



Tlf: 87 25 58 00  
viborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Tingvej 11, 1. sal  
DK-8800 Viborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**TØMRERMESTER FINN ØSTERGAARD A/S**

**ÅRSRAPPORT**

**2012/13**

**31. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling,  
den 15. november 2013

---

Finn Østergaard

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	5
<b>Årsregnskab 1. juli 2012 - 30. juni 2013</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Noter.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Tømrermester Finn Østergaard A/S Odinsvej 13 8850 Bjerringbro
	CVR-nr.: 24 25 73 04 Stiftet: 5. marts 1982 Hjemsted: Bjerringbro Regnskabsår: 1. juli 2012 - 30. juni 2013
<b>Bestyrelse</b>	Henrik Østergaard Fjendbo Finn Østergaard Frederik Østergaard Fjendbo
<b>Direktion</b>	Finn Østergaard
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Tingvej 11, 1. sal 8800 Viborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2012 - 30. juni 2013 for Tømrermester Finn Østergaard A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bjerringbro, den 5. november 2013

Direktion

---

Finn Østergaard

Bestyrelse

---

Henrik Østergaard Fjendbo

---

Finn Østergaard

---

Frederik Østergaard Fjendbo

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

*Til kapitalejeren i Tømrmester Finn Østergaard A/S*

### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Tømrmester Finn Østergaard A/S for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Viborg, den 5. november 2013

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Thomas Witzky  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet har, i lighed med tidligere år, bestået i udførelse af tømrerarbejde.

### **Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Tømrermester Finn Østergaard A/S for 2012/13 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	20 år	0-100%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre drifts-omkostninger.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter obligationer og aktier. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til kostpris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI**

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>399.726</b>	<b>619.590</b>
Personaleomkostninger.....	1	-483.509	-659.577
Af- og nedskrivninger.....		-34.454	-75.604
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-118.237</b>	<b>-115.591</b>
Finansielle indtægter.....		-1.157	4.212
Finansielle omkostninger.....		-1.779	-4.423
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-121.173</b>	<b>-115.802</b>
Skat af årets resultat.....	2	17.000	20.400
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-104.173</b>	<b>-95.402</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Anvendt af tidligere års resultat.....		-104.173	-95.402
<b>I ALT</b> .....		<b>-104.173</b>	<b>-95.402</b>

## BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2013 kr.	2012 kr.
Grunde og bygninger.....		782.283	816.737
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>782.283</b>	<b>816.737</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>782.283</b>	<b>816.737</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		40.000	60.000
Varer under fremstilling.....		0	10.000
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>40.000</b>	<b>70.000</b>
Tilgodehavender fra salg.....		120.758	0
Udskudt skatteaktiv.....		74.400	57.400
Tilgodehavende selskabsskat.....		26.000	23.000
Periodeafgrænsningsposter.....		42.831	43.584
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>263.989</b>	<b>123.984</b>
Andre værdipapirer.....		5.780	8.945
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>5.780</b>	<b>8.945</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>199.920</b>	<b>125.550</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>509.689</b>	<b>328.479</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>1.291.972</b>	<b>1.145.216</b>
<b>PASSIVER</b>			
Aktiekapital.....		500.000	500.000
Overført overskud.....		95.891	200.064
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>4</b>	<b>595.891</b>	<b>700.064</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		105.277	51.864
Anden gæld.....		590.804	393.288
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>696.081</b>	<b>445.152</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>696.081</b>	<b>445.152</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>1.291.972</b>	<b>1.145.216</b>
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Ejerforhold	7		

## NOTER

	2012/13 kr.	2011/12 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Løn og gager.....	457.750	599.578	
Pensioner.....	10.826	33.829	
Andre omkostninger til social sikring.....	5.527	12.671	
Andre personaleomkostninger.....	9.406	13.499	
	<b>483.509</b>	<b>659.577</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Regulering af udskudt skat.....	-21.600	-20.400	
Regulering udskudt skat som følge af ændret skattesats.....	4.600	0	
	<b>-17.000</b>	<b>-20.400</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
	Grunde og bygninger		
Kostpris 1. juli 2012.....	1.316.762	1.444.506	
Afgang.....	0	-170.000	
<b>Kostpris 30. juni 2013.....</b>	<b>1.316.762</b>	<b>1.274.506</b>	
Afskrivninger 1. juli 2012.....	500.025	1.444.506	
Afskrivninger solgte aktiver.....	0	-170.000	
Årets afskrivninger .....	34.454	0	
<b>Afskrivninger 30. juni 2013.....</b>	<b>534.479</b>	<b>1.274.506</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2013.....</b>	<b>782.283</b>	<b>0</b>	
<b>Egenkapital</b>			<b>4</b>
	Aktiekapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. juli 2012.....	500.000	200.064	700.064
Forslag til årets resultatdisponering.....		-104.173	-104.173
<b>Egenkapital 30. juni 2013.....</b>	<b>500.000</b>	<b>95.891</b>	<b>595.891</b>
Aktiekapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.			
	2013 kr.	2012 kr.	
<b>Aktiekapital</b>			
Aktiekapitalen er fordelt således:			
A-aktier, 500 stk. a nom. 1.000 kr.....	500.000	500.000	
	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>	

**NOTER**

	<b>Note</b>
<b>Eventualposter mv.</b> Ingen.	<b>5</b>
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b> Selskabet har udstedt ejerpantebrev på 400 tkr., der giver pant i grunde og bygninger. Ejerpantebrevet er deponeret til sikkerhed for engagement med pengeinstitut.	<b>6</b>
<b>Ejerforhold</b> Følgende aktionær er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen: Mie Fjendbo Østergaard Odinsvej 13 8850 Bjerringbro	<b>7</b>