

N Ejendomme ApS

CVR-nr.: 40600604

Kastrupvej 167 st th
2300 København S

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/06/2022

Nicklas Josephsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

N Ejendomme ApS
Kastrupvej 167 st th
2300 København S

CVR-nr: 40600604

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive entreprenørvirksomhed og virksomhed med ejendomsinvestering og udlejning, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 20XX udgør X kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		1.489.149	565.569
Personaleomkostninger			-277.861
Lønninger		-1.826.003	
Resultat af ordinær primær drift		-336.854	287.708
Øvrige finansielle omkostninger			-2.995
Andre finansielle omkostninger		-1.903	
Ordinært resultat før skat		-338.757	284.713
Skat af årets resultat			-70.422
Årets resultat		-338.757	214.291
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-338.757	214.291
I alt		-338.757	214.291

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Produktionsanlæg og maskiner		100.574	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		125.000	
Materielle anlægsaktiver i alt		225.574	
Anlægsaktiver i alt		225.574	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		186.881	121.085
Andre tilgodehavender			1.776
Tilgodehavender i alt		186.881	122.861
Andre værdipapirer og kapitalandele		105.000	
Værdipapirer og kapitalandele i alt		105.000	
Likvide beholdninger		524.462	655.240
Omsætningsaktiver i alt		816.343	778.101
AKTIVER I ALT		1.041.917	778.101

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		183.775	197.923
Egenkapital i alt		223.775	237.923
Leverandører af varer og tjenesteydelser		138.854	133.360
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		2.716	
Skyldig selskabsskat			70.422
Skyldig moms og afgifter		483.350	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		193.222	336.396
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		818.142	540.178
Gældsforpligtelser i alt		818.142	540.178
PASSIVER I ALT		1.041.917	778.101

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret