

## QS-Øst ApS

Langelinie Allé 50

2100 København Ø

CVR-nr. 31082293

CHR. MORTENSEN  
REVISIONSFIRMA  
Statsautoriseret  
Revisionsinteressentskab

Usserød Kongevej 157  
DK 2970 Hørsholm  
tlf.: +45 45 86 41 35

horsholm@kreston.dk  
www.krestonhorsholm.dk

CVR-nr. 39 46 31 13

## Årsrapport for 2012

5. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den *14/6-2013*



---

Tim Aagesen  
Dirigent

QS-Øst ApS

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

QS-Øst ApS

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	QS-Øst ApS Langelinie Allé 50 2100 København Ø
CVR-nr.	31082293
Stiftelsesdato	5. december 2007
Regnskabsår	1. januar 2012 - 31. december 2012
<b>Direktion</b>	Thomas Sørensen Tim Aagesen
<b>Revisor</b>	KRESTON Hørsholm Chr. Mortensen • Revisionsfirma Statsautoriseret Revisionsinteressentskab Usserød Kongevej 157 2970 Hørsholm CVR-nr.: 39463113

QS-Øst ApS

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 for QS-Øst ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 7. juni 2013

**Direktion**



Thomas Sørensen



Tim Aagesen

**QS-Øst ApS**

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

**Til kapitalejerne i QS-Øst ApS**

### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for QS-Øst ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af udførelsen af revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. På grund af det forhold, der er beskrevet i grundlag for manglende konklusion, har vi imidlertid ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en revisionskonklusion.

### **Grundlag for manglende konklusion**

Det aflagte regnskab for regnskabsåret 1. januar 31. december 2012 er baseret på en forudsætning om at selskabet fortsætter sin virksomhed. Som følge af selskabets betydelige underbalance og den usikkerhed, der er anført i note 8 omkring den manglende finansiering af selskabets drift, kan vi ikke vurdere, hvorvidt denne forudsætning er opfyldt eller kan opfyldes.

### **Manglende konklusion**

På grund af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for manglende konklusion, har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en revisionskonklusion. Vi udtrykker derfor ingen konklusion om årsregnskabet.

Hørsholm, den 7. juni 2013

**KRESTON Hørsholm**  
**Chr. Mortensen • Revisionsfirma**  
**Statsautoriseret Revisionsinteressentskab**

Hans Duschek  
Statsautoriseret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for QS-Øst ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0%
Indretning af lejede lokaler	10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

### Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

QS-Øst ApS

## Anvendt regnskabspraksis

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**QS-Øst ApS****Resultatopgørelse**

	Note	2012	2011
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-21.901</b>	<b>41.686</b>
Personaleomkostninger	1	-353.733	-349.078
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-110.950	-110.950
<b>Driftsresultat</b>		<b>-486.584</b>	<b>-418.342</b>
Finansielle omkostninger	2	-187.670	-143.529
<b>Resultat før skat</b>		<b>-674.254</b>	<b>-561.871</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-674.254</b>	<b>-561.871</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-674.254	-561.871
<b>Fordelt i alt</b>		<b>-674.254</b>	<b>-561.871</b>

QS-Øst ApS

Balance 31. december 2012

	Note	2012	2011
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3	22.000	114.000
Indretning af lejede lokaler	4	94.600	113.550
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>116.600</b>	<b>227.550</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.000	5.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>5.000</b>	<b>5.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>121.600</b>	<b>232.550</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		126.200	290.400
<b>Varebeholdninger</b>		<b>126.200</b>	<b>290.400</b>
Andre tilgodehavender		7.167	312.500
<b>Tilgodehavender</b>		<b>7.167</b>	<b>312.500</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>845</b>	<b>1.230</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>134.212</b>	<b>604.130</b>
<b>Aktiver</b>		<b>255.812</b>	<b>836.680</b>

QS-Øst ApS

Balance 31. december 2012

	Note	2012	2011
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	5	150.000	150.000
Overført resultat	6	-2.608.919	-1.934.665
<b>Egenkapital</b>		<b>-2.458.919</b>	<b>-1.784.665</b>
Gæld til banker		1.821.545	1.881.351
Leverandører af varer og tjenesteydelser		221.888	677.490
Gæld til tilknyttede virksomheder		146.351	9.733
Anden gæld		524.947	52.771
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.714.731</b>	<b>2.621.345</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.714.731</b>	<b>2.621.345</b>
<b>Passiver</b>		<b>255.812</b>	<b>836.680</b>
Virksomhedens formål	7		
Usikkerhed om going concern	8		
Eventualforpligtelser	9		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	10		

**Noter**

	2012	2011
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	347.685	342.816
Omkostninger til social sikring	6.048	6.262
<b>Personalemkostninger i alt</b>	<b>353.733</b>	<b>349.078</b>
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger, bankgæld	185.399	142.736
Renteomkostninger, kreditorer	2.271	793
<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>187.670</b>	<b>143.529</b>
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	460.322	460.322
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>460.322</b>	<b>460.322</b>
Af- og nedskrivninger primo	-346.322	-254.322
Årets afskrivninger	-92.000	-92.000
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-438.322</b>	<b>-346.322</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>22.000</b>	<b>114.000</b>
<b>4. Indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris primo	189.311	189.311
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>189.311</b>	<b>189.311</b>
Af- og nedskrivninger primo	-75.761	-56.811
Årets afskrivninger	-18.950	-18.950
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-94.711</b>	<b>-75.761</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>94.600</b>	<b>113.550</b>
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	150.000	150.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>150.000</b>	<b>150.000</b>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**6. Overført resultat**

Saldo primo	-1.934.665	-1.372.794
Årets tilgang	-674.254	-561.871
<b>Saldo ultimo</b>	<b>-2.608.919</b>	<b>-1.934.665</b>

**7. Virksomhedens formål**

Selskabets aktiviteter består i at drive detailhandel

**8. Usikkerhed om going concern**

Resultatet af regnskabsåret 2012, et underskud på 674.254 indebærer, at selskabets forpligtelser overstiger selskabets aktiver med kr. 2.458.919 pr. 31. december 2012.

Selskabets ledelse må konstatere, at der er betydelig usikkerhed om, hvorvidt selskabet i regnskabet 2013 vil opnå indtægter i et sådant omfang, at selskabets resultat vil udvise overskud, ligesom ledelsen er usikker på, om den til en fortsat drift af selskabet nødvendige likviditet kan tilvejebringes.

**Noter**

2012

2011

**9. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**10. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.