

---

# **BOLIGBYG HOLDING ApS**

**CVR-nr.: 29523304**

Havnealle 61 st th  
8700 Horsens

Årsrapport  
1. juli 2022 - 30. juni 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**13/12/2023**

---

**Frank Ushus**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** BOLIGBYG HOLDING ApS  
Havnealle 61 st th  
8700 Horsens

CVR-nr.: 29523304  
Regnskabsår: 01/07/2022 - 30/06/2023

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2022 - 30. juni 2023 for BOLIGBYG HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

## **Fravalg af revision**

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Horsens, den 07/12/2023

## **Direktion**

Frank Brøndum Bak Ushus

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet er service, handel og byggeri.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultatopgørelse for 2022-23 viser et resultat på kr. - 272 mod et underskud på kr. 8.407 i 2021-22.

Selskabets balance pr 30. juni 2023 udviser en negativ egenkapital på 6437 t.kr.

Årets resultat er ikke tilfredsstillende.

Selskabet har ved årets udgang tabt mere end 50% af selskabskapitalen, og er omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabsloven § 119.

Ledelsen har sikret, at der er afholdt en generalforsamling senest 6 måneder efter, at det er konstateret, at selskabets egenkapital udgør mindre end halvdelen af den tegnede kapital, og ledelsen har på generalforsamlingen redegjort for selskabets økonomiske stilling.

Ledelsen har besluttet, at reetablere selskabskapitalen via overskudsgivende drift.

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at der fortsat stilles kredit til rådighed, samt at der tilføres ny kapital hvis nødvendigt. Den aktuelle kreditkrise indebærer, at der er en øget usikkerhed knyttet hertil, men vi har som ledelse ikke indikationer på, at de nødvendige kreditter ikke vil blive bevilget eller forlænget.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregningen og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Resultatopgørelse

### Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er udarbejdet i beretningsform.

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten – bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostpris for årets forbrug af varer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

**Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, kursgevinster og -tab vedrørende tilgodehavender, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under a conto skatteordningen m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante indskud i pengeinstitutter og måles til dagsværdi på balancedagen.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den udskudte skat forventes at realiseres.

Udskudte skatter indregnes alene med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-105</b>	<b>-7.700</b>
Personaleomkostninger		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-105</b>	<b>-7.700</b>
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-167	-707
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-272</b>	<b>-8.407</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-272</b>	<b>-8.407</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-272	-8.407
<b>I alt</b>		<b>-272</b>	<b>-8.407</b>

## Balance 30. juni 2023

### Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Udsudte skatteaktiver		0	0
Andre tilgodehavender		0	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger		76.049	76.321
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>76.049</b>	<b>76.321</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>76.049</b>	<b>76.321</b>

## Balance 30. juni 2023

### Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-6.562.133	-6.561.861
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-6.437.133</b>	<b>-6.436.861</b>
Gæld til banker		5.718.737	5.718.737
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		794.445	794.445
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>6.513.182</b>	<b>6.513.182</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>6.513.182</b>	<b>6.513.182</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>76.049</b>	<b>76.321</b>

# Noter

## 1. Oplysning om usikkerhed om going concern

### Usikkerhed om fortsat drift.

Selskabet har i regnskabsåret som slutter 30/6 2023 haft et resultat på – 272 kr.  
Selskabets balance pr. 30/6 2023 udviser en negativ egenkapital på 6.437 t.kr.

Selskabets fortsatte drift er betinget af at der fortsat stilles kredit til rådighed samt at der tilføres ny kapital hvis nødvendigt. Den aktuelle kreditkrise indebærer, at der er en betydelig usikkerhed knyttet hertil.

Selskabets nuværende bankkreditter er nødvendige for en fortsættelse af selskabets planlagte aktiviteter. Disse kreditter kan ifølge de almindelige kreditvilkår opsiges med 14 dages varsel og kan genforhandles. Hvilket i tidligere år er sket på uændrede vilkår.

Den aktuelle kreditkrise indebærer, at der er en øget usikkerhed knyttet hertil, men ledelsen har ikke indikationer på, at de nødvendige kreditter ikke vil blive forlænget.  
På baggrund af ovennævnte er årsrapporten aflagt med fortsat drift for øje.

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2022/23
Gennemsnitligt antal ansatte	1