

Knud Bork ApS

CVR-nr.: 14219293

Spodsbjergvej 28
3390 Hundested

Årsrapport
1. oktober 2020 - 30. september 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/01/2022

Elva Mouridsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Knud Bork ApS
Spodsbjergvej28
3390Hundested

CVR-nr: 14219293

Regnskabsår: 01/10/2020 - 30/09/2021

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Virksomhedens vigtigste forretningsområde og hovedaktivitet er drift og udleje af lagerbygninger.

Årets resultat og disposition

Regnskabsåret er afsluttet med et underskud på 97.181 kr. før skat. Resultatet anses ikke som tilfredsstillende.

Herefter udgør egenkapitalen kr. 2.331.187.

Den økonomiske stilling

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr 2.788, hvoraf t.kr 2.331 (83 %) finansieres af egenkapital, mens resten finansieres af gæld.

Det er vurderet, at bygningernes bogførte værdi på balancedagen efter årets op- og afskrivninger svarer til dagsværdi.

Den forventede udvikling

Det forventes at det kommende regnskabsår vil blive afsluttet med en tilsvarende omsætning og resultat af den primære drift.

Forsknings- og udviklingsomkostninger

Selskabet driver ingen egentlig forsknings- og udviklingsaktivitet.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og til dato ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsregnskabet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. okt. 2020 - 30. sep. 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Nettoomsætning		218.501	252.666
Vareforbrug		-14.382	-67.912
Eksterne omkostninger		-119.267	-133.210
Bruttoresultat		84.852	51.544
Personaleomkostninger	1	-77.131	-100.173
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-102.278	-93.952
Resultat af ordinær primær drift		-94.557	-142.581
Øvrige finansielle omkostninger		-2.623	-1.870
Ordinært resultat før skat		-97.180	-144.451
Skat af årets resultat	3	21.185	31.677
Årets resultat		-75.995	-112.774
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-75.995	-112.774
I alt		-75.995	-112.774

Balance 30. september 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.400.000	1.800.000
Materielle anlægsaktiver i alt		2.400.000	1.800.000
Deposita		260	260
Finansielle anlægsaktiver i alt		260	260
Anlægsaktiver i alt		2.400.260	1.800.260
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		11.050	100.903
Periodeafgrænsningsposter		16.885	5.042
Tilgodehavender i alt		27.935	105.945
Likvide beholdninger		360.149	293.770
Omsætningsaktiver i alt		388.084	399.715
AKTIVER I ALT		2.788.344	2.199.975

Balance 30. september 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Andre reserver		1.730.453	1.233.330
Overført resultat		400.734	426.075
Egenkapital i alt		2.331.187	1.859.405
Hensættelse til udskudt skat		412.872	279.556
Hensatte forpligtelser i alt		412.872	279.556
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.908	3.016
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		17.639	34.100
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		8.113	8.273
Deposita		15.625	15.625
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		44.285	61.014
Gældsforpligtelser i alt		44.285	61.014
PASSIVER I ALT		2.788.344	2.199.975

Noter

1. Personaleomkostninger

	2020/21 kr.	2019/20 t. kr.
Løn og gage	77.100	100,0
Lønrefusion	0	0
Dagpenge	0	0
Andre omkostninger til social sikring	31	0,2
	<u>77.131</u>	<u>100,2</u>

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2019/20 kr.	2018/19 t. kr.
Bygninger	102.278	94
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
	<u>102.278</u>	<u>94</u>

3. Skat af årets resultat

	2019/20 kr.	2018/19 t. kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	-21.185	-31,6
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>-21.185</u>	<u>-31,6</u>

4. Reserve for opskrivninger

Andre reserver udgøres af reserve for opskrivning.
 Primo reserve for opskrivning kr. 1.233.330
 Årets opskrivning af bygninger 702.278
 Ændring i udskudt skat 154.501
 Tilgang til bundne reserver 497.123
 Opløsning af tidligere opskrivning kr. 64.941
 Netto overførsel fra reserve for opskrivning til frie reserver kr. 50.654
 Ultimo reserve for opskrivning kr. 1.730.453

5. Oplysning om aktiver eller forpligtelser, der indregnes til dagsværdi

Bygninger indregnes til dagsværdi.

6. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret