

Byggefirmaet Keld & Johs. A/S

Industrivej 10, 9490 Pandrup
CVR-nr. 10 61 62 04

Årsrapport 2024/25

1. juli - 30. juni

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 24. september 2025

Peter Lyng Christensen

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jeppe Aakjærs Vej 10
DK-9500 Hobro
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 96 57 48 00
Hobro@bdo.dk
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangle that points towards the bottom-left corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a horizontal line underneath the letters.

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5-6
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal	7
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab 1. juli 2024 - 30. juni 2025	
Resultatopgørelse	9
Balance	10-11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13-16
Anvendt regnskabspraksis	17-20

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

Selskabsoplysninger

Selskabet	Byggefirmaet Keld & Johs. A/S Industrivej 10 9490 Pandrup CVR-nr.: 10 61 62 04 Stiftet: 1. januar 1987 Kommune: Jammerbugt Regnskabsår: 1. juli 2024 - 30. juni 2025
Bestyrelse	Claus Linde Nielsen, formand Peter Lynge Christensen Torben Stegenborg Andersen
Direktion	Peter Lynge Christensen
Revision	BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Jeppe Aakjærs Vej 10 9500 Hobro
Pengeinstitut	Sparekassen Danmark Tankedraget 15 9000 Aalborg
Advokat	Advokat Haugaard Braad Skibbrogade 3. 3 9000 Aalborg

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Byggefirmaet Keld & Johs. A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Pandrup, den 23. september 2025

Direktion:

Peter Lyng Christensen

Bestyrelse:

Claus Linde Nielsen
Formand

Peter Lyng Christensen

Torben Stegenborg Andersen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Byggefirmaet Keld & Johs. A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Byggefirmaet Keld & Johs. A/S for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hobro, den 23. september 2025

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 45 71 93 75

Michael Graversen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34099

Hoved- og nøgletal

	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
	tkr.	tkr.	tkr.	tkr.	tkr.
Resultatopgørelse					
Bruttoresultat	21.783	14.338	13.756	16.880	13.060
Finansielle poster, netto	35	22	36	128	110
Årets resultat før skat	4.251	1.301	1.071	3.872	2.115
Årets resultat	3.305	1.004	883	3.025	1.631
Balance					
Balancesum	19.065	12.307	14.101	16.979	12.648
Egenkapital	6.197	3.792	3.688	5.705	4.281
Nøgletal					
Likviditetsgrad	158,7	148,7	124,9	145,3	147,5
Soliditetsgrad	32,5	30,8	26,2	33,6	33,8

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Likviditetsgrad: $\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristet gæld}}$

Soliditetsgrad: $\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver, ultimo}}$

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive full-service håndværkervirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2024/25 har været præget af byggeaktivitet med primær fokus på selskabets kerneopgave: Ny-, til- og ombygninger af sommerhuse af høj kvalitet.

Årets resultat anses for meget tilfredsstillende.

Året er præget af markant højere aktivitetsniveau og generelt god opgavestyring af årets sager og alle med positive dækningsbidrag og uden tabsgivende entrepriser.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste		21.782.813	14.338.101
Personaleomkostninger	1	-17.032.595	-12.610.200
Af- og nedskrivninger		-533.779	-437.312
Driftsresultat		4.216.439	1.290.589
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	-11.754
Andre finansielle indtægter	2	102.824	100.853
Andre finansielle omkostninger	3	-67.949	-78.571
Resultat før skat		4.251.314	1.301.117
Skat af årets resultat	4	-946.211	-296.922
Årets resultat		3.305.103	1.004.195
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte for regnskabsåret		2.000.000	900.000
Overført resultat		1.305.103	104.195
I alt		3.305.103	1.004.195

Balance 30. juni

Aktiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.784.633	1.413.087
Indretning af lejede lokaler		118.202	171.869
Materielle anlægsaktiver	5	1.902.835	1.584.956
Lejedespositum og andre tilgodehavender		180.000	180.000
Finansielle anlægsaktiver	6	180.000	180.000
Anlægsaktiver		2.082.835	1.764.956
Råvarer og hjælpematerialer		303.543	305.312
Varebeholdninger		303.543	305.312
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		7.894.655	4.139.365
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	4.915.105	2.814.450
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		1.851.489	1.791.291
Andre tilgodehavender		487.415	414.296
Periodeafgrænsningsposter		513.302	191.562
Tilgodehavender		15.661.966	9.350.964
Andre værdipapirer og kapitalandele	8	50.000	0
Værdipapirer og kapitalandele		50.000	0
Likvide beholdninger		966.508	885.468
Omsætningsaktiver		16.982.017	10.541.744
Aktiver		19.064.852	12.306.700

Balance 30. juni

Passiver

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Aktiekapital		500.000	500.000
Overført resultat		3.697.051	2.391.949
Forslag til udbytte		2.000.000	900.000
Egenkapital		6.197.051	3.791.949
Hensættelser til udskudt skat		1.213.640	1.120.181
Hensættelse garantiforpligtelser		100.000	0
Hensatte forpligtelser		1.313.640	1.120.181
Selskabsskat		852.752	302.975
Langfristede gældsforpligtelser	9	852.752	302.975
Gæld til pengeinstitutter		0	181.032
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	907.205	77.810
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.877.334	4.765.033
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		12.374	29.684
Anden gæld		2.885.596	2.037.141
Periodeafgrænsningsposter		18.900	895
Kortfristede gældsforpligtelser		10.701.409	7.091.595
Gældsforpligtelser		11.554.161	7.394.570
Passiver		19.064.852	12.306.700

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. 10

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser 11

Egenkapitalopgørelse

kr.	Aktiekapital	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. juli 2024	500.000	2.391.948	900.000	3.791.948
Forslag til resultatdisponering		1.305.103	2.000.000	3.305.103
Transaktioner med ejere				
Ordinært udbytte			-900.000	-900.000
Egenkapital 30. juni 2025	500.000	3.697.051	2.000.000	6.197.051

Noter

	2024/25 kr.	2023/24 kr.
1 Personaleomkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	39	31
Løn og gager	13.716.957	10.134.603
Pensioner	1.826.193	1.438.613
Andre omkostninger til social sikring	385.901	330.253
Andre personaleomkostninger	1.103.544	706.731
	17.032.595	12.610.200
2 Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	100.651	98.801
Finansielle indtægter i øvrigt	2.173	2.052
	102.824	100.853
3 Andre finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	2.926	16.935
Finansielle omkostninger i øvrigt	65.023	61.636
	67.949	78.571
4 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	852.752	302.975
Regulering skat vedrørende tidligere år	0	-25.424
Regulering af udskudt skat	93.459	19.371
	946.211	296.922

Noter

5 | Materielle anlægsaktiver

kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. juli 2024	4.233.616	308.144
Tilgang	866.989	0
Afgang	-135.266	0
Kostpris 30. juni 2025	4.965.339	308.144
Af- og nedskrivninger 1. juli 2024	2.820.529	136.273
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	-119.933	0
Årets afskrivninger	480.110	53.669
Af- og nedskrivninger 30. juni 2025	3.180.706	189.942
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025	1.784.633	118.202

6 | Finansielle anlægsaktiver

kr.	Lejededesitum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. juli 2024	180.000
Kostpris 30. juni 2025	180.000
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2025	180.000

	2025 kr.	2024 kr.
7 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af udført arbejde	28.810.500	24.657.906
Acontofaktureringer/acontobetaling	-24.802.600	-21.921.266
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	4.007.900	2.736.640
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver)	4.915.105	2.814.450
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver)	-907.205	-77.810
	4.007.900	2.736.640

Noter

8 | Andre værdipapirer og kapitalandele

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

kr.	Garantbevis
Dagsværdi 30. juni 2025	50.000

9 | Langfristede gældsforpligtelser

kr.	30/6 2025 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/6 2024 gæld i alt
Selskabsskat	852.752	0	0	302.975
	852.752	0	0	302.975

10 | Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Eventualforpligtelser

Selskabets engagement med pengeinstitut udgør 1.226 tkr. i stillede arbejdsgarantier pr. 30. juni 2025.

Selskabet har indgået huslejeforpligtelser med en årlig husleje på 444 tkr. Selskabet har indgået lejekontrakt som har 6 måneders opsigelse. Minimumsforpligtelsen i opsigelsesperioden udgør 222 tkr.

Der påhviler selskabet almindelige garantiforpligtelser på udført arbejde.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor moderselskabet P. Christensen Ejendomme Holding ApS og P.C. Holding ApS.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for P. C. Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

2025
kr.

Operationel leasing

Leasingkontrakterne har en restløbetid imellem 4 og 57 måneder med en samlet restleasingydelse på 473 tkr.

De samlede forpligtelser udgør pr. balancedagen: 473.302

Noter

11 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der udstedt virksomhedspant på 2.000 tkr. med pant i lagre, driftsinventar, driftsmateriel og simple fordringer med bogført værdi pr. 30. juni 2025 på 10.001 tkr. fordelt således

Varebeholdninger	303.543
Indretning af lejede lokaler	118.202
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.784.633
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	7.894.655

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Byggefirmaet Keld & Johs. A/S for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Ved salg af tjenesteydelser indregnes omsætningen som udgangspunkt på grundlag af en målbar færdiggørelsesgrad, dog anvendes lineær indregning for ydelser, der leveres over tid i et jævnt mønster. Er færdiggørelsesgraden ikke målbar eller er salgsværdi eller samlede omkostninger til færdiggørelse usikre, indregnes omsætning maksimalt med det beløb, som virksomheden mener at have krav på og forventes modtaget for leverede ydelser på balancedagen.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i datter virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-20 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet med fradrag af afhændelsesomkostninger. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Alle leasingkontrakter indregnes direkte i resultatopgørelsen. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter andre værdipapirer herunder garantibeviser, der måles til kostpris hvilket svarer til nominel værdi.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder mv. samt udskudt skat.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.