

Ellebæk Parkvej ApS

CVR-nr.: 40001204

Jens Iversensvej 4
6920 Videbæk

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/07/2022

Anker Møller Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ellebæk Parkvej ApS
Jens Iversensvej 4
6920 Videbæk

e-mailadresse: jh@mknord.dk

CVR-nr: 40001204

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2021.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale. Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultatet.

Årsrapporten er ikke revideret, og der erklæres, at selskabet opfylder betingelserne herfor. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Videbæk , den 14/07/2022

Direktion

Anker Møller Jensen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Selskabets formål er at opførelse, køb og salg af fast ejendom, udlejning, investering og andre hermed beslægtede forretningsområder

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb:

Der er efter regnskabsårets udløb ikke sket begivenheder af væsentlig betydning for årsrapport for 2021.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Generelt:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet er omfattet af lovens regler for regnskabsklasse B-mikro.

Selskabet har af konkurrencemæssige hensyn undladt at oplyse nettoomsætningen jf. årsregnskabsloven.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabsprincip som forrige år.

Resultatopgørelsen:

Indtægterne fra udført arbejde medtages i det år hvor arbejdet er udført.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingydelser m.v.. Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt. Omkostninger, der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser, er medtaget i det år, hvori indtægter fra salget er medtaget.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og -omkostninger er indregnet i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat og udskudt skat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat.

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver er optaget til anskaffelsespris. Der afskrives med lige store beløb over aktivernes forventede brugstid. Afskrivninger er fratrukket.

De forventede brugstider er i det væsentligste:

Driftsmidler og inventar.....

Vi omkostningsfører anlægsaktiver med en anskaffelsessum under den skattemæssige grænse for straksafskrivning i anskaffelsesåret.

Investeringer:

Investeringer er optaget til det indskudte beløb, uden regulering til indre-værdi.

Egenkapital og udbytte:

Foreslået udbytte er afsat som gæld og indgår således ikke i egenkapitalen.

Mellemregninger:

Alle mellemregninger er afstemt.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser er indregnet til amortiseret kostpris.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-404.333	-147.612
Resultat af ordinær primær drift		-404.333	-147.612
Øvrige finansielle omkostninger		-11.042	-11.683
Ordinært resultat før skat		-415.375	-159.295
Skat af årets resultat		135.226	
Årets resultat		-280.149	-124.250
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-280.149	-124.250
I alt		-280.149	-124.250

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.145.000	
Materielle anlægsaktiver i alt		1.145.000	
Anlægsaktiver i alt		1.145.000	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			150.000
Tilgodehavende skat			35.045
Tilgodehavender moms og afgifter		318.565	
Andre tilgodehavender		125.000	52.287
Tilgodehavender i alt		443.565	237.332
Likvide beholdninger		4.150	1.694.724
Omsætningsaktiver i alt		447.715	1.932.056
AKTIVER I ALT		1.592.715	1.932.056

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-269.328	10.821
Egenkapital i alt		-219.328	60.821
Leverandører af varer og tjenesteydelser			20.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder			38.097
Skyldig selskabsskat			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.812.043	1.813.138
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.812.043	1.871.235
Gældsforpligtelser i alt		1.812.043	1.871.235
PASSIVER I ALT		1.592.715	1.932.056