
C BOlign ApS

CVR-nr.: 37183393

Hornsherredvej 4
4060 Kirke Såby

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/06/2024

Birgitte Jacobsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden C BOlign ApS
Hornsherredvej 4
4060 Kirke Såby
e-mailadresse: cboligaps@gmail.com
CVR-nr.: 37183393
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for C BOlrig ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet opfylder kravene for fravalg af revisor.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hedehusene, den 28/06/2024

Direktion

Birgitte Jacobsen

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er er produktion af beklædning og sko.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2023 udgør 63.582 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er udlejning af ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ingen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Nettoomsætning		561.623	631.511
Eksterne omkostninger		-238.065	-175.127
Bruttoresultat		323.558	456.384
Resultat af ordinær primær drift		323.558	456.384
Andre finansielle indtægter		996	876.013
Øvrige finansielle omkostninger		-242.514	-78.043
Ordinært resultat før skat		82.040	1.254.354
Skat af årets resultat		-18.458	-336.482
Årets resultat		63.582	917.872
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		180.000	165.000
Overført resultat		-116.418	752.872
I alt		63.582	917.872

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		6.300.000	6.300.000
Materielle anlægsaktiver i alt		6.300.000	6.300.000
Anlægsaktiver i alt		6.300.000	6.300.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		32.498	35.510
Andre tilgodehavender		170.657	9.807
Tilgodehavender i alt		203.155	45.317
Likvide beholdninger		249.382	235.851
Omsætningsaktiver i alt		452.537	281.168
AKTIVER I ALT		6.752.537	6.581.168

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		51.000	51.000
Overført resultat		2.952.628	3.068.947
Forslag til udbytte		180.000	165.000
Egenkapital i alt		3.183.628	3.284.947
Hensættelse til udskudt skat		654.630	691.040
Hensatte forpligtelser i alt		654.630	691.040
Gæld til realkreditinstitutter		2.613.740	2.448.237
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.613.740	2.448.237
Skyldig selskabsskat		99.987	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		200.552	156.944
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		300.539	156.944
Gældsforpligtelser i alt		2.914.279	2.605.181
PASSIVER I ALT		6.752.537	6.581.168

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret