
BetterPlace Investment ApS

CVR-nr.: 43540793

Høje Støvring 248
9530 Støvring

Årsrapport
1. juli 2024 - 30. juni 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

29/08/2025

Mathias Trier Birgisson
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BetterPlace Investment ApS
Høje Støvring 248
9530 Støvring

CVR-nr.: 43540793
Regnskabsår: 01/07/2024 - 30/06/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2024 - 30. juni 2025 for BetterPlace Investment ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Støvring, den 29/08/2025

Direktion

Mathias Trier Birgisson

Ledelsesberetning

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med investering i fast ejendom herunder ejendomsselskaber, udlejning af fast ejendom og til de anførte formål hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været aktivitet i selskabet i regnskabsåret 2024/25.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jul. 2024 - 30. jun. 2025

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	0
Andre finansielle indtægter		147	142
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-1.660	-2.180
Ordinært resultat før skat		-1.513	-2.038
Skat af årets resultat		333	448
Årets resultat		-1.180	-1.590
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		-1.180	-1.590
I alt		-1.180	-1.590

Balance 30. juni 2025

Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	0
Grunde og bygninger		0	0
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Brugsretsaktiver		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt		0	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Kapitalinteresser		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Kontraktlige aktiver		0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		0	0
Råvarer og hjælpematerialer		0	0
Fremstillede varer og handelsvarer		0	0
Varebeholdninger i alt		0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0	0
Tilgodehavende skat		781	448
Tilgodehavender moms og afgifter		0	0
Andre tilgodehavender		0	0
Kontraktlige aktiver		0	0
Tilgodehavender i alt		781	448
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	0
Likvide beholdninger		36.449	37.962
Omsætningsaktiver i alt		37.230	38.410
AKTIVER I ALT		37.230	38.410

Balance 30. juni 2025

Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Andre reserver		0	0
Overført resultat		-2.770	-1.590
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		37.230	38.410
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Skyldig selskabsskat		0	0
Kontraktlige forpligtelser		0	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0	0
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		0	0
Skyldig selskabsskat		0	0
Skyldig moms og afgifter		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
Kontraktlige forpligtelser		0	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		0	0
Gældsforpligtelser i alt		0	0
PASSIVER I ALT		37.230	38.410

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret