

LH INVESTMENT ApS

Porten Toft 25
6760 Ribe

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2021

Lars Hedebo
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LH INVESTMENT ApS
Porten Toft 25
6760 Ribe

CVR-nr: 31630304
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar -31. december 2020 for LH INVESTMENT ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retsvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ribe, den

Direktion

Lars Hedebo

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det indstilles på generalforsamlingen, at årsrapporten for 2021 ikke skal revideres.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når der er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregningen og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be-eller afkræfter forhold, der ekstsisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordning m.v.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og med fradrag af afskrivning på goodwill under posterne "Indtægter af kapitalandele i datter virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandelene i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivninger af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte

anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-3.054	-3.252
Bruttoresultat		-3.054	-3.252
Resultat af ordinær primær drift		-3.054	-3.252
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		2.308.772	1.962.511
Andre finansielle indtægter	1	548.869	282.537
Nedskrivning af finansielle aktiver	2	-18.579	-27.601
Ordinært resultat før skat		2.836.008	2.214.195
Skat af årets resultat	3	-116.138	-55.462
Årets resultat		2.719.870	2.158.733
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.000.000	1.500.000
Overført resultat		1.719.870	658.733
I alt		2.719.870	2.158.733

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		4.630.319	6.002.075
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.257.647	2.257.647
Finansielle anlægsaktiver i alt	4	6.887.966	8.259.722
Anlægsaktiver i alt		6.887.966	8.259.722
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		135.459	1.845.011
Tilgodehavender i alt		135.459	1.845.011
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.537.299	1.050.526
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.537.299	1.050.526
Likvide beholdninger		5.831.156	1.875.000
Omsætningsaktiver i alt		7.503.914	4.770.537
AKTIVER I ALT		14.391.880	13.030.259

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		13.203.204	11.398.429
Forslag til udbytte		1.000.000	1.500.000
Egenkapital i alt		14.328.204	13.023.429
Skyldig selskabsskat		63.676	6.830
Langfristede gældsforpligtelser i alt		63.676	6.830
Gældsforpligtelser i alt		63.676	6.830
PASSIVER I ALT		14.391.880	13.030.259

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2020	2019
	kr.	kr.
Indtægter fra værdipapirer der er anlægsaktiver	341.375	100.541
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	192.359	163.259
Andre finansielle indtægter	15.135	18.737
	548.869	282.537

2. Nedskrivning af finansielle aktiver

	2020	2019
	kr.	kr.
Kursreguleringer omkostninger	0	15.572
Renter selskabsskat	708	478
Renter bank	17.871	11.551
	18.579	27.601

3. Skat af årets resultat

	2020	2019
	kr.	kr.
Aktuel skat	116.138	55.462
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	116.138	55.462

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	2020 kr.	2019 kr.
Kostpris pr. 1 januar	3.337.557	3.337.557
Kostpris 1. december 2020	3.337.557	3.337.557
Værdireguleringer 1 januar 2020	2.664.518	2.195.894
Årets resultat	2.308.772	1.962.511
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	84.905	52.405
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	-3.765.433	-1.546.292
Nettoopskrivninger ultimo	1.292.762	2.664.518
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	4.630.319	6.002.075

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Brdr. Holst Sørensen A/S	Ribe	16,720%	18.389.000	11.877.000
Bhs Ejendomme A/S	Ribe	25.075%	6.204.101	1.287.888

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen

6. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen

7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2020
Gennemsnitligt antal ansatte	0