



Jaan Invest ApS

Skæring Sandager 30, 8250 Egå

**Årsrapport for
1. juli 2024 - 30. juni 2025**

CVR-nr. 43 61 57 93

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 11/11/2025

Allan Daugbjerg Olsen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. juli 2024 - 30. juni 2025	4
Balance 30. juni 2025	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Jaan Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024/25.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egå, den 11. november 2025

Direktion

Allan Daugbjerg Olsen
direktør



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Jaan Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jaan Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus C, den 11. november 2025

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Steffen Damsgaard Sørensen

statsautoriseret revisor

mne35804



Selskabsoplysninger

Selskabet	Jaan Invest ApS Skæring Sandager 30 8250 Egå CVR-nr: 43 61 57 93 Regnskabsperiode: 1. juli 2024 - 30. juni 2025 Stiftet: 1. november 2022 Regnskabsår: 3. regnskabsår Hjemstedskommune: Aarhus
Direktion	Allan Daugbjerg Olsen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Jens Chr. Skous Vej 1 8000 Aarhus C



Resultatopgørelse 1. juli 2024 - 30. juni 2025

(DKK)	Note	2024/25	2023/24
Bruttotab		-9.250	-9.250
Finansielle indtægter	3	22.982	21.852
Finansielle omkostninger	4	-20.927	-20.647
Resultat før skat		-7.195	-8.045
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-7.195	-8.045

Resultatdisponering

(DKK)	2024/25	2023/24
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-7.195	-8.045
	-7.195	-8.045



Balance 30. juni 2025

Aktiver

(DKK)	Note	2024/25	2023/24
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	350.000	350.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	6	406.903	383.931
Finansielle anlægsaktiver		756.903	733.931
Anlægsaktiver		756.903	733.931
Likvide beholdninger		1.329	1.319
Omsætningsaktiver		1.329	1.319
Aktiver		758.232	735.250



Balance 30. juni 2025

Passiver

(DKK)	Note	2024/25	2023/24
Selskabskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-16.695	-9.500
Egenkapital		23.305	30.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		725.677	695.500
Anden gæld		9.250	9.250
Kortfristede gældsforpligtelser		734.927	704.750
Gældsforpligtelser		734.927	704.750
Passiver		758.232	735.250
Væsentligste aktiviteter	1		
Medarbejderforhold	2		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		



Egenkapitalopgørelse

(DKK)	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli	40.000	-9.500	30.500
Årets resultat	0	-7.195	-7.195
Egenkapital 30. juni	40.000	-16.695	23.305



Noter til årsregnskabet

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering i kapitalandele.

2. Medarbejderforhold

	2024/25	2023/24
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	0

3. Finansielle indtægter

(DKK)	2024/25	2023/24
Renteindtægter fra associerede virksomheder	22.973	21.733
Andre finansielle indtægter	9	119
	22.982	21.852

4. Finansielle omkostninger

(DKK)	2024/25	2023/24
Andre finansielle omkostninger	20.927	20.647
	20.927	20.647

5. Kapitalandele i associerede virksomheder

(DKK)	2024/25	2023/24
Kostpris 1. juli	350.000	350.000
Kostpris 30. juni	350.000	350.000
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	350.000	350.000



Noter til årsregnskabet

6. Øvrige finansielle anlægsaktiver

(DKK)	Tilgodehavender hos associerede virksomheder
Kostpris 1. juli	383.930
Tilgang i årets løb	22.973
Kostpris 30. juni	406.903
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	406.903

7. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 30. juni 2025.



Noter til årsregnskabet

8. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jaan Invest ApS for 2024/25 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsregnskabet for 2024/25 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i den associerede virksomhed. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i den associerede virksomhed før modervirksomheden overtog denne i kostprisen for den associerede virksomhed.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Balance

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavender hos Ocean Holding A/S



Noter til årsregnskabet

8. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopførelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.