
Mundgodt Ejendomme ApS

CVR-nr.: 43240293

Storegade 6
8500 Grenaa

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/06/2024

Nikolaj Bek
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Mundgodt Ejendomme ApS
Storegade 6
8500 Grenaa

CVR-nr.: 43240293
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Mundgodt Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Pibesvanevej 2, 8544 Grenaa, den 30/06/2024

Direktion

Nikolaj Skødt Bek

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering i og administration af fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Intet af berette.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		360.000	225.000
Andre eksterne omkostninger		-19.036	-54.230
Bruttoresultat		340.964	170.770
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-56.593	-56.593
Resultat af ordinær primær drift		284.371	114.177
Andre finansielle omkostninger		-108.348	-71.507
Ordinært resultat før skat		176.023	42.670
Skat af årets resultat		-60.166	16.178
Årets resultat		115.857	58.848
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			0
Overført resultat		115.857	58.848
I alt		115.857	58.848

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		3.331.814	3.388.407
Materielle anlægsaktiver i alt		3.331.814	3.388.407
Udskudte skatteaktiver			16.178
Finansielle anlægsaktiver i alt			16.178
Anlægsaktiver i alt		3.331.814	3.404.585
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		90.000	
Periodeafgrænsningsposter			10.754
Tilgodehavender i alt		90.000	10.754
Likvide beholdninger			51.119
Omsætningsaktiver i alt		90.000	61.873
AKTIVER I ALT		3.421.814	3.466.458

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		123.575	58.849
Forslag til udbytte			0
Egenkapital i alt		163.575	98.849
Gæld til banker		30.383	
Gæld til tilknyttede virksomheder		100.000	100.000
Skyldig selskabsskat		48.113	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.130.190	1.267.014
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.308.686	1.367.014
Gæld til banker		1.902.731	1.977.165
Leverandører af varer og tjenesteydelser		66	23.680
Skyldig selskabsskat		47.006	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		-250	-250
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.949.553	2.000.595
Gældsforpligtelser i alt		3.258.239	3.367.609
PASSIVER I ALT		3.421.814	3.466.458

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret