

**Aut. kloak- og murermester  
Ole Boel ApS  
Stabelsvej 2, Mejlbj  
8981 Spentrup**

**CVR-nr.: 30 80 62 04**

---

**ÅRSRAPPORT  
1. juli 2012 til 30. juni 2013**

---

**(6. regnskabsår)**

Partnere:

Steen Kristensen

Tonny Harvej

Torben Jakobsen

ND REVISION

RANDERS

registreret

revisionsinteressentskab

Cvr. nr. 28 25 80 46

Gl. Stationsvej 5

8940 Randers SV

Telefon 8640 9295

Telefax 8643 1995

[www.nd-revision.dk](http://www.nd-revision.dk)

E-mail:

[randers@ndrevision.dk](mailto:randers@ndrevision.dk)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 19/11 2013 .

---

Jytte Nielsen

Dirigent



## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	4
Ledelsens påtegning	5
Den uafhængige revisors erklæringer	6
Ledelsens beretning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Aut. kloak- og murermester  
Ole Boel ApS  
Stabelsvej 2, Mejlby  
8981 Spentrup

CVR nr.: 30 80 62 04  
Telefon: 86 44 24 29  
Telefax: 86 44 24 78  
E-mail: murermesteroleboel@mail.dk  
Stiftelsesdato: 17. august 2007  
Regnskabsår: 01.07.2012 - 30.06.2013

**Direktion**

Jytte Nielsen  
Stabelsvej 2, Mejlby  
8981 Spentrup

**Pengeinstitut**

Sparekassen Kronjylland  
Stationsvej 12 B  
8981 Spentrup

**Revisor**

ND REVISION RANDERS  
registreret revisionsinteressentskab  
Gl. Stationsvej 5  
8940 Randers SV

## Ledelsens påtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2012 - 30. juni 2013 for Aut. kloak- og murermester, Ole Boel ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2012 - 30. juni 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Spentrup, den 19/11 2013

### **Direktion**

---

Jytte Nielsen

## Til kapitalejerne af Aut. kloak- og murermester Ole Boel ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Aut. kloak- og murermester, Ole Boel ApS for perioden 1. juli 2012 - 30. juni 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2012 - 30. juni 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Randers SV, den 19/11 2013.

### ND REVISION RANDERS

registreret revisionsinteressentskab

Steen Kristensen  
Registreret revisor  
Medlem af FSR - danske revisorer

## Ledelsens beretning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at udøve virksomhed med produktion og salg af huse og anden investeringsvirksomhed, der er afledt heraf.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket resultatet eller udviklingen i egenkapitalen.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets udvikling og resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at bank og andre eksterne kreditgivere fortsat stiller den fornødne kapital til rådighed. Jeg forventer, at dette vil ske. Jeg henviser til note 1 i årsregnskabet.

Selskabet har tabt mere end 50% af anpartskapitalen, som forventes reableret ved egen indtjening.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **GENERELT**

Årsregnskabet for Aut. kloak- og murermester, Ole Boel ApS for 2012/13 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## **Resultatopgørelsen**

### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

#### Brugstid

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år
---	--------

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskattingsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge

## Anvendt regnskabspraksis

af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse  
1. juli 2012 til 30. juni 2013

	2012/13 DKK	2011/12 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>7.544</b>	<b>187.290</b>
Personaleomkostninger	-25.719	-11.833
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-48.479	-45.688
<b>Driftsresultat</b>	<b>-66.654</b>	<b>129.769</b>
Andre finansielle indtægter	1	0
Øvrige finansielle omkostninger	-69.614	-74.221
<b>Resultat før skat</b>	<b>-136.267</b>	<b>55.548</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-136.267</b>	<b>55.548</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-136.267	55.548
<b>Disponeret I alt</b>	<b>-136.267</b>	<b>55.548</b>

Balance pr. 30. juni 2013

Aktiver	2012/13 DKK	2011/12 DKK
Anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	148.315	140.392
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>148.315</b>	<b>140.392</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>148.315</b>	<b>140.392</b>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
Tilgodehavender for salg og tjenesteydelser	799	183.187
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>799</b>	<b>183.187</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>7.623</b>	<b>16.057</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>8.422</b>	<b>199.244</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>156.737</b>	<b>339.636</b>

Balance pr. 30. juni 2013  
Passiver

	2012/13 DKK	2011/12 DKK
Egenkapital		
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-1.043.106	-906.840
<b>2 Egenkapital</b>	<b>-918.106</b>	<b>-781.840</b>
Gældsforpligtelser		
Kortfristede gældsforpligtelser		
Kreditinstitutter	373.198	179.393
Leverandører af varer og tjenesteydelser	127.229	196.221
Øvrig anden gæld	8.174	13.172
Moms og afgifter	25.878	32.190
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	540.364	700.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.074.843</b>	<b>1.121.476</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.074.843</b>	<b>1.121.476</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>156.737</b>	<b>339.636</b>
3 Eventualforpligtelser		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter

	2012/13 DKK	2011/12 DKK
<b>1 Usikkerhed om fortsat drift</b>		
Fortsat drift er betinget af, at pengeinstituttet fortsat vil stille kredit til rådighed.		

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>2 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital	125.000	0	125.000
Overført resultat	-906.839	-136.267	-1.043.106
	<u>-781.839</u>	<u>-136.267</u>	<u>-918.106</u>

**3 Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser.

**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabets materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2013 udgør kr. 148.314,80 DKK, er pantsat med 250.000 DKK.