
MLC HEIMDALS APS

CVR-nr.: 42052604

Kauslundvej 103
5500 Middelfart

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/06/2025

Martin Lykke Christiansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MLC HEIMDALS APS
Kauslundvej 103
5500 Middelfart

CVR-nr.: 42052604
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024 for MLC Heimdals ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Den valgte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ingen af virksomhedens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold udover de i årsrapporten anførte, og der påhviler ikke virksomheden eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsrapporten.

Anpartskapitalen forventes reetableret i fremtidig positiv drift.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Middelfart, den 27/06/2025

Direktion

Martin Lykke Christiansen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er køb af ejendomme med henblik på udlejning eller eventuelt salg.

Det regnskabsmæssige resultat

Årets resultat på kr. -119.912 betragtes som ikke tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets udløb, ikke indtruffet betydningsfulde begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsgrundlag

Regnskabet er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Afskrivninger

Der er foretaget regnskabsmæssige afskrivninger. EDB-udstyr og inventar afskrives over den forventede levetid.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22 %.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi på anlægsaktiver modregnet uudnyttede skattemæssige underskud.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelseskostpris, tillagt opskrivninger til handelsværdi, og med fradrag af foretagne afskrivninger.

Inventaranskaffelser under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		24.552	-52.693
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-21.089	-30.639
Resultat af ordinær primær drift		3.463	-83.332
Andre finansielle indtægter		6.293	13.785
Øvrige finansielle omkostninger		-163.489	-188.405
Ordinært resultat før skat		-153.733	-257.952
Skat af årets resultat		33.821	56.750
Årets resultat		-119.912	-201.202
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-119.912	-201.202
I alt		-119.912	-201.202

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		3.288.723	2.873.629
Materielle anlægsaktiver i alt		3.288.723	2.873.629
Anlægsaktiver i alt		3.288.723	2.873.629
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		163.434	442.785
Udskudte skatteaktiver		75.438	41.617
Tilgodehavender moms og afgifter		15.102	51.006
Tilgodehavender i alt		253.974	535.408
Omsætningsaktiver i alt		253.974	535.408
AKTIVER I ALT		3.542.697	3.409.037

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-462.080	-342.167
Egenkapital i alt		-422.080	-302.167
Gæld til realkreditinstitutter		972.853	1.031.649
Langfristede gældsforpligtelser i alt		972.853	1.031.649
Gæld til realkreditinstitutter		60.000	0
Gæld til banker		24.997	26.636
Leverandører af varer og tjenesteydelser		197.043	34.595
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		2.653.555	2.551.496
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		30.829	19.858
Deposita		25.500	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.991.924	2.679.555
Gældsforpligtelser i alt		3.964.777	3.711.204
PASSIVER I ALT		3.542.697	3.409.037

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Eventualposter

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med MLC Gruppen ApS, som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat. Selskabet hæfter endvidere ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat, på renter, royalties og udbytter.

2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 1.033. er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 3.289.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024
Gennemsnitligt antal ansatte	0