

Byg & Bo af 1975 ApS

Skovmøllevej 35
5474 Veflinge

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/05/2021

Karl Thomas Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Byg & Bo af 1975 ApS
Skovmøllevej 35
5474 Veflinge

CVR-nr: 37389293
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for Byg & Bo af 1975 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vefling, den 26/05/2021

Direktion

Karl Thomas Jensen

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med byggeri, investering og udlejning, ejendomsadministration samt anden virksomhed i forbindelse hermed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende. Der forventes for det kommende år et positivt resultat.

Selskabet har tabt sin selskabskapital og er således omfattet af selskabslovens bestemmelser omkring kapitaltab. Ledelsen har iværksat tiltag, der skal sikre selskabet en positiv indtjening, og det forventes således, at selskabskapitalen reetableres ved egenindtjening.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter statusdagen der har betydning for selskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Endvidere er tilvalgt reglerne fra regnskabsklasse C om måling af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i henhold til indre værdis metode (equity-metoden).

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelsen

Resultat i dattervirksomheder

Resultat i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvorefter selskabets andel af dattervirksomheders resultat indregnes forholdsmæssigt med fradrag af afskrivninger af koncerngoodwill.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende andre værdipapirer og kapitalandele.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene i balancen måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet koncerngoodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Finansielle forpligtelser

Finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		0	-600
Resultat af ordinær primær drift		0	-600
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-45.796	-2.232
Øvrige finansielle omkostninger		-1.068	-197
Ordinært resultat før skat		-46.864	-3.029
Skat af årets resultat	1	-7.683	142
Årets resultat		-54.547	-2.887
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-54.547	-2.887
I alt		-54.547	-2.887

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		272	46.068
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	272	46.068
Anlægsaktiver i alt		272	46.068
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		33.037	14.770
Udsudte skatteaktiver		0	7.683
Tilgodehavende skat		2.000	132
Tilgodehavender i alt		35.037	22.585
Likvide beholdninger		36	13.744
Omsætningsaktiver i alt		35.073	36.329
AKTIVER I ALT		35.345	82.397

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-36.947	17.600
Egenkapital i alt		13.053	67.600
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		22.292	14.797
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		22.292	14.797
Gældsforpligtelser i alt		22.292	14.797
PASSIVER I ALT		35.345	82.397

Noter

1. Skat af årets resultat

	2020 kr.	2019 kr.
Aktuel skat	0	-142
Ændring af udskudt skat	7.683	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>7.683</u>	<u>-142</u>

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	50.000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>50.000</u>
Nettoopskrivninger primo	-3.932
Andel i årets resultat	-45.796
Udloddet udbytte	0
Nettoopskrivninger ultimo	<u>-49.728</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>272</u>

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber. Den samlede sambeskatningsforpligtelse udgør kr. 0 pr. 31.12.2020.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2020
Gennemsnitligt antal ansatte	0