

KRONBORG INVESTOR VII ApS

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

25/05/2013

Ole Snogdal

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KRONBORG INVESTOR VII ApS
Sønderlandsgade 44
7500 Holstebro

CVR-nr: 30246993
Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Revisor Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
P-enhed: 1017194999

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Kronborg Investor VII ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faaborg, den 24/05/2013

Direktion

Søren Mikkelsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i KRONBORG INVESTOR VII ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for KRONBORG INVESTOR VII ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Forbehold

Grundlag for afkræftende konklusion

Årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Som anført i note 1 i årsregnskabet er det en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at der enten tilføres ny kapital eller at selskabets kreditfaciliteter kan udvides i takt med finansieringsbehovet. En udvidelse af selskabets kreditfaciliteter er efter vores opfattelse ikke sandsynlig. Vi tager derfor forbehold for, at årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Afkræftende konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet som følge af betydeligheden af det forbehold, der er beskrevet i grundlag for afkræftende konklusion, ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt at resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen, som følge af betydeligheden af det forbehold der er beskrevet i grundlag for afkræftende konklusion, ikke er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, 24/05/2013

Erling Brødbæk
statsautoriseret revisor
Deloitte Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Morten Gade Steinmets
statsautoriseret revisor
Deloitte Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at købe og eje værdipapirer.

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet fik i august 2009 ny ejer og ejes i dag af Offshore Marine Service Aps v/ Søren Mikkelsen. Selskabet ejer i dag 3 anparters i Kronborg Shipping K/S.

Årets resultat blev et underskud på kr 167.123, hvilket anses som utilfredsstillende.

Selskabets egenkapital udgør kr. -274.627 pr. 31. december 2012, og selskabet har således tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen. Selskabets kapital forventes reableret ved indtjening af fremtidige overskud eller kontant indskud.

Der er fra Kronborg Shipping K/S opkrævet et ekstrainskud i januar, april og august 2012 på kr. 5.000 pr. an-part samt oktober 2012 på kr. 10.000 pr. anpart . Indskuddene blev finansieret ved lån fra anpartshaveren.

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Fremtiden

Direktionen forventer i det kommende år et mindre underskud.

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

De anvendte regnskabs- og vurderingsmetoder, der er uændrede fra sidste år, er som følger:

....

Resultatopgørelse

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der afholdes til administration af selskabet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter udlodninger af resultatandele, renteindtægter og –omkostninger .

Skat

Skat afsættes med 25% af årets positive skattepligtige indkomst opgjort efter tonnageskatteloven.

....

Balance

Kapitalandele

Investeringer i anparter måles til kostpris, svarende til indbetalinger med fradrag af tilbagebetalinger af indskudskapital.

Udlodninger af resultatandele indtægtsføres i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der foretages nedskrivningstest på anparter, såfremt der er indikationer for værdifald. Anparterne nedskrives til det højeste af anparternes kapitalværdi og nettosalgspris (genvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

....

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	1		
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-143.083	-55.840
Bruttoresultat		-143.083	-55.840
Administrationsomkostninger	2	-16.073	-14.503
Resultat af ordinær primær drift		-159.156	-70.343
Øvrige finansielle omkostninger	3	-7.944	-6.984
Ordinært resultat før skat		-167.100	-77.327
Ekstraordinært resultat før skat		-167.100	-77.327
Skat af årets resultat	4	-23	-180
Årets resultat		-167.123	-77.507
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-167.123	-77.507
I alt		-167.123	-77.507

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		16.412	84.495
Finansielle anlægsaktiver i alt	5	16.412	84.495
Anlægsaktiver i alt		16.412	84.495
Likvide beholdninger		149	150
Omsætningsaktiver i alt		149	150
AKTIVER I ALT		16.561	84.645

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		125.000	125.000
Andre reserver		35.000	35.000
Overført resultat		-434.627	-267.504
Egenkapital i alt	6	-274.627	-107.504
Skyldig selskabsskat		24	189
Anden gæld	7	4.800	3.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		286.364	188.460
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		291.188	192.149
Gældsforpligtelser i alt		291.188	192.149
PASSIVER I ALT		16.561	84.645

Noter

1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

	2012 kr.	2011 kr.
Nedskrivning af kapitalandele i Kronborg Shipping K/S	-143.083	-55.840
	-143.083	-55.840

2. Administrationsomkostninger

	2012 kr.	2011 kr.
Adminstrationsvederlag til Difko Administration A/S	-11.273	-11.000
Revision	-3.800	3.500
Bankgebyrer m.m.	-1.000	-3
	-16.073	-14.503

3. Øvrige finansielle omkostninger

	2012 kr.	2011 kr.
Anfordringslån	-7.943	-6.975
Renter restskat	-1	-9
	-7.944	-6.984

4. Skat af årets resultat

	2012 kr.	2011 kr.
Aktuel skat	-23	-180
	-23	-180

5. Finansielle anlægsaktiver i alt

	2012 kr.	2011 kr.
Anskaffelsessum 01.01	285.375	255.375
Årets tilgang:		
3/7970 af Kronborg Shipping K/S	75.000	30.000
Anskaffelsessum 31.12	360.375	285.375
Nedskrivninger 01.01	-200.880	-145.040
Årets nedskrivninger:		
3/7970 af Kronborg Shipping K/S	-143.083	-55.840
Nedskrivninger 31.12	-343.963	-200.880
Regnskabsmæssig værdi 31.12	16.412	84.495

Kapitalandelenes regnskabsmæssige indre værdi udgør ifølge årsrapporten for 2012 for Kronborg Shipping K/S og Kronborg Management ApS kr . 16.150.

6. Egenkapital i alt

	2012 kr.	2011 kr.
Anpartskapital		
100 anparter á kr. 1.250	125.000	125.000
	125.000	125.000
Overkurs ved stiftelse		
Overkurs ved stiftelse	35.000	35.000
	35.000	35.000
Overført resultat		
Saldo 01.01	-267.504	-189.997
Overført resultat	-167.123	-77.507
	-434.627	-267.504

7. Anden gæld

	2012	2011
	kr.	kr.
Revisor	3.800	3.500
Skyldig i øvrigt	1.000	0
	4.800	3.500

8. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabets fortsatte drift afhænger af selskabets evne til at fremskaffe likviditet til at selskabet kan imødekomme sine forpligtelser efterhånden som de forfalder. Der er på nuværende tidspunkt ikke overblik over det forventede likviditetsbehov for 2013

9. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**Pantsætninger**

Ingen.

Kontraktlige forpligtelser

Ingen.

Kautions- og garantistillelser

Resthæftelse som kommanditist i Kronborg Shipping K/S kr. 15.000.