

Kurt Jensen El og VVS A/S

CVR-nummer 33 74 84 93

Årsrapport 2012/2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 8. april 2014



Holger Randers
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Selskabsoplysninger | 2 |
| Påtegninger | |
| Ledelsepåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet | 4 |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse | 10 |
| Aktiver | 11 |
| Passiver | 12 |
| Noter | 13 |

Selskabsoplysninger

Selskab

Kurt Jensen El og VVS A/S
Haraldsvej 24
8960 Randers SØ

Hjemstedskommune: Randers
CVR-nummer: 33 74 84 93
Regnskabsperiode: 1. oktober 2012 - 30. september 2013

Hovedaktivitet

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at drive håndsværks- og montagevirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed.

Bestyrelse

Nicklas Randers
Marianne Randers
Mads Randers

Direktion

Marianne Randers

Ejerforhold

Ifølge årsregnskabsloven skal følgende selskabsdeltagere oplyses:
Fies Holding ApS

Pengeinstitut

Spar Nord Bank A/S
Østervold 16
8960 Randers SØ

Revisor

Dansk Revision Randers
Godkendt Revisionspartnerselskab
Tronholmen 5
8960 Randers SØ

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2012 - 30. september 2013 for Kurt Jensen El og VVS A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, 8. april 2014

Direktionen:



Marianne Randers

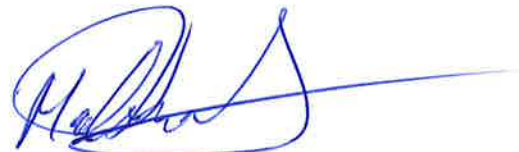
Bestyrelsen:



Nicklas Randers



Marianne Randers



Mads Randers

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejeren i Kurt Jensen El og VVS A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Kurt Jensen El og VVS A/S for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores afkræftende konklusion.

Forbehold

Grundlag for afkræftende konklusion

Selskabet har forfalden gæld, der ikke på kort sigt kan dækkes af selskabets kapitalberedskab. Der er således væsentlig usikkerhed om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Ledelsen har ikke kunnet sandsynliggøre, at den nødvendige kapital kan fremskaffes, og vi er derfor ikke enig i ledelsens valg af at aflægge årsregnskabet under forudsætning om fortsat drift. Efter vores opfattelse burde årsregnskabet aflægges efter realisationsprincippet, hvilket ville reducere årets resultat og egenkapital væsentligt. Det har ikke været muligt at opgøre den præcise indvirkning heraf på årsregnskabet.

Afkræftende konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for afkræftende konklusion, ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at generalforsamlingen ikke bør godkende regnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Randers, 8. april 2014

Dansk Revision Randers

Godkendt Revisionspartnerselskab

Jens Amstrup
Statsautoriseret revisor

Jørgen Harbo
Registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Leasingkontrakter

Leasingydelser på kontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under leje- og leasingforpligtelser.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger fordeles lineært over den forventede brugstid.

Der indgår forventede brugstider som følger:

| | |
|----------|-------|
| Goodwill | 10 år |
|----------|-------|

Goodwill afskrives over 10 år. Ledelsen anser merværdi ved køb af goodwill for en strategisk og langsigtet disposition. Afskrivning foretages efter Årsregnskabslovens §53, stk. 2.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen om-

Anvendt regnskabspraksis

fatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

| | |
|---|--------|
| Indretning af lejede lokaler | 10 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 4-5 år |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealiseringsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgpris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdt omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på projektet. Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger på projektet vil overstige de samlede indtægter på et projekt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Acontofaktureringer fragår i salgsværdien. De enkelte projekter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv og som forpligtelser, når forudbetalinger overstiger salgsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

| Note | Resultatopgørelse | 2012/13 DKK | 2011/12 1.000 DKK |
|------|--|-------------------|----------------------|
| | Perioden 1. oktober - 30. september | | |
| | Bruttofortjeneste | 5.953.343 | 16.842 |
| 1 | Personaleomkostninger | -11.840.176 | -15.369 |
| | Afskrivninger, anlægsaktiver | -1.324.177 | -1.152 |
| | Andre driftsomkostninger | -5.167 | 0 |
| | Resultat før finansielle poster | -7.216.177 | 322 |
| | Finansielle indtægter | 1.099 | 25 |
| | Finansielle omkostninger | -1.235.943 | -1.106 |
| | Resultat før skat | -8.451.022 | -759 |
| | Skat af årets resultat | 710.194 | 190 |
| | Årets resultat | -7.740.828 | -569 |
| | Forslag til resultatdisponering: | | |
| | Overført resultat primo | -569.419 | 0 |
| | Årets resultat | -7.740.828 | -569 |
| | Til disposition i alt | -8.310.247 | -569 |
| | Overført resultat ultimo | -8.310.247 | -569 |
| | Resultatdisponering i alt | -8.310.247 | -569 |

| Note | Balance | 2012/13 DKK | 2011/12 1.000 DKK |
|------|---|------------------|----------------------|
| | Aktiver pr. 30. september | | |
| | Goodwill | 1.500.000 | 2.167 |
| | Immaterielle anlægsaktiver | 1.500.000 | 2.167 |
| | Indretning af lejede lokaler | 274.855 | 211 |
| | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 1.139.825 | 1.704 |
| | Materielle anlægsaktiver | 1.414.679 | 1.915 |
| | Anlægsaktiver i alt | 2.914.679 | 4.081 |
| | Varebeholdning | 400.000 | 865 |
| | Varebeholdninger | 400.000 | 865 |
| | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 3.723.000 | 5.868 |
| 2 | Igangværende arbejder for fremmed regning | 1.550.000 | 4.066 |
| | Udskudte skatteaktiver | 900.000 | 190 |
| | Andre tilgodehavender | 78.266 | 465 |
| | Periodeafgrænsningsposter | 0 | 89 |
| | Tilgodehavender | 6.251.266 | 10.678 |
| | Likvide beholdninger | 5.028 | 0 |
| | Omsætningsaktiver i alt | 6.656.294 | 11.543 |
| | Aktiver i alt | 9.570.974 | 15.624 |

| Note | Balance | 2012/13 DKK | 2011/12 1.000 DKK |
|-----------------------------------|---|-------------------|----------------------|
| Passiver pr. 30. september | | | |
| | Virksomhedskapital | 500.000 | 500 |
| | Overført resultat | -8.310.247 | -569 |
| 3 | Egenkapital i alt | -7.810.247 | -69 |
| | Ansvarlige lånekapital | 504.000 | 440 |
| | Kreditinstitutter | 2.174.331 | 3.769 |
| 4 | Langfristede gældsforpligtelser | 2.678.331 | 4.209 |
| | Kreditinstitutter | 7.099.082 | 5.869 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 2.431.023 | 2.842 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 1.830 | 4 |
| | Anden gæld | 5.170.954 | 2.769 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | 14.702.890 | 11.485 |
| | Gælds- og hensatte forpligtelser i alt | 17.381.221 | 15.694 |
| | Passiver i alt | 9.570.974 | 15.624 |
| 5 | Usikkerheder om going concern | | |
| 6 | Eventualforpligtelser | | |
| 7 | Leje- og leasingforpligtelser | | |
| 8 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

| Noter | 2012/13 | 2011/12 | | |
|----------|---|-------------------|---------------|---------------|
| | DKK | 1.000 DKK | | |
| 1 | Personaleomkostninger | | | |
| | Løn og gager | 9.879.838 | 12.813 | |
| | Pensioner | 1.147.639 | 1.618 | |
| | Andre omkostninger til social sikring | 812.698 | 937 | |
| | Personaleomkostninger i alt | 11.840.176 | 15.369 | |
| 2 | Igangværende arbejder for fremmed regning | | | |
| | Igangværende arbejder for fremmed regning | 1.550.000 | 4.066 | |
| | Igangværende arbejder for fremmed regning i alt | 1.550.000 | 4.066 | |
| 3 | Egenkapital | | | |
| | Virksomhedskapital | Overført resultat | I alt | |
| | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK | |
| | Saldo primo | 500 | -569 | -69 |
| | Årets resultat | 0 | -7.741 | -7.741 |
| | Egenkapital ultimo | 500 | -8.310 | -7.810 |
| | Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier á DKK 1.000 eller multipla heraf. | | | |
| 4 | Langfristede gældsforpligtelser | | | |
| | Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år | 0 | 0 | |
| 5 | Usikkerheder om going concern | | | |
| | Usikkerhed i forbindelse med going concern er fyldestgørende beskrevet i ledelsesberetningen, hvortil henvises | | | |
| 6 | Eventualforpligtelser | | | |
| | Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de andre selskaber i koncernen for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat. | | | |

| Noter | 2012/13 | 2011/12 |
|-------|---------|-----------|
| | DKK | 1.000 DKK |

7 Leje- og leasingforpligtelser

Selskabet har leasingforpligtelser, som udgør DKK 218.000 pr. statusdag.

Selskabet har en huslejeforpligtelse, som udgør DKK 150.000 pr. statusdag.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut er der tinglyst virksomhedspant nom. DKK 9.000.000 i goodwill, rettigheder, driftsmateriel, varebeholdninger samt tilgodehavender for salg af varer og tjenesteydelser. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver er i årsrapporten indregnet med DKK 6.619.262.

Der er afgivet løsejeejerpantebrev med nom. DKK 214.550 i andre anlæg, driftsmateriel og inventar, der i årsrapporten er indregnet med DKK 143.563.