
Mundgodt Ejendomme ApS

CVR-nr.: 43240293

Storegade 6
8500 Grenaa

Årsrapport
1. januar 2025 - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

03/05/2026

Nikolaj Bek
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Mundgodt Ejendomme ApS
Storegade 6
8500 Grenaa

CVR-nr.: 43240293
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for Mundgodt Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Storegade 6, 8500 Grenå, den 03/05/2026

Direktion

Nikolaj Skødt Bek
Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering i og administration af fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Intet af berette.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Nettoomsætning		360.000	360.000
Andre eksterne omkostninger		-36.152	-42.982
Bruttoresultat		323.848	317.018
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-56.593	-56.593
Resultat af ordinær primær drift		267.255	260.425
Andre finansielle indtægter			-21
Andre finansielle omkostninger		-106.339	-109.225
Ordinært resultat før skat		160.916	151.179
Skat af årets resultat		-35.402	-33.259
Årets resultat		125.514	117.920
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		125.514	117.920
I alt		125.514	117.920

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		3.218.628	3.275.221
Materielle anlægsaktiver i alt		3.218.628	3.275.221
Udskudte skatteaktiver		16.178	16.179
Finansielle anlægsaktiver i alt		16.178	16.179
Anlægsaktiver i alt		3.234.806	3.291.400
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		90.000	90.000
Tilgodehavender i alt		90.000	90.000
Omsætningsaktiver i alt		90.000	90.000
AKTIVER I ALT		3.324.806	3.381.400

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		414.015	288.501
Forslag til udbytte			0
Egenkapital i alt		454.015	328.501
Hensættelse til udskudt skat		81.379	65.353
Hensatte forpligtelser i alt		81.379	65.353
Gæld til banker		16.654	22.733
Gæld til tilknyttede virksomheder		100.000	100.000
Skyldig selskabsskat		51.572	32.197
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		837.557	974.380
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.005.783	1.129.310
Gæld til banker		1.765.457	1.844.846
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.172	13.640
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			-250
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.783.629	1.858.236
Gældsforpligtelser i alt		2.789.412	2.987.546
PASSIVER I ALT		3.324.806	3.381.400

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret