

HOLM BYG HOLDING APS

C/O Jonas Holm
Vermundsgade 18
8260 Viby J

CVR-nr. 39 10 24 04

ÅRSRAPPORT FOR 2024



Årsrapporten er fremlagt og god-
kendt på selskabets ordinære
generalforsamling den
18. marts 2025

Jonas Holm Otzen
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 2 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| | |
| Årsregnskab | |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 5 |
| Balance 31. december | 6 |
| Egenkapitalopgørelse | 8 |
| Noter | 9 |
| Anvendt regnskabspraksis | 10 |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Holm Byg Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby, den 18. marts 2025

Direktion

Jonas Holm Otzen
direktør

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til kapitalejeren i Holm Byg Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Holm Byg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skanderborg, den 18. marts 2025

ADVOSION

Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 55 70 64

Michael Rathleff Algren
Statsautoriseret revisor
mne35388

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Holm Byg Holding ApS
C/O Jonas Holm
Vermundsgade 18
8260 Viby J

CVR-nr.: 39 10 24 04

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Hjemsted: Aarhus

Direktion

Jonas Holm Otzen, direktør

Revisor

ADVOSION
Statsautoriseret revisionspartnerselskab
Dronning Sophies Allé 7D
8660 Skanderborg

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter samt enhver virksomhed i hermed stående forbindelse.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 2.067.445, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 7.141.803.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | <u>Note</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| | | kr. | kr. |
| Bruttotab | | -8.980 | -21.045 |
| Indtægt af kapitalandele i kapitalinteresser | | 2.035.000 | 2.300.000 |
| Finansielle indtægter | | 62.801 | 33.399 |
| Finansielle omkostninger | | -21.376 | -5.072 |
| Resultat før skat | | 2.067.445 | 2.307.282 |
| Skat af årets resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | <u>2.067.445</u> | <u>2.307.282</u> |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte | | 135.000 | 0 |
| Overført resultat | | 1.932.445 | 2.307.282 |
| | | <u>2.067.445</u> | <u>2.307.282</u> |

BALANCE 31. DECEMBER

| | <u>Note</u> | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|---------------------------------------|-------------|--------------------------------|--------------------------------|
| | | kr. | kr. |
| Aktiver | | | |
| Kapitalandele i kapitalinteresser | | 5.950.518 | 4.060.518 |
| Tilgodehavender i kapitalinteresser | | 1.562.500 | 0 |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>7.513.018</u> | <u>4.060.518</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>7.513.018</u> | <u>4.060.518</u> |
| Tilgodehavender hos kapitalinteresser | | 212.801 | 676.000 |
| Andre tilgodehavender | | 37.500 | 0 |
| Tilgodehavender | | <u>250.301</u> | <u>676.000</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>24.775</u> | <u>349.687</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>275.076</u> | <u>1.025.687</u> |
| Aktiver i alt | | <u><u>7.788.094</u></u> | <u><u>5.086.205</u></u> |

BALANCE 31. DECEMBER

| | Note | 2024 kr. | 2023 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat | | 6.956.803 | 5.024.358 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 135.000 | 0 |
| Egenkapital | | 7.141.803 | 5.074.358 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 7.500 | 7.500 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 638.791 | 4.347 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 646.291 | 11.847 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 646.291 | 11.847 |
| Passiver i alt | | 7.788.094 | 5.086.205 |
| Eventualaktiver | 1 | | |
| Eventualforpligtelser | 2 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 3 | | |
| Medarbejderforhold | 4 | | |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Virksomheds- kapital | Overført resultat | Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret | I alt |
|--------------------------------------|-------------------------|----------------------|---|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2024 | 50.000 | 5.024.358 | 0 | 5.074.358 |
| Årets resultat | 0 | 1.932.445 | 135.000 | 2.067.445 |
| Egenkapital 31. december 2024 | 50.000 | 6.956.803 | 135.000 | 7.141.803 |

NOTER

1 Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 41 tkr. som vedrører skattemæssigt underskud til fremførsel.

Beløbet er ikke indregnet i balancen, idet det vurderes usikkert, hvorvidt dette kan anvendes indenfor en periode på 1-3 år

2 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. statusdagen.

4 Personaleomkostninger

Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit

| 2024 | 2023 |
|----------|----------|
| kr. | kr. |
| <u>0</u> | <u>0</u> |

NOTER

5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Holm Byg Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

NOTER

5 Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

NOTER

5 Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Jonas Holm Otzen

Navn returneret af MitId: Jonas Holm Otzen
Direktør
ID: b49904ad-9af8-491b-ade9-06302454c82c
IP-adresse: 83.91.90.106:52897
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 19-03-2025 08:20:24 CET (+01:00)
Underskrevet med MitId



Michael Rathleff Algren

Navn returneret af MitId: Michael Rathleff Algren
Statsautoriseret revisor
På vegne af ADVOSION statsautoriseret revisionspartnerselskab
ID: 14eb8eca-39e6-4269-8ab0-786360a8c9f1
IP-adresse: 87.104.85.70:14439
CVR-match med MitId
Dato for underskrift: 20-03-2025 09:19:55 CET (+01:00)
Underskrevet med MitId



Jonas Holm Otzen

Navn returneret af MitId: Jonas Holm Otzen
Dirigent
ID: b49904ad-9af8-491b-ade9-06302454c82c
IP-adresse: 83.91.90.106:3187
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 20-03-2025 12:16:40 CET (+01:00)
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 12c3a2SmWXj252421018