
Mundgodt Ejendomme ApS

CVR-nr.: 43240293

Storegade 6
8500 Grenaa

Årsrapport
4. maj 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/06/2023

Nikolaj Bek
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Mundgodt Ejendomme ApS
Storegade 6
8500 Grenaa

CVR-nr.: 43240293
Regnskabsår: 04/05/2022 - 31/12/2022

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 04. maj 2022 - 31. december 2022 for Mundgodt Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Pibesvanevej 2, Mørke, den 26/06/2023

Direktion

Nikolaj Skødt Bek

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering i og administration af fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Intet af berette.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 4. maj 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022
Nettoomsætning		225.000
Andre eksterne omkostninger		-54.230
Bruttoresultat		170.770
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-56.593
Resultat af ordinær primær drift		114.177
Andre finansielle omkostninger		-71.507
Ordinært resultat før skat		42.670
Skat af årets resultat		16.178
Årets resultat		58.848
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Overført resultat		58.848
I alt		58.848

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022
		kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		3.388.407
Materielle anlægsaktiver i alt		3.388.407
Udskudte skatteaktiver		16.178
Finansielle anlægsaktiver i alt		16.178
Anlægsaktiver i alt		3.404.585
Periodeafgrænsningsposter		10.754
Tilgodehavender i alt		10.754
Likvide beholdninger		51.119
Omsætningsaktiver i alt		61.873
AKTIVER I ALT		3.466.458

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		58.849
Egenkapital i alt		98.849
Gæld til tilknyttede virksomheder		100.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.267.014
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.367.014
Gæld til banker		1.977.165
Leverandører af varer og tjenesteydelser		23.680
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		-250
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.000.595
Gældsforpligtelser i alt		3.367.609
PASSIVER I ALT		3.466.458

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret