

Greens Køleteknik ApS

CVR-nr. 20 80 75 04

Årsrapport 2012

(15. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 31/5 2013

Mogens Green
Dirigent

Sletten 45, 7500 Holstebro
Tlf.: (+45) 9741 2211, Fax: (+45) 9741 4408
e-mail: holstebro@rsmplus.dk, www.rsmplus.dk
CVR-nr. 34713022 (Hjemsted: København)

RSM plus P/S statsautoriserede revisorer

Afdelinger i:
Aalborg, Holstebro, Kolding,
København, Odense, Skærbæk,
Vordingborg og Aarhus

RSM plus er et selvstændigt medlem af
RSM International, en uafhængig kæde
af selvstændige revisions- og konsulentfirmaer
med kontorer i mere end 100 lande

RSM plus

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2012	12
Balance pr. 31. december 2012	13
Noter til årsregnskabet	15

RSM plus

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2012 for Greens Køleteknik ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 31. maj 2013

Direktion

Mogens Green

RSM plus

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Greens Køleteknik ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Greens Køleteknik ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion skal vi henvise til omtale i ledelsesberetning og note 1, hvori ledelsen redegør for udviklingen i regnskabsåret samt forventningerne til det kommende års drift. Det er ledelsens opfattelse, at der er skabt et tilstrækkeligt grundlag for det kommende års drift. Vi har ikke fundet anledning for at anlægge en anden vurdering.

RSM plus

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holstebro, den 31. maj 2013

RSM plus P/S

statsautoriserede revisorer

Per Lund Nielsen
statsautoriseret revisor

RSM plus

Selskabsoplysninger

Selskabet

Greens Køleteknik ApS
Niels Kjeldsens Vej 54
7500 Holstebro

Telefon: 9610 6010

CVR-nr.: 20 80 75 04

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Hjemsted: Holstebro Kommune

Direktion

Mogens Green

Revision

RSM plus P/S
statsautoriserede revisorer
Sletten 45
7500 Holstebro

Pengeinstitut

Handelsbanken
Vestergade 11
7500 Holstebro

RSM plus

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2012	2011	2010	2009	2008
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Resultat					
Bruttofortjeneste	2.778	3.743	3.040	2.987	2.430
Resultat før af- og nedskrivninger	-102	428	68	65	-285
Resultat før finansielle poster	-279	295	104	227	-99
Resultat af finansielle poster	-259	-209	-581	-229	-335
Årets resultat	-410	62	-362	-17	-319
Balance					
Balancesum	3.999	4.309	4.156	4.042	3.777
Egenkapital	-568	-157	-220	142	159
Antal medarbejdere	8	9	9	8	7
Nøgletal					
Afkastningsgrad	-7,0%	6,8%	2,5%	5,6%	-2,6%
Soliditetsgrad	-14,2%	-3,6%	-5,3%	3,5%	4,2%
Forrentning af egenkapital	113,1%	-32,9%	928,2%	-11,3%	-154,9%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

RSM plus

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består af opsætning af køle- og fryseanlæg samt reparation heraf.

Udvikling i året

Der er i regnskabsåret konstateret en mindre tilbagegang i aktiviteten. Der er foretaget tilpasning af medarbejderkapaciteten til det aktuelle aktivitetsniveau. Effekten af denne tilpasning er ikke fuldt ud slået igennem ved årets udgang.

Resultatet betegnes som utilfredsstillende.

Det er ledelsens forventning, at der i det kommende regnskabsår kan realiseres en betydelig forbedring af resultatet og et positivt resultat.

Der er i regnskabsåret indregnet et udskudt skatteaktiv på kr. 274.850. Værdiansættelsen af dette aktiv forudsætter, at der i årene, der kommer, kan realiseres positive resultater, så skattemæssigt underskud kan udnyttes. Det er ledelsens opfattelse, at udskudt skatteaktiv - ud fra forventningerne til de kommende års indtjening - er forsvarligt værdiansat.

Kapitalberedskabet

Selskabets likviditet har været presset i regnskabsåret. Ud fra forventningen til udviklingen i 2013 er der opnået aftaler med selskabets væsentligste leverandør, væsentligste kunde samt selskabet bag engrossamarbejde, som sikrer selskabet den fornødne likviditet til driften. Desuden er der indgået aftale med selskabets pengeinstitut om, at de ud fra forventningen til udviklingen i 2013 fortsat vil stille de eksisterende kreditfaciliteter til rådighed.

Der vil i det kommende år være stor fokus på udviklingen i aktiviteten og indtjeningen samt likviditetsbindinger i varelager og tilgodehavender. Der vil desuden blive foretaget de fornødne tilpasninger i medarbejderkapaciteten, såfremt dette måtte være nødvendigt.

Det er ledelsens opfattelse, at der med de indgåede aftaler og forventninger til indtjeningen er sikret den fornødne likviditet til det kommende års drift.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

RSM plus

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Greens Køleteknik ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

RSM plus

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien, eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente som diskonteringsfaktor, eller virksomhedens alternative lånerente som en tilnærmet værdi. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

RSM plus

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

RSM plus

Anvendt regnskabspraksis

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad

Resultat før finansielle poster x 100 / Samlede aktiver

Soliditetsgrad

Egenkapital ultimo x 100 / Samlede aktiver ultimo

Forrentning af egenkapital

Ordinært resultat efter skat x 100 / Gennemsnitlig egenkapital

RSM plus

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Bruttofortjeneste		2.778.434	3.743.031
Personaleomkostninger	2	<u>-2.880.808</u>	<u>-3.314.898</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		-102.374	428.133
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-166.926	-132.960
Andre driftsomkostninger		<u>-10.000</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster		-279.300	295.173
Finansielle indtægter	3	1.354	17.997
Finansielle omkostninger		<u>-260.593</u>	<u>-226.990</u>
Resultat før skat		-538.539	86.180
Skat af årets resultat		<u>128.152</u>	<u>-23.864</u>
Årets resultat		<u>-410.387</u>	<u>62.316</u>
Overført resultat		<u>-410.387</u>	<u>62.316</u>
		<u>-410.387</u>	<u>62.316</u>

RSM plus

Balance pr. 31. december 2012

	Note	2012	2011
		kr.	kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Materielle anlægsaktiver	4		
Grunde og bygninger		1.852.309	1.886.027
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		472.688	285.896
		<u>2.324.997</u>	<u>2.171.923</u>
Finansielle anlægsaktiver			
Andre værdipapirer og kapitalandele		45.960	45.176
		<u>45.960</u>	<u>45.176</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.370.957</u>	<u>2.217.099</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Varebeholdninger			
Råvarer og hjælpematerialer		507.684	628.780
		<u>507.684</u>	<u>628.780</u>
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		827.893	1.300.374
Andre tilgodehavender		16.743	15.602
Udskudt skatteaktiv		274.850	146.698
		<u>1.119.486</u>	<u>1.462.674</u>
Likvide beholdninger		<u>531</u>	<u>267</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.627.701</u>	<u>2.091.721</u>
AKTIVER I ALT		<u>3.998.658</u>	<u>4.308.820</u>

RSM plus

Balance pr. 31. december 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
	5		
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		225.000	225.000
Overført resultat		<u>-917.736</u>	<u>-507.349</u>
Egenkapital i alt		<u>-567.736</u>	<u>-157.349</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Langfristede gældsforpligtelser			
	6		
Kreditinstitutter		1.102.359	1.187.520
Leasingforpligtelser		<u>262.545</u>	<u>90.000</u>
		<u>1.364.904</u>	<u>1.277.520</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
	6		
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		204.704	128.323
Kreditinstitutter		1.710.234	1.475.638
Leverandører af varer og tjenesteydelser		645.540	850.090
Anden gæld		<u>641.012</u>	<u>734.598</u>
		<u>3.201.490</u>	<u>3.188.649</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>4.566.394</u>	<u>4.466.169</u>
PASSIVER I ALT			
		<u>3.998.658</u>	<u>4.308.820</u>
Eventualposter m.v.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

RSM plus

Noter til årsregnskabet

1 Kapitalberedskab

Selskabets likviditet har været presset i regnskabsåret. Ud fra forventningen til udviklingen i 2013 er der opnået aftaler med selskabets væsentligste leverandør, væsentligste kunde samt selskabet bag engrossamarbejde, som sikrer selskabet den fornødne likviditet til driften. Desuden er der indgået aftale med selskabets pengeinstitut om, at de ud fra forventningen til udviklingen i 2013 fortsat vil stille de eksisterende kreditfaciliteter til rådighed.

	2012	2011
	kr.	kr.
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	2.462.956	2.935.067
Pensionsforsikringer	323.848	247.070
Andre omkostninger til social sikring	56.071	48.102
Andre personaleomkostninger	37.933	84.659
	<u>2.880.808</u>	<u>3.314.898</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>8</u>	<u>9</u>
3 Finansielle indtægter		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	784	11.446
Andre finansielle indtægter	570	6.551
	<u>1.354</u>	<u>17.997</u>

RSM plus

Noter til årsregnskabet

4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2012	2.174.352	1.562.450
Tilgang i årets løb	0	390.000
Afgang i årets løb	0	-315.891
	<u>2.174.352</u>	<u>1.636.559</u>
Kostpris 31. december 2012	2.174.352	1.636.559
Af- og nedskrivninger 1. januar 2012	288.325	1.177.312
Årets afskrivninger	33.718	232.450
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-245.891
	<u>322.043</u>	<u>1.163.871</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012	<u>1.852.309</u>	<u>472.688</u>

5 Egenkapital

	Selskabskapital	Reserve for op- skrivninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2012	125.000	225.000	-507.349	-157.349
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-410.387</u>	<u>-410.387</u>
Egenkapital 31. december 2012	<u>125.000</u>	<u>225.000</u>	<u>-917.736</u>	<u>-567.736</u>

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

RSM plus

Noter til årsregnskabet

6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2012	Gæld 31. december 2012	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Kreditinstitutter	1.271.486	1.180.570	78.211	746.211
Leasingforpligtelser	<u>134.357</u>	<u>389.038</u>	<u>126.493</u>	<u>0</u>
	<u>1.405.843</u>	<u>1.569.608</u>	<u>204.704</u>	<u>746.211</u>

7 Eventualposter m.v.

Ingen.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, kr. 1.180.570, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2012 udgør kr. 1.852.309.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve for kr. 300.000 i ovenstående grunde og bygninger til sikkerhed for bankgæld.

Til sikkerhed for bankgæld har virksomheden givet pant i varebil for kr. 350.000. Den bogførte værdi af aktiver omfattet af pantet udgør pr. 31/12 2012 kr. 64.800.

Til sikkerhed for bankgæld har virksomheden givet pant på kr. 1.000.000 i nuværende og fremtidige erhvervelser af tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant). Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31/12 2012 kr. 827.893.