

# **KALO INVEST ApS**

Årsrapport  
1. juli 2014 - 30. juni 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**20/08/2015**

---

**Karsten Rundkvist Albrechtsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** KALO INVEST ApS  
Valmuevej 10  
7323 Give  
  
Telefonnummer: 28942028  
e-mailadresse: tika@hotmail.dk  
  
CVR-nr: 31170893  
Regnskabsår: 01/07/2014 - 30/06/2015

**Bankforbindelse** Handelsbanken

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 2014/15 for Kalo Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Give, den 18/08/2015

## **Direktion**

Karsten Rundkvist Albrechtsen

## **Fravalg af revision for det kommende regnskabsår**

Revision er også fravalgt for det kommende regnskabsår.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at forvalte aktier i Loka Invest A/S samt at foretage investeringer.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsårets resultat udgør kr. 1.615.241, og egenkapitalen udgør kr. 3.505.598. Selskabets ledelse anser regnskabsårets resultat for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten for Kalo Invest ApS for regnskabsåret 1/7 2014 - 30/6 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser samt almindelig anerkendt regnskabspraksis. Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v. Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## Skatter, herunder udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen. Årets skat er beregnet med 23,5 %.

Selskabet indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser samt værdien af skattemæssige underskud. Der afsættes ikke udskudt skat af kapitalandele i datterselskaber. Udskudt skat er afsat i balancen under hensatte forpligtelser. Negativ udskudt skat aktiveres som et udskudt skatteaktiv under tilgodehavender, når det er sandsynligt, at underskuddet kan udnyttes i fremtiden.

## Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Aktiverne afskrives lineært over aktivets forventede brugstid, som er:

Bygninger..... 50 år

Mindre nyanskaffelser under kr. 12.300 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

## Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder værdiansættes efter den indre værdis metode.

## Værdipapirer og kapitalandele

Aktier og øvrige investeringsaktiver måles til kostpris eller dagsværdi, hvis denne er lavere.

Værdipapirer handlet på reguleret marked måles dog til den officielle børskurs på balancedagen.

## Gældsforpligtelser

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer

amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Gældsforpligtelser i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

**Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som gældsforpligtelse.

# Resultatopgørelse 1. jul 2014 - 30. jun 2015

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Nettoomsætning .....		134.699	176.740
Eksterne omkostninger .....		-18.455	-17.681
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>116.244</b>	<b>159.059</b>
Personaleomkostninger .....		-43.035	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-10.081	-15.000
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>63.128</b>	<b>144.059</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		11.650	12.246
Andre finansielle indtægter .....		2.071.779	293.746
Øvrige finansielle omkostninger .....		-41.620	-67.663
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>2.104.937</b>	<b>382.388</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat .....</b>		<b>2.104.937</b>	<b>382.388</b>
Skat af årets resultat .....	1	-489.696	-91.434
<b>Årets resultat .....</b>		<b>1.615.241</b>	<b>290.954</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser .....		0	98.400
Overført resultat .....		1.615.241	192.554
<b>I alt .....</b>		<b>1.615.241</b>	<b>290.954</b>

# Balance 30. juni 2015

## Aktiver

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Grunde og bygninger .....		1.167.846	2.841.642
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.167.846</b>	<b>2.841.642</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		517.221	840.571
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>517.221</b>	<b>840.571</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.685.067</b>	<b>3.682.213</b>
Andre tilgodehavender .....		2.936	3.860
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>2.936</b>	<b>3.860</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		4.154.797	1.217.589
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>4.154.797</b>	<b>1.217.589</b>
Likvide beholdninger .....		0	46.417
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>4.157.733</b>	<b>1.267.866</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>5.842.800</b>	<b>4.950.079</b>

# Balance 30. juni 2015

## Passiver

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		3.380.598	1.765.357
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>3.505.598</b>	<b>1.890.357</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til banker .....		670.000	1.970.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>670.000</b>	<b>1.970.000</b>
Gæld til banker .....		205.590	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		517.782	841.533
Skyldig selskabsskat .....		462.741	73.594
Anden gæld .....		481.089	76.195
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		0	98.400
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.667.202</b>	<b>1.089.722</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.337.202</b>	<b>3.059.722</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>5.842.800</b>	<b>4.950.079</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Aktuel skat	489.552	96.275
Ændring af udskudt skat	144	-3.725
Regulering vedrørende tidligere år	0	-1.116
	<u>489.696</u>	<u>91.434</u>

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

## 3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitut er der deponeret ejerpantebrev nom. kr. 1.112.000 med pant i selskabets ejendom.