godkendt Revisionspartnerselskab
Niels Brocks Gade 12, 2.
8900 Randers C

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er i lighed med tidligere år at eje kapitalandele i datterselskaber.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Selskabet har i perioden ydet koncerntilskud til dattervirksomhederne Kolstrup Ejendomme ApS og Rougsø Erhvervscenter ApS på i alt 6.719 tkr.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for KBA Holding ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med følgende tilvalg efter reglerne for klasse C-selskaber:

Egenkapitalopgørelse.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttotab

Bruttotabet består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

BALANCEN

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024

	2024	2023
BRUTTOTAB	-9.976	-12.549
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.469.581	993.494
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	115.563	214.316
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	706	0
Andre finansielle omkostninger	-12.298	-2.916
RESULTAT FØR SKAT	1.563.576	1.192.345
Skat af årets resultat	-22.936	-44.123
ÅRETS RESULTAT	1.540.640	1.148.222
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	135.000	122.000
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.469.581	993.494
Overført resultat	-63.941	32.728
DISPONERET I ALT	1.540.640	1.148.222

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024
AKTIVER

	2024	2023
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	12.842.220	5.967.354
Finansielle anlægsaktiver	12.842.220	5.967.354
ANLÆGSAKTIVER	12.842.220	5.967.354
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.236.027	7.444.678
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	458.148	313.011
Tilgodehavender	2.694.175	7.757.689
Likvide beholdninger	631.914	1.152.151
OMSÆTNINGSAKTIVER	3.326.089	8.909.840
AKTIVER	16.168.309	14.877.194

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024
PASSIVER

	2024	2023
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4.463.882	4.156.221
Overført resultat	11.255.425	10.309.308
Forslag til udbytte for regnskabsåret	135.000	122.000
EGENKAPITAL	15.979.307	14.712.529
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.966	7.531
Gæld til tilknyttede virksomheder	11.646	0
Selskabsskat	137.492	131.840
Skyldigt sambeskatningsbidrag	24.298	25.294
Anden gæld	45	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	8.555	0
Kortfristede gældsforpligtelser	189.002	164.665
GÆLDSFORPLIGTELSE	189.002	164.665
PASSIVER	16.168.309	14.877.194

2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024	2023
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
Virksomhedskapital ultimo	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo	4.156.221	4.062.727
Årets bevægelse på reserve for indre værdis metode	1.621.444	993.494
Årets bevægelse, kapitalregulering	-1.313.783	-900.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo	4.463.882	4.156.221
Overført resultat, primo	10.309.309	9.380.193
Årets resultat	71.059	154.728
Foreslået udbytte	-135.000	-122.000
Overførsel reserve for opskrivninger	1.010.057	896.387
Overført resultat ultimo	11.255.425	10.309.308
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	122.000	417.800
Foreslået udbytte	135.000	122.000
Udloddet udbytte	-122.000	-417.800
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	135.000	122.000
EGENKAPITAL	15.979.307	14.712.529

NOTER

	2024	2023
1 Antal personer beskæftiget		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>

2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.***Hæftelse i sambeskatningen***

Selskabet hæfter solidarisk for koncernens indkomstskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen pr. 31. december 2024 udgør tkr. 137. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Karl Erik Bogh Andersen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Karl Erik Bogh Andersen

Direktør

På vegne af Karl Erik Bogh Andersen

ID: 52508220-d9b9-4a6c-a757-1edb8fc53210

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 18-02-2025 kl.: 14:46:56

Underskrevet med MitID



Jens Jørgen Johnsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Jørgen Johnsen

Revisor

På vegne af Jens Jørgen Johnsen

ID: e59430e1-a96f-417f-82f0-d3653c527a68

CVR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 18-02-2025 kl.: 14:53:09

Underskrevet med MitID



Karl Erik Bogh Andersen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Karl Erik Bogh Andersen

Dirigent

På vegne af Karl Erik Bogh Andersen

ID: 52508220-d9b9-4a6c-a757-1edb8fc53210

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 18-02-2025 kl.: 14:59:21

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 2dd8e7nyjkP252357874

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.