

Årsrapport for 2017

**K/S Svendborg Storcenter 6-8
c/o Strategi & Investering A/S
Uraniavej 14, st.
1878 Frederiksberg
CVR-nr. 20 17 65 04**

Således vedtaget på kommanditselskabets generalforsamling, den 30. april 2018

Dirigent: Aage Godt Carlsen

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4 - 6
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab for 1. januar 2017 - 31. december 2017	
Anvendt regnskabspraksis	9 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 - 13
Noter til årsrapporten	14 - 17
Specifikationer til årsrapporten	18 - 19

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for K/S Svendborg Storcenter 6-8.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af kommanditselskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af kommanditselskabets aktiviteter for 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 30. april 2018

Bestyrelse

Jan Robert Christoffersen
formand

Flemming Stilund Vinzent

Komplementarselskabet SI Invest ApS,
v/Aage Godt Carlsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kommanditisterne i K/S Svendborg Storcenter 6-8

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Svendborg Storcenter 6-8 for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af kommanditselskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017, samt af resultatet af kommanditselskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af kommanditselskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere kommanditselskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere kommanditselskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet (fortsat)

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af kommanditselskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om kommanditselskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at kommanditselskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 30. april 2018

Hartzberg+

CVR-nr. 17 25 09 81

Hans Peter Hartzberg
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. 24818

Selskabsoplysninger

Selskab	K/S Svendborg Storcenter 6-8 c/o Strategi & Investering A/S Uraniavej 14, st. 1878 Frederiksberg	
	CVR-nr.	20 17 65 04
	Hjemsted:	Frederiksberg
	Regnskabsår:	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Jan Robert Christoffersen <i>formand</i>	
	Flemming Stilund Vinzent Komplementarselskabet SI Invest ApS, v/Aage Godt Carlsen	
Revision	Hartzberg+ Statsautoriseret Revisionsvirksomhed Øster Allé 56, 1. Sal 2100 København Ø	

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Kommanditselskabet ejer og udlejer ejendommen matr.nr. 2ob, ejerlejlighed 6, 7 og 8, Sørup, Svendborg jorder, beliggende Vestergade 167A, 167B og 167C.

Ejendommen har gennem hele året været udlejet til Legekæden og PetWorld.

Årsregnskab for 2017

Kommanditselskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et resultat på kr. 334.502 og kommanditselskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 5.343.780. Der er i regnskabsåret foretaget udlodning til investorerne med i alt kr. 600.000.

Der er tegnet 42 andele, som ejes af 7 kommanditister.

Selskabets resterende ejerlejligheder er solgt med overdragelse pr. 1. februar 2018.

Selskabets realkreditfinansiering er fuldt ud fast forrentet obligationslån.

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsrapporten.

Forventninger til 2018

Selskabets 2 ejerlejligheder er solgt med overtagelse den 1. februar 2018. Salgsprisen er kr. 12,0 mio.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Det er bestyrelsens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af kommanditselskabets resultat for året samt den økonomiske stilling fremgår af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Svendborg Storcenter 6-8 for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B - virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsregnskabet for 2017 er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Huslejeindtægter

Huslejeindtægter indregnes lineært i lejeperioden.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder primært årets driftsomkostninger, herunder vedligeholdelse, ejendomsskatter, ejerforening m.m.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration, rådgivning, kontingenter m.m.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, kurstab og kursgevinster samt finansieringsomkostninger.

Skat

Der er ikke afsat skat i årsrapporten, da det er de enkelte kommanditister, der er skattepligtige af deres andel af den skattepligtige indkomst.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsejendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger. Kostprisen for egne opførte investeringsejendomme omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Efter første indregning måles investeringsejendomme til markedsværdi. Værdireguleringer af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen.

Markedsværdien er udtryk for den pris ejendommen kan handles til mellem velinformerede og villige parter på arms længde vilkår på balancedagen. Fastlæggelse af markedsværdi medfører væsentlige regnskabsmæssige skøn.

Markedsværdien for investeringsejendomme er pr. 31. december 2017 fastsat ved anvendelse af købesummen ifølge den underskrevne købsaftale.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelser af forventede tab.

Gældsforpligtelser

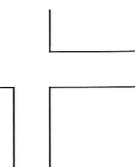
Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Resultatopgørelse for 1. januar 2017 - 31. december 2017

Note		2016
	Huslejeindtægter	1.057.304 1.062.111
	Ejendomsomkostninger	-354.187 -88.136
	Andre eksterne omkostninger	<u>-139.550</u> <u>-134.608</u>
	BRUTTORESULTAT	563.567 839.367
	Tab ved salg af investeringsejendom	0 -1.029.060
1	Dagsværdiregulering af investeringsaktiver	<u>0</u> <u>-170.940</u>
	RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	563.567 -360.633
	Andre finansielle omkostninger	<u>-229.065</u> <u>-330.940</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u><u>334.502</u></u> <u><u>-691.573</u></u>
	FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING	
	Reserve for dagsværdi på investeringsejendomme	0 -170.940
	Overført resultat	<u>334.502</u> <u>-520.633</u>
	DISPONERET I ALT	<u><u>334.502</u></u> <u><u>-691.573</u></u>

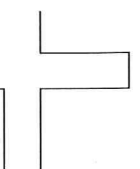
Penneo dokumentnøgle: P5D01-OCAPD-3HIHO-LE073-GEZP6-6K54C



Balance pr. 31. december 2017
AKTIVER

Note		2016
	ANLÆGSAKTIVER	
2	Materielle anlægsaktiver:	
	Investeringsjendomme	12.000.000
		<u>12.000.000</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>12.000.000</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	
	Tilgodehavender:	
	Andre tilgodehavender	8.844
		<u>49.883</u>
		<u>8.844</u>
	Likvide beholdninger:	
	Likvide midler	613.425
		<u>937.391</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>987.274</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>12.622.269</u></u>
		<u><u>12.987.274</u></u>

Penneo dokumentnøgle: P5D0I-OCAPD-3HIHO-LED73-GEZP6-6K54C



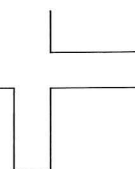
Balance pr. 31. december 2017
PASSIVER

Note		2016
3	EGENKAPITAL	
	Indbetalt registreret kapital mv.	-8.286.000 -7.686.000
	Andre reserver	5.390.959 5.390.959
	Overført resultat	<u>8.238.821</u> <u>7.904.319</u>
	Egenkapital i alt	<u>5.343.780</u> <u>5.609.278</u>
	LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	
4	Gæld til realkreditinstitutter	6.267.169 6.442.496
	Lejedesposita	<u>507.233</u> <u>561.003</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>6.774.402</u> <u>7.003.499</u>
	KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	
4	Gæld til realkreditinstitutter	175.328 170.552
	Anden gæld	<u>328.759</u> <u>203.945</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>504.087</u> <u>374.497</u>
	PASSIVER I ALT	<u>12.622.269</u> <u>12.987.274</u>
5	Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	

Penneo dokumentnøgle: P5D0I-OCAPD-3HIHO-LE073-GEZP6-6K54C

Noter til årsrapporten for 2017

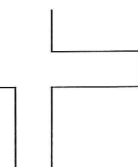
		2016
1	VÆRDIREGULERING AF INVESTERINGSAKTIVER	
	Værdireguleringer af investeringsejendomme	-170.940
		<u>0</u>
		<u><u>0</u></u>
		<u><u>-170.940</u></u>



Noter til årsrapporten for 2017

2	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	Investerings- ejendomme
	Aktiver der måles til markedsværdi	
	Kostpris pr. 1. januar 2017	6.609.041
	Tilgang i året	0
	Afgang i året	0
		<hr/>
	Kostpris pr. 31. december 2017	6.609.041
		<hr/>
	Værdireguleringer 1. januar 2017	5.390.959
	Værdireguleringer på årets afgang	0
	Årets reguleringer	0
		<hr/>
	Værdireguleringer 31. december 2017	5.390.959
		<hr/>
	Bogført værdi pr. 31. december 2017	12.000.000
		<hr/> <hr/>

Ved købsaftale af 7. december 2017 er selskabets 2 ejerlejligheder solgt med overtagelse den 1. februar 2018. Salgsprisen er kr. 12,0 mio.



Noter til årsrapporten for 2017

3	EGENKAPITAL	Kapital- indskud-/ udlodning	Andre reserver	Overført resultat	I alt
	Egenkapital 1. januar 2017	-7.686.000	5.390.959	7.904.319	5.609.278
	Årets kapitaludlodning	-600.000	0	0	-600.000
	Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>334.502</u>	<u>334.502</u>
	Egenkapital 31. december 2017	<u><u>-8.286.000</u></u>	<u><u>5.390.959</u></u>	<u><u>8.238.821</u></u>	<u><u>5.343.780</u></u>

Kommanditselskabets stamkapital udgør kr. 600.000, opdelt på 42 andele á kr. 14.285,71, heraf er kr. 714.000 indbetalt.

Andre reserver, kr. 5.390.959 svarer til værdiregulering af investeringsejendomme til markedsværdi.

	Kapital- indskud-/ udlodning	Andre reserver	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	-7.386.000	7.311.710	6.675.141	6.600.851
Årets kapitaludlodning	-300.000	0	0	-300.000
Værdireguleringer på årets afgang, investeringsejendom	0	-1.749.811	1.749.811	0
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-170.940</u>	<u>-520.633</u>	<u>-691.573</u>
Egenkapital 31. december 2016	<u><u>-7.686.000</u></u>	<u><u>5.390.959</u></u>	<u><u>7.904.319</u></u>	<u><u>5.609.278</u></u>

Andre reserver, kr. 5.390.959 svarer til værdiregulering af investeringsejendomme til markedsværdi.

Noter til årsrapporten for 2017

4 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

		2016
Efter 5 år	5.515.332	5.711.155
Mellem 1 og 5 år	<u>751.837</u>	<u>731.341</u>
Langfristet del	6.267.169	6.442.496
Indenfor 1 år	<u>175.328</u>	<u>170.552</u>
	<u>6.442.497</u>	<u>6.613.048</u>

5 EVENTUALPOSTER OG ØVRIGE ØKONOMISKE FORPLIGTELSE

Sikkerhedsstillelser

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter.

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	<u>12.000.000</u>	<u>12.000.000</u>
---	-------------------	-------------------

Specifikationer til årsrapporten for 2017

		2016
1	OMKOSTNINGER VEDRØRENDE INVESTERINGSEJENDOMME	
	Fællesomkostninger	156.530 81.368
	Lejernes andel af fællesomkostninger	-95.274 -79.900
	Ejendomsskatter	24.151 26.668
	Vedligeholdelse	28.780 0
	Ejendomsmægler	<u>240.000</u> <u>60.000</u>
		<u>354.187</u> <u>88.136</u>
2	ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER	
	Administration, Strategi & Investering A/S	56.150 74.719
	Salgsassistance	42.000 0
	Rådgivning	0 9.555
	Revision	22.800 22.300
	Advokat	0 9.070
	Bogføring	8.600 8.400
	Honorar	10.000 10.000
	Diverse	<u>0</u> <u>564</u>
		<u>139.550</u> <u>134.608</u>
3	ANDRE FINANSIELLE OMKOSTNINGER	
	Renter, bank	4.075 2.233
	Gebyrer m.v.	981 1.732
	Tinglysningsomkostninger	0 9.230
	Renter, BRF Kredit	224.009 313.335
	Låneomlægningsomkostninger	<u>0</u> <u>4.410</u>
		<u>229.065</u> <u>330.940</u>

Specifikationer til årsrapporten for 2017

			2016
4	ANDRE TILGODEHAVENDER		
	Tilgodehavender	<u>8.844</u>	<u>49.883</u>
		<u><u>8.844</u></u>	<u><u>49.883</u></u>
5	ANDEN GÆLD		
	Gæld til kommanditister	0	50.000
	Gæld til lejere	0	25.881
	Skyldige omkostninger	292.500	84.024
	Merværdiafgift	13.459	21.740
	Revisor	<u>22.800</u>	<u>22.300</u>
		<u><u>328.759</u></u>	<u><u>203.945</u></u>

Penneo dokumentnøgle: P5D0I-OCAPD-3HIHO-LEB73-GEZP6-6K54C

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jan Robert Christoffersen

Bestyrelsesformand

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-474236735185

IP: 77.234.172.73

2018-05-04 10:44:56Z

NEM ID 

Flemming Stilund Vinzent


Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-148079599114

IP: 193.88.111.45

2018-05-05 09:35:17Z

NEM ID 

Aage Godt Carlsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-421002591686

IP: 80.62.165.231

2018-05-05 13:36:24Z

NEM ID 

Hans Peter Hartzberg

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Hartzberg+

Serienummer: CVR:17250981-RID:31001979

IP: 188.176.13.163

2018-05-07 15:30:58Z

NEM ID 

Aage Godt Carlsen

Dirigent

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-421002591686

IP: 80.62.165.231

2018-05-10 15:06:09Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: P5D0I-OCAPD-3HIHO-LE073-GEZP6-6K54C

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>