

Rod Nielsen Køberrådgivning ApS

Nørre Snedevej 9

8700 Horsens

CVR-nr. 44697793

Årsrapport

11-03-2024 - 31-12-2024

1. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 18-02-2025

Morten Rod Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|--------------------------|----|
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Virksomhedsoplysninger | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse | 8 |
| Balance | 9 |
| Egenkapitalopgørelse | 11 |
| Noter | 12 |

Rod Nielsen Køberrådgivning ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 11-03-2024 - 31-12-2024 for Rod Nielsen Køberrådgivning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 11-03-2024 - 31-12-2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 18-02-2025

Direktion

Morten Rod Nielsen
Direktør

Rod Nielsen Køberrådgivning ApS

Virksomhedsoplysninger

| | |
|---------------------|---|
| Virksomheden | Rod Nielsen Køberrådgivning ApS Nørre Snedevej 9 8700 Horsens |
| Telefon | 21971857 |
| E-mail | morten@rnk.dk |
| Hjemmeside | rnk.dk |
| CVR-nr. | 44697793 |
| Stiftelsesdato | 11-03-2024 |
| Regnskabsår | 11-03-2024 - 31-12-2024 |
| Direktion | Morten Rod Nielsen |
| Revisor | Financial Management ApS Symfonialle 44C 8700 Horsens |
| Telefon | 28928540 |
| E-mail | jl@finma.dk |
| Hjemmeside | www.finma.dk |
| CVR-nr. | 37660523 |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at udøve virksomhed med handel og service samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 11-03-2024 - 31-12-2024 udviser et resultat på kr. -251.070, og selskabets balance pr. 31-12-2024 udviser en balancesum på kr. 78.478, og en egenkapital på kr. -211.070.

Selskabet er opstartet i 2024, hvor der er kalkuleret med et underskud. Da opstartsåret har handlet om at opbygge et fundament og en platform til den fremtidige drift, er det acceptabelt med et underskud i denne størrelsesorden.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Selskabet er opstartet i 2024 hvor fundamentet og platformen er etableret.

Det forventes at selskabets kapital reetableres indenfor de næste 2 år. Selskabet har været igennem en god opstart, hvor der bl.a. er sket en opgradering af de ydelser som leveres. Selskabet har derfor hen over opstartsåret fået flere ben at stå på, som alle sammen ligger indenfor kerneområdet med rådgivning til boligkøber. Det er f.eks. ydelser som testamenter, samejeoverenskomster, ægtepagter og fremtidsfuldmater.

Forventningen til 2025 er at virksomhedens resultat går i nul eller giver et mindre driftsoverskud.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Rod Nielsen Køberrådgivning ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Da regnskabsåret 2024 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter,

Anvendt regnskabspraksis

herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, samt modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Andre tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

| | Note | 2024 kr. |
|--|------|-----------------|
| Bruttotab | | -87.766 |
| Personaleomkostninger | 1 | -232.629 |
| Driftsresultat | | -320.395 |
| Andre finansielle indtægter | | 75 |
| Andre finansielle omkostninger | | -899 |
| Resultat før skat | | -321.219 |
| Skat af årets resultat | 2 | 70.149 |
| Årets resultat | | -251.070 |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Overført resultat | | -251.070 |
| Resultatdisponering | | -251.070 |

Rod Nielsen Køberrådgivning ApS

Balance 31. december 2024

| | Note | 2024 kr. |
|---|------|---------------|
| Aktiver | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 7.000 |
| Udskudte skatteaktiver | | 70.149 |
| Andre tilgodehavender | | 1.329 |
| Tilgodehavender | | 78.478 |
| Omsætningsaktiver | | 78.478 |
| Aktiver | | 78.478 |

Rod Nielsen Køberrådgivning ApS

Balance 31. december 2024

| | Note | 2024 kr. |
|---|------|-----------------|
| Passiver | | |
| Virksomhedskapital | | 40.000 |
| Overført resultat | | -251.070 |
| Egenkapital | | -211.070 |
| Gæld til banker | | 104.353 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 9.530 |
| Gæld til associerede virksomheder | | 160.000 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 15.665 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 289.548 |
| Gældsforpligtelser | | 289.548 |
| Passiver | | 78.478 |
| Usikkerhed om going concern | 3 | |

Egenkapitalopgørelse

| | Virksomheds kapital | Overført resultat | I alt |
|-------------------------------|--------------------------------|------------------------------|-----------------|
| Egenkapital 11-03-2024 | 40.000 | | 40.000 |
| Årets resultat | | -251.070 | -251.070 |
| Egenkapital 31-12-2024 | 40.000 | -251.070 | -211.070 |

Virksomhedskapitalen har været uændret siden selskabets stiftelse.

Noter

2024

1. Personaleomkostninger

| | |
|---------------------------------------|----------------|
| Lønninger | 210.000 |
| Pensioner | 21.716 |
| Andre omkostninger til social sikring | 913 |
| | <u>232.629</u> |

| | |
|-----------------------------------|----------|
| Gennemsnitligt antal beskæftigede | <u>1</u> |
|-----------------------------------|----------|

2. Skat af årets resultat

| | |
|----------------------------|----------------|
| Regulering af udskudt skat | <u>-70.149</u> |
| | <u>-70.149</u> |

3. Usikkerhed om going concern

Der er konstateret tab af selskabets kapital og den fremtidige drift af selskabet er betinget af positiv fremadrettet indtjening i selskabet. Ledelsen vurderer, at der vil være positiv indtjening i de kommende år og aflægger derfor årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.