

---

# **OHS-INVEST ApS**

**CVR-nr.: 12486693**

Pilekærvej 2  
2970 Hørsholm

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**16/06/2023**

---

**Ole Holm Sørensen**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** OHS-INVEST ApS  
Pilekærvej 2  
2970 Hørsholm

CVR-nr.: 12486693  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

**Bankforbindelse** Sydbank  
Schweizerpladsen 1 A  
4200 Slagelse

**Revisor** REVISIONSFIRMAET BENT RINDOM  
Pilekærvej 2  
2970 Hørsholm  
DK Danmark  
CVR-nr.: 51229428  
P-enhed: 1001963984

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for OHS-INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hørsholm, den 16/06/2023

## **Direktion**

Ole Holm Sørensen

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i OHS-Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for OHS-Invest ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og Deres ønske om yderligere oplysninger og specifikationer. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og Deres ønske om yderligere oplysninger og specifikationer.

Som anført under anvendt regnskabspraksis er regnskabet udarbejdet og præsenteret i overensstemmelse med årsregnskabsloven og Deres ønske om yderligere oplysninger og specifikationer. Regnskabet er udarbejdet til det formål, der er beskrevet i anvendt regnskabspraksis. Regnskabet kan således være uegnet til andet formål.

Hørsholm, den 16/06/2023

REVISIONSFIRMAET BENT RINDOM  
CVR-nr.: 51229428  
Bent Rindom, mne1249  
Registreret revisor FSR

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

- Investering i værdipapirer med størst mulige afkast for øje.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

- Selskabet har gennemført visse oprydninger, efter en gradvis afvikling af Selskabets aktiviteter.

## **Hændelser efter regnskabsafslutningen**

- Ledelsen forventer at iværksætte en lukning af selskabet, i henhold til selskabslovens § 216.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter Bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

### Nettoomsætningen

Nettoomsætning omfatter finansieringsindtægter herunder aktieavance, kursreguleringer på værdipapirer, renteindtægter og lejeindtægter, der er medtaget i de perioder de vedrører.

### Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter finansieringsudgifter herunder aktietab, kursreguleringer på værdipapirer, renteudgifter og ejendommens driftsudgifter, der er medtaget i de perioder de vedrører.

### Kapacitetsomkostninger

Administrationsomkostninger og andre omkostninger, omfatter kontorartikler, edb-omkostninger og regnskabsassistance, der indregnes i de perioder hvor de tilhører.

### Skat

Selskabet aktiverer ikke værdi af såkaldt skatteaktiv (værdi af akkumuleret skattemæssigt underskud fra tidligere år.)

### Balance

#### Materielle anlægsaktiver

Ejendommen optages til den af ledelsen vurderede dagsværdi, baseret på den af ledelsen foretagne vurdering. Eventuel regulering til dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

#### Tilgodehavende

Tilgodehavende måles til amortiseret kostpris, reduceret med eventuel nedskrivning til Imødegåelse af forventede tab.

#### Gældsforpligtelser

Gælden måles til nominel restgæld.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

|   | Note | 2022<br>kr.     | 2021<br>kr.    |
|---|------|-----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>              |      | <b>18.240</b>   | <b>15.128</b>  |
| Administrationsomkostninger                     |      | -20.683         | -103.577       |
| Andre driftsindtægter                           |      |                 | 65.000         |
| Andre driftsomkostninger                        |      | -150.000        | 0              |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b>         |      | <b>-152.443</b> | <b>-23.449</b> |
| Andre finansielle indtægter                     |      | 0               | 37             |
| Andre finansielle omkostninger                  |      | -591            | -11.652        |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>               |      | <b>-153.034</b> | <b>-35.064</b> |
| <b>Årets resultat</b>                           |      | <b>-153.034</b> | <b>-35.064</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>          |      |                 |                |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen |      | 0               | 57.200         |
| Overført resultat                               |      | -153.034        | -92.264        |
| <b>I alt</b>                                    |      | <b>-153.034</b> | <b>-35.064</b> |

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

|   | Note     | 2022           | 2021           |
|---|----------|----------------|----------------|
|   |          | kr.            | kr.            |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |          | 0              | 250.000        |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>       | <b>1</b> | <b>0</b>       | <b>250.000</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  |          | <b>0</b>       | <b>250.000</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |          | 52.803         | 0              |
| Tilgodehavende skat                         |          | 0              | 23             |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                |          | <b>52.803</b>  | <b>23</b>      |
| Likvide beholdninger                        |          | 137.491        | 198.074        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              |          | <b>190.294</b> | <b>198.097</b> |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                        |          | <b>190.294</b> | <b>448.097</b> |

## Balance 31. december 2022

### Passiver

|  | Note | 2022           | 2021           |
|--|------|----------------|----------------|
|  |      | kr.            | kr.            |
| Registreret kapital mv.                      |      | 200.000        | 200.000        |
| Overført resultat                            |      | -23.659        | 129.374        |
| Forslag til udbytte                          |      | 0              | 57.200         |
| <b>Egenkapital i alt</b>                     |      | <b>176.341</b> | <b>386.574</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser     |      | 13.151         | 15.698         |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse        |      | 802            | 45.825         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> |      | <b>13.953</b>  | <b>61.523</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>              |      | <b>13.953</b>  | <b>61.523</b>  |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                        |      | <b>190.294</b> | <b>448.097</b> |

## Noter

### 1. Materielle anlægsaktiver i alt

|                                     | <b>Driftsmidler<br/>2022</b> | <b>Driftsmidler<br/>2021</b> |
|-------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Kostpris primo                      | 260.000                      | 0                            |
| Tilgang                             | 0                            | 260.000                      |
| Afgang                              | -100.000                     | -0                           |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>160.000</b>               | <b>260.000</b>               |
| <br>                                |                              |                              |
| Af- og nedskrivning primo           | -10.000                      | 0                            |
| Årets afskrivning                   | -150.000                     | -10.000                      |
| Tilbageførsel ved afgang            | 0                            | 0                            |
| <b>Af- og nedskrivning ultimo</b>   | <b>-160.000</b>              | <b>-10.000</b>               |
| <br>                                |                              |                              |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>0</b>                     | <b>250.000</b>               |

### 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

|                              | <b>2022</b> |
|------------------------------|-------------|
| Gennemsnitligt antal ansatte | 1           |