



Tlf.: 63 12 71 00
odense@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Fælledvej 1
DK-5000 Odense C
CVR-nr. 20 22 26 70

M.U.S.I.K.T. APS
DAMPSKIBSMOLEN 3, 2 TV., 5800 NYBORG
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 30. juni 2020

Kirsten Teichert

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	M.U.S.I.K.T. ApS Dampskibsmolen 3, 2 tv. 5800 Nyborg
	CVR-nr.: 15 18 44 93
	Stiftet: 3. juni 1991
	Hjemsted: Nyborg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Kirsten Teichert
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1 5000 Odense C

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for M.U.S.I.K.T. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nyborg, den 23. juni 2020

Direktion:

Kirsten Teichert

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i M.U.S.I.K.T. ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for M.U.S.I.K.T. ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 23. juni 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Brian Andersen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne41313

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje og udleje fast ejendom, finansiering og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabet har tabt egenkapitalen, det er ledelsens forventning, at en del af egenkapitalen kan reetableres ved egen indtjening samt ved kapitaltilførelse.

Baseret på selskabets nuværende aktivitetsniveau sammenholdt med de likvide beholdninger og kreditfaciliteter i pengeinstitut er det ledelsens forventning at selskabet kan imødekomme sine forpligtelser i takt med at de forfalder.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling. Den verserende krise pga. Covid-19 har indtil nu ikke påvirket virksomhedens økonomi, og den forventes ikke at have nævneværdig påvirkning.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2019 kr.	2018 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		85.555	110.696
Af- og nedskrivninger.....	1	-27.895	-36.921
DRIFTSRESULTAT		57.660	73.775
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....		133.206	-1.082.738
Andre finansielle indtægter.....		22.765	24.913
Andre finansielle omkostninger.....		-228.849	-369.436
RESULTAT FØR SKAT		-15.218	-1.353.486
Skat af årets resultat.....	2	34	7
ÅRETS RESULTAT		-15.184	-1.353.479
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		0	-974.926
Overført resultat.....		-15.184	-378.553
I ALT		-15.184	-1.353.479

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger.....		3.293.350	3.321.245
Materielle anlægsaktiver.....	3	3.293.350	3.321.245
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		1.212.707	1.169.501
Finansielle anlægsaktiver.....	4	1.212.707	1.169.501
ANLÆGSAKTIVER.....		4.506.057	4.490.746
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		0	6.561
Andre tilgodehavender.....		364	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	5.452
Tilgodehavender.....		364	12.013
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		0	753.607
Værdipapirer.....		0	753.607
Likvide beholdninger.....		35.609	15.228
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		35.973	780.848
AKTIVER.....		4.542.030	5.271.594
PASSIVER			
Selskabskapital.....		211.000	211.000
Reserve for opskrivninger.....		327.211	329.983
Overført overskud.....		-1.614.273	-1.601.860
EGENKAPITAL.....	5	-1.076.062	-1.060.877
Gæld til realkreditinstitutter.....		742.910	849.840
Langfristede gældsforpligtelser.....	6	742.910	849.840
Kortfristet del af langfristet gæld.....	6	106.000	106.000
Gæld til pengeinstitutter.....		0	5.188.800
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		4.689.875	105.359
Anden gæld.....		79.307	82.472
Kortfristede gældsforpligtelser.....		4.875.182	5.482.631
GÆLDSFORPLIGTELSESR.....		5.618.092	6.332.471
PASSIVER.....		4.542.030	5.271.594
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Kapitalforhold	9		
Medarbejderforhold	10		

NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note
Af- og nedskrivninger			1
Bygninger.....	25.123	25.123	
Nedskrivning på opskrivning ejendom.....	2.772	2.772	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	0	9.026	
	27.895	36.921	
Skat af årets resultat			2
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	-34	-7	
	-34	-7	
Materielle anlægsaktiver			3
		Grunde og bygninger	
Kostpris 1. januar 2019.....		3.267.619	
Kostpris 31. december 2019.....		3.267.619	
Opskrivninger 1. januar 2019.....		329.983	
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger.....		-2.772	
Opskrivninger 31. december 2019.....		327.211	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019.....		276.357	
Årets afskrivninger.....		25.123	
Af- og nedskrivninger 31. december 2019.....		301.480	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....		3.293.350	
Værdi indregnede aktiver uden opskrivninger.....		2.966.139	
Finansielle anlægsaktiver			4
		Kapitalandele i associerede virksomheder	
Kostpris 1. januar 2019.....		1.169.501	
Kostpris 31. december 2019.....		1.169.501	
Årets resultat.....		133.206	
Andre reguleringer.....		-90.000	
Opskrivninger 31. december 2019.....		43.206	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....		1.212.707	

NOTER

					Note
Egenkapital					5
		Selskabs- kapital	Reserve for opskrivninger	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2019.....		211.000	329.983	-1.601.861	-1.060.878
Andre reguleringer.....			-2.772	2.772	
Forslag til resultatdisponering.....				-15.184	-15.184
Egenkapital 31. december 2019.....		211.000	327.211	-1.614.273	-1.076.062
 Langfristede gældsforpligtelser					6
	31/12 2019 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2018 gæld i alt	Kortfristet del primo
Gæld til realkreditinstitutter...	848.910	106.000	321.000	955.840	106.000
	848.910	106.000	321.000	955.840	106.000
 Eventualposter mv.					7
Eventualforpligtelser					
Selskabet er interessent i Ringe Erhvervscenter I/S og hæfter solidarisk for den samlede gæld, der udgør 2.525 tkr. pr. 31. december 2019.					
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser					8
			Regnskabsmæs- sig værdi af aktiver t.kr.	Pantets nom. værdi eller restgæld t.kr.	
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for gæld:					
Grunde og bygninger.....			3.293	849	
 Kapitalforhold					9
Selskabet har tabt egenkapitalen, det er ledelsens forventning, at en del af egenkapitalen kan reetableres ved egen indtjening samt ved kapitaltilførelse.					
Baseret på selskabets nuværende aktivitetsniveau sammenholdt med de likvide beholdninger, kreditfaciliteter i pengeinstitut samt lån fra indehaveren er det ledelsens forventning at selskabet kan imødekomme sine forpligtelser i takt med at de forfalder.					
 Medarbejderforhold					10
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2018: 1)					

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for M.U.S.I.K.T. ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning består af lejeindtægter, som resultatføres i henhold til indgående lejekontrakter under hensyntagen til fornøden periodisering.

Nettoomsætning måles efter fradrag af alle former for afgivne rabatter. Ligeledes fratrækkes moms og afgifter m.v. opkrævet på vegne af tredjemand.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	50%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5-10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskostprisen.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnes under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.